

Минобрнауки России

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
«Оренбургский государственный университет»



Утверждено решением Ученого совета
Протокол № 58 от 26.02.2016 г.

Директор по учебной работе
С.В. Панкова

Образовательная программа высшего образования

Уровень высшего образования

БАКАЛАВРИАТ

Направление подготовки

21.03.02 ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВО И КАДАСТРЫ

Направленность (профиль)

Городской кадастр

Квалификация

бакалавр

Тип образовательной программы

Программа академического бакалавриата

Форма обучения

очная

Год набора 2016

Образовательная программа высшего образования разработана в соответствии с требованиями ФГОС ВО по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры (уровень бакалаврита), утвержденного приказом Минобрнауки России от 01.10.2015 г. № 1084.

РАЗРАБОТЧИКИ ОП ВО:

от университета:

Зав. кафедр. Г.В.
должность

зачет кафр. РК
должность

должность

от работодателей:

ООО "Арктикстрой" Директор
наименование организации, должность

наименование организации, должность

Ред. Иванов
(Ф.И.О., подпись)

Артемьев С.В.
(Ф.И.О., подпись)

(Ф.И.О., подпись)

Иванов В.А.
(Ф.И.О., подпись)

(Ф.И.О., подпись)



ОП ВО СОГЛАСОВАНА:

Начальник учебно-методического
управления

Г.В. Карпова
(Ф.И.О., подпись)

1 Краткое описание образовательной программы

Направление подготовки - 21.03.02 ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВО И КАДАСТРЫ.

Направленность (профиль) - «Городской кадастр».

Квалификация, присваиваемая выпускникам - бакалавр.

Области профессиональной деятельности:

- земельно-имущественные отношения;
- систему управления земельными ресурсами и объектами недвижимости;
- организацию территории землепользований;
- прогнозирование, планирование и проектирование землепользования, рационального использования и охраны земель;
- правоприменительную деятельность по установлению права собственности и контролю использования земельных участков и иных объектов недвижимости;
- мониторинг земель и иной недвижимости; налогообложение объектов недвижимости;
- риэлтерскую, оценочную и консалтинговую деятельность в сфере земельно-имущественного комплекса.

Объекты профессиональной деятельности:

- земельные и другие виды природных ресурсов;
- категории земельного фонда;
- объекты землеустройства: территории субъектов Российской Федерации, муниципальных образований, населенных пунктов, территориальных зон, зон с особыми условиями использования территорий, их частей, территории других административных образований; зоны специального правового режима;
- зоны землепользований и земельные участки в зависимости от целевого назначения и разрешенного использования;
- земельные угодья;
- объекты недвижимости и кадастрового учета;
- информационные системы, инновационные технологии в землеустройстве и кадастрах.

Виды профессиональной деятельности, к которым готовятся выпускники:

научно-исследовательская деятельность - **основной вид профессиональной деятельности**;
организационно-управленческая деятельность;
проектная деятельность.

Выпускник, освоивший *образовательную программу*, в соответствии с видами профессиональной деятельности, на которые ориентирована программа, должен быть готов решать следующие профессиональные задачи:

научно-исследовательская деятельность:

- разработка и апробация автоматизированных систем землеустроительного проектирования, обработки кадастровой и другой информации, их анализ;
- разработка новых методик проектирования, технологий выполнения работ при землеустройстве и кадастрах, ведения кадастра, оценки земель и недвижимости;
- проведение экспериментальных исследований в землеустройстве, кадастрах и их внедрение в производство;
- изучение научно-технической информации, отечественного и зарубежного опыта использования земли и иной недвижимости;
- защита объектов интеллектуальной собственности;

организационно-управленческая деятельность:

- составление технической документации и отчетности;
- выполнение работ по подготовке к сертификации приборов, оборудования, технических устройств и систем;
- организация и планирование работы малых коллективов исполнителей;
- обоснование научно-технических и организационных решений;
- анализ результатов деятельности коллективов;

- определение требований и составление технической документации на выполнение ремонтных работ, приборов и оборудования;

- составление заявок на новое оборудование, приемка и освоение нового оборудования и приборов;

проектная деятельность:

- разработка мероприятий по изучению состояния земель (оценке качества, инвентаризации, проведению почвенных, геоботанических и других обследований и изысканий, составлению тематических карт и атласов состояния земель), планированию и организации рационального использования земель и их охраны, описанию местоположения и (или) установлению на местности границ объектов землеустройства;

- разработка проектов организации рационального использования гражданами и юридическими лицами земельных участков для осуществления сельскохозяйственного производства, а также по организации территорий, используемых общинами коренных малочисленных народов Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации и лицами, относящимися к коренным малочисленным народам Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации, для обеспечения их традиционного образа жизни;

- производство землеустроительных работ по установлению на местности границ субъектов Российской Федерации, границ муниципальных образований, границ населенных пунктов, границ территориальных зон, границ зон с особыми условиями использования территорий, границ частей указанных территорий, а также координатному описанию и подготовке карт (планов) данных объектов землеустройства;

- установление границ водных объектов на территориях субъектов Российской Федерации, муниципальных образований, населенных пунктов и земельных участков; установление прибрежных полос и водоохраных зон водных объектов;

- установление границ территории объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;

- разработка проектов и схем землеустройства, схем использования и охраны земель, схем территориального планирования, проектов планировки территорий, проектов межевания территорий, составление градостроительных планов и межевых планов земельных участков;

- разработка рабочих проектов в землеустройстве;

- образование специальных земельных фондов, особо охраняемых природных территорий и территорий традиционного природопользования;

- проведение технико-экономического обоснования проектов и схем землеустройства, проектов планировки территорий, схем территориального планирования; проведение мониторинга земель;

- разработка проектной и рабочей технической документации по землеустройству и кадастрам, территориальному планированию, развитию объектов недвижимости, оформлению законченных проектных работ;

- контроль соответствия разрабатываемых проектов и технической документации по землеустройству и кадастрам, территориальному планированию, развитию объектов недвижимости стандартам, техническим условиям и другим нормативным документам.

Планируемые результаты освоения образовательной программы:

Выпускник, освоивший программу бакалавриата, должен обладать следующими компетенциями:

Код	Наименование
общекультурными компетенциями (ОК):	
ОК-1	способностью использовать основы философских знаний для формирования мировоззренческой позиции
ОК-2	способностью анализировать основные этапы и закономерности исторического развития общества для формирования гражданской позиции
ОК-3	способностью использовать основы экономических знаний в различных сферах деятельности
ОК-4	способностью использовать основы правовых знаний в различных сферах деятельности
ОК-5	способностью к коммуникации в устной и письменной формах на русском и

Код	Наименование
	иностранном языках для решения задач межличностного и межкультурного взаимодействия
ОК-6	способностью работать в команде, толерантно воспринимая социальные и культурные различия
ОК-7	способностью к самоорганизации и самообразованию
ОК-8	способностью использовать методы и средства физической культуры для обеспечения полноценной социальной и профессиональной деятельности
ОК-9	способность использовать приемы первой помощи, методы защиты в условиях чрезвычайных ситуаций
общепрофессиональными компетенциями (ОПК):	
ОПК-1	способностью осуществлять поиск, хранение, обработку и анализ информации из различных источников и баз данных, представлять ее в требуемом формате с использованием информационных, компьютерных и сетевых технологий
ОПК-2	способностью использовать знания о земельных ресурсах для организации их рационального использования и определения мероприятий по снижению антропогенного воздействия на территорию
ОПК-3	способностью использовать знания современных технологий проектных, кадастровых и других работ, связанных с землеустройством и кадастрами
профессиональными компетенциями по видам деятельности (ПК):	
организационно-управленческая деятельность	
ПК-1	способностью применять знание законов страны для правового регулирования земельно-имущественных отношений, контроль за использованием земель и недвижимости
ПК-2	способностью использовать знания для управления земельными ресурсами, недвижимостью, организации и проведения кадастровых и землеустроительных работ
проектная деятельность	
ПК-3	способностью использовать знания нормативной базы и методик разработки проектных решений в землеустройстве и кадастрах
ПК-4	способностью осуществлять мероприятия по реализации проектных решений по землеустройству и кадастрам
научно-исследовательская деятельность	
ПК-5	способностью проведения и анализа результатов исследований в землеустройстве и кадастрах
ПК-6	способностью участия во внедрении результатов исследований и новых разработок
ПК-7	способностью изучения научно-технической информации, отечественного и зарубежного опыта использования земли и иной недвижимости

Форма обучения – очная.

Срок получения образования по программе в очной форме обучения, включая каникулы, предоставляемые после прохождения государственной итоговой аттестации составляет 4 года.

Трудоемкость образовательной программы - 240 зачетных единиц.

Обучение ведется на русском языке.

Сведения о профессорско-преподавательском составе, реализующего образовательную программу.

Реализация программы бакалавриата обеспечивается руководящими и научно-педагогическими работниками организации, а также лицами, привлекаемыми к реализации программы бакалавриата на условиях гражданско-правового договора.

Доля научно-педагогических работников (в приведенных к целочисленным значениям ставок), имеющих образование, соответствующее профилю преподаваемой дисциплины (модуля), в общем числе научно-педагогических работников, реализующих программу бакалавриата, составляет 65 процентов.

Доля научно-педагогических работников (в приведенных к целочисленным значениям ставок), имеющих ученую степень (в том числе ученую степень, присвоенную за рубежом и признаваемую в Российской Федерации) и (или) ученое звание (в том числе ученое звание, полученное за рубежом и признаваемое в Российской Федерации), в общем числе научно-педагогических работников, реализующих программу бакалавриата, составляет 60 процентов.

Доля работников (в приведенных к целочисленным значениям ставок) из числа руководителей и работников организаций, деятельность которых связана с направленностью (профилем) реализуемой программы бакалавриата (имеющих стаж работы в данной профессиональной области не менее 3 лет), в общем числе работников, реализующих программу бакалавриата, составляет 5 процентов.

**Матрица соответствия планируемых результатов освоения образовательной программы и составных частей ОП ВО
21.03.02 Землеустройство и кадастры Городской кадастр**

	Наименование дисциплин (модулей) в соответствии с учебным планом	Семестры	Общекультурные компетенции											
			ОК-1	ОК-2	ОК-3	ОК-4	ОК-5	ОК-6	ОК-7	ОК-8	ОК-9			
Блок 1	Базовая часть													
	Философия	3	+											
	История	2		+										
	Иностранный язык	1-4						+						
	Безопасность жизнедеятельности	7												+
	Физическая культура	6											+	
	Экономическая теория	4			+									
	Право	2				+								
	Социокультурная коммуникация	3							+	+				
	Русский язык и культура речи	1							+					
	Математика	1-3												
	Информатика	1, 2												
	Физика	1, 2												
	Экология	8												
	Почвоведение и инженерная геология	8												
	Математическая обработка геодезических измерений	3												
	Типология объектов недвижимости	7												
	Метрология, стандартизация и сертификация	7												
	Геодезия	1-3												
	Картография	4, 5												
Инженерное обустройство территории	6													
Основы землеустройства	4													
Основы кадастра недвижимости	5													
Основы градостроительства и планировка населенных мест	6													
Правовое обеспечение	6						+							

Наименование дисциплин (модулей) в соответствии с учебным планом	Семестры	Общекультурные компетенции								
		ОК-1	ОК-2	ОК-3	ОК-4	ОК-5	ОК-6	ОК-7	ОК-8	ОК-9
землеустройства и кадастров										
Вариативная часть										
Теория управления	1									
Экономика землепользования	4, 5			+						
Информационные технологии	3, 4									
Компьютерная и инженерная графика	3									
Географические и земельно-информационные системы	3, 4									
Ландшафтоведение	1									
Экология землепользования	4									
Строительное материаловедение	1									
Кадастр недвижимости	6, 7									
Инженерное обустройство городской территории	5									
Кадастр застроенных территорий	8									
Техническая инвентаризация недвижимости	7									
Землеустройство	6, 7									
Управление городскими территориями	5									
Территориальное планирование и прогнозирование	7, 8									
Земельное право	5									
История земельно-имущественных отношений и землеустройства	1		+							
Геоинформационные технологии при ведении кадастра	1									
Градостроительный кадастр	5									
Мониторинг и охрана городской среды	5									
Природопользование	7									
Основы экологии городов	7									
Прогнозирование и планирование используемой	7									

	Наименование дисциплин (модулей) в соответствии с учебным планом	Семестры	Общекультурные компетенции											
			ОК-1	ОК-2	ОК-3	ОК-4	ОК-5	ОК-6	ОК-7	ОК-8	ОК-9			
	городской территории													
	Методика научных исследований	7									+			
	Топография	6												
	Математические модели в экономике	6												
	Фотограмметрия и дистанционное зондирование	3												
	Методология познавательной деятельности	3									+			
	Оценка земли и недвижимости в городе	8												
	Экономика недвижимости	8												
	Геодезические работы при ведении кадастра	6												
	Основы высшей геодезии	6												
	Спутниковая геодезия	5												
	Автоматизация топографо-геодезических работ	5												
	Прикладная геодезия	5												
	Математическая статистика в кадастре	5												
	Общефизическая культура	1-5										+		
	Легкая атлетика	1-5										+		
	Тяжелая атлетика	1-5										+		
	Волейбол	1-5										+		
	Плавание	1-5										+		
	Настольный теннис	1-5										+		
	Аэробика	1-5										+		
Блок 2	Вариативная часть													
	Практика по получению первичных профессиональных умений и навыков, в том числе первичных умений и навыков научно-исследовательской деятельности	2, 4, 6												
	Практика по получению профессиональных умений и опыта профессиональной деятельности	4, 6												

	Наименование дисциплин (модулей) в соответствии с учебным планом	Семестры	Общекультурные компетенции								
			ОК-1	ОК-2	ОК-3	ОК-4	ОК-5	ОК-6	ОК-7	ОК-8	ОК-9
	Научно-исследовательская работа	8									
	Преддипломная практика	8									

	Наименование дисциплин (модулей) в соответствии с учебным планом	Семестры	Общепрофессиональные компетенции		
			ОПК-1	ОПК-2	ОПК-3
Блок 1	Базовая часть				
	Философия	3			
	История	2			
	Иностранный язык	1-4			
	Безопасность жизнедеятельности	7			
	Физическая культура	6			
	Экономическая теория	4			
	Право	2			
	Социокультурная коммуникация	3			
	Русский язык и культура речи	1			
	Математика	1-3		+	
	Информатика	1, 2		+	
	Физика	1, 2		+	
	Экология	8		+	
	Почвоведение и инженерная геология	8		+	
	Математическая обработка геодезических измерений	3			+
	Типология объектов недвижимости	7		+	
	Метрология, стандартизация и сертификация	7		+	
	Геодезия	1-3			+
	Картография	4, 5			+
Инженерное обустройство территории	6			+	
Основы землеустройства	4			+	
Основы кадастра недвижимости	5			+	
Основы градостроительства и планировка населенных мест	6			+	

Наименование дисциплин (модулей) в соответствии с учебным планом	Семестры	Общепрофессиональные компетенции		
		ОПК-1	ОПК-2	ОПК-3
Правовое обеспечение землеустройства и кадастров	6			
Вариативная часть				
Теория управления	1			
Экономика землепользования	4, 5			
Информационные технологии	3, 4	+		
Компьютерная и инженерная графика	3	+		
Географические и земельно-информационные системы	3, 4	+		
Ландшафтоведение	1		+	
Экология землепользования	4		+	
Строительное материаловедение	1			+
Кадастр недвижимости	6, 7			
Инженерное обустройство городской территории	5			+
Кадастр застроенных территорий	8			
Техническая инвентаризация недвижимости	7			
Землеустройство	6, 7			+
Управление городскими территориями	5			
Территориальное планирование и прогнозирование	7, 8			
Земельное право	5			
История земельно-имущественных отношений и землеустройства	1			
Геоинформационные технологии при ведении кадастра	1			
Градостроительный кадастр	5			
Мониторинг и охрана городской среды	5			
Природопользование	7		+	
Основы экологии городов	7		+	
Прогнозирование и	7			+

	Наименование дисциплин (модулей) в соответствии с учебным планом	Семестры	Общепрофессиональные компетенции		
			ОПК-1	ОПК-2	ОПК-3
	планирование используемой городской территории				
	Методика научных исследований	7			
	Топография	6			
	Математические модели в экономике	6			
	Фотограмметрия и дистанционное зондирование	3			+
	Методология познавательной деятельности	3			
	Оценка земли и недвижимости в городе	8			
	Экономика недвижимости	8	+		
	Геодезические работы при ведении кадастра	6			
	Основы высшей геодезии	6			
	Спутниковая геодезия	5			
	Автоматизация топографо-геодезических работ	5			
	Прикладная геодезия	5			
	Математическая статистика в кадастре	5			+
	Общефизическая культура	1-5			
	Легкая атлетика	1-5			
	Тяжелая атлетика	1-5			
	Волейбол	1-5			
	Плавание	1-5			
	Настольный теннис	1-5			
	Аэробика	1-5			
Блок 2	Вариативная часть				
	Практика по получению первичных профессиональных умений и навыков, в том числе первичных умений и навыков научно-исследовательской деятельности	2, 4, 6			
	Практика по получению профессиональных умений и опыта профессиональной	4, 6			

	Наименование дисциплин (модулей) в соответствии с учебным планом	Семестры	Общепрофессиональные компетенции		
			ОПК-1	ОПК-2	ОПК-3
	деятельности				
	Научно-исследовательская работа	8			
	Преддипломная практика	8			

	Наименование дисциплин (модулей) в соответствии с учебным планом	Семестры	Профессиональные компетенции							
			ПК-1	ПК-2	ПК-3	ПК-4	ПК-5	ПК-6	ПК-7	
Блок 1	Базовая часть									
	Философия	3								
	История	2								
	Иностранный язык	1-4								
	Безопасность жизнедеятельности	7								
	Физическая культура	6								
	Экономическая теория	4								
	Право	2	+							
	Социокультурная коммуникация	3								
	Русский язык и культура речи	1								
	Математика	1-3								
	Информатика	1, 2								
	Физика	1, 2								
	Экология	8								
	Почвоведение и инженерная геология	8								
	Математическая обработка геодезических измерений	3								
	Типология объектов недвижимости	7								
	Метрология, стандартизация и сертификация	7			+					
	Геодезия	1-3								
	Картография	4, 5								
Инженерное обустройство территории	6		+	+						
Основы землеустройства	4				+					
Основы кадастра недвижимости	5				+					
Основы градостроительства и	6		+							

Наименование дисциплин (модулей) в соответствии с учебным планом	Семестры	Профессиональные компетенции						
		ПК-1	ПК-2	ПК-3	ПК-4	ПК-5	ПК-6	ПК-7
планировка населенных мест								
Правовое обеспечение землеустройства и кадастров	6			+				
Вариативная часть								
Теория управления	1		+					
Экономика землепользования	4, 5		+					
Информационные технологии	3, 4							+
Компьютерная и инженерная графика	3							+
Географические и земельно-информационные системы	3, 4							+
Ландшафтоведение	1					+		
Экология землепользования	4							+
Строительное материаловедение	1				+			
Кадастр недвижимости	6, 7		+		+			
Инженерное обустройство городской территории	5						+	
Кадастр застроенных территорий	8			+	+			
Техническая инвентаризация недвижимости	7		+					
Землеустройство	6, 7		+					
Управление городскими территориями	5		+					
Территориальное планирование и прогнозирование	7, 8				+			
Земельное право	5	+						
История земельно-имущественных отношений и землеустройства	1	+						
Геоинформационные технологии при ведении кадастра	1							+
Градостроительный кадастр	5				+			
Мониторинг и охрана городской среды	5		+					
Природопользование	7	+						
Основы экологии городов	7				+			

	Наименование дисциплин (модулей) в соответствии с учебным планом	Семестры	Профессиональные компетенции						
			ПК-1	ПК-2	ПК-3	ПК-4	ПК-5	ПК-6	ПК-7
	Прогнозирование и планирование используемой городской территории	7				+			
	Методика научных исследований	7					+		
	Топография	6			+				
	Математические модели в экономике	6			+				
	Фотограмметрия и дистанционное зондирование	3			+				
	Методология познавательной деятельности	3					+		
	Оценка земли и недвижимости в городе	8				+			
	Экономика недвижимости	8		+					
	Геодезические работы при ведении кадастра	6				+			
	Основы высшей геодезии	6		+					
	Спутниковая геодезия	5		+					
	Автоматизация топографо-геодезических работ	5		+					
	Прикладная геодезия	5				+			
	Математическая статистика в кадастре	5					+		
	Общефизическая культура	1-5							
	Легкая атлетика	1-5							
	Тяжелая атлетика	1-5							
	Волейбол	1-5							
	Плавание	1-5							
	Настольный теннис	1-5							
	Аэробика	1-5							
Блок 2	Вариативная часть								
	Практика по получению первичных профессиональных умений и навыков, в том числе первичных умений и навыков научно-исследовательской деятельности	2, 4, 6							+
	Практика по получению профессиональных умений и	4, 6						+	

	Наименование дисциплин (модулей) в соответствии с учебным планом	Семестры	Профессиональные компетенции						
			ПК-1	ПК-2	ПК-3	ПК-4	ПК-5	ПК-6	ПК-7
	опыта профессиональной деятельности								
	Научно-исследовательская работа	8					+	+	+
	Преддипломная практика	8	+	+	+	+		+	

Приложение 2

(обязательное)

Особенности реализации образовательного процесса для инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья

Образовательный процесс для обучающихся с ограниченными возможностями здоровья осуществляется с учетом особенностей их психофизического развития, индивидуальных возможностей и состояния здоровья.

Университет создает необходимые условия, направленные на обеспечение образовательного процесса для инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья:

- альтернативная версия официального сайта университета в сети «Интернет» для слабовидящих;
- специальные средства обучения (обеспечение выпуска альтернативных форматов печатных материалов крупным шрифтом или в виде аудиофайлов; обеспечение надлежащими звуковыми средствами воспроизведения информации; обеспечение специальными учебниками и учебными пособиями и др.);
- пандусы, поручни, расширенные дверные проёмы и др. приспособления;
- специально оборудованные санитарно-гигиенические помещения;
- электронная информационно-образовательная среда, включающая электронное обучение и дистанционные образовательные технологии.

Содержание образования и условия организации обучения для инвалидов определяются в том числе в соответствии с индивидуальной программой реабилитации инвалида (при наличии), для обучающихся с ограниченными возможностями здоровья (при необходимости) – на основе адаптированной образовательной программы, разрабатываемой с учетом локальных нормативных актов:

- Положения об адаптированной образовательной программе высшего образования;
- Положения об организации образовательного процесса для обучающихся-инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья.

Выбор мест прохождения практик осуществляется с учётом состояния здоровья инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья и при условии выполнения требований доступности социальной среды. Текущий контроль успеваемости, промежуточная и государственная итоговая аттестации обучающихся проводятся с учётом особенностей их психофизического развития, индивидуальных возможностей и состояния здоровья.