


Минобрнауки России

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение  
высшего образования  
«Оренбургский государственный университет»

Утверждено решением ученого совета  
Протокол № 58 от 26.02.2016 г.  
Проректор по учебной работе  
 С.В. Панкова



**Образовательная программа высшего образования**

**Уровень высшего образования**

**БАКАЛАВРИАТ**

**Направление подготовки**

**08.03.01 СТРОИТЕЛЬСТВО**

**Направленность (профиль)**

**Экспертиза и управление недвижимостью**

**Квалификация**

**Бакалавр**

**Тип образовательной программы**

*Программа академического бакалавриата*

**Форма обучения**

*Очная*

Год набора 2016

Образовательная программа высшего образования разработана в соответствии с требованиями ФГОС ВО по направлению подготовки 08.03.01 Строительство (уровень бакалаврита), утвержденного приказом Минобрнауки России от 12.03.2015 г. № 201.

**РАЗРАБОТЧИКИ ОП ВО:**

*от университета:*

Заведующий кафедрой технологии  
строительного производства,  
д-р техн. наук, доцент

В.А. Гурьева

(Ф.И.О., подпись)

Старший преподаватель кафедры ТСП

Зайцева К.Н.

(Ф.И.О., подпись)

*от работодателей:*

ГАУ «Государственная экспертиза  
Оренбургской области», руководитель

Яценко В.Г.

(Ф.И.О., подпись)

ООО «Экспертиза Проектов»,  
генеральный директор

Рудзит Л.С.

(Ф.И.О., подпись)

**ОП ВО СОГЛАСОВАНА:**

Начальник учебно-методического  
управления

Г.В. Карпова

(Ф.И.О., подпись)

*Сек. Мет. / 10.Н. Шевченко/*

## 1 Краткое описание образовательной программы

Направление подготовки - 08.03.01 СТРОИТЕЛЬСТВО.

Направленность (профиль) - «Экспертиза и управление недвижимостью».

Квалификация, присваиваемая выпускникам - бакалавр.

Области профессиональной деятельности:

Выпускник в соответствии с квалификацией «бакалавр» сможет осуществлять профессиональную деятельность в области:

- инженерных изысканий, проектирования, возведения, эксплуатации, обслуживания, мониторинга, оценки, ремонта и реконструкции зданий и сооружений;
- инженерного обеспечения и оборудования строительных объектов и городских территорий, а также объектов транспортной инфраструктуры;
- предпринимательской деятельности и управления производственной деятельностью в строительной и жилищно-коммунальной сфере, включая обеспечение и оценку экономической эффективности предпринимательской и производственной деятельности;
- технической и экологической безопасности в строительной и жилищно-коммунальной сфере.

Выпускник сможет выполнять профессиональную деятельность:

- в строительных и проектно-изыскательских организациях;
- в организациях, осуществляющих надзор за строительными работами и объектами;
- в организациях, выполняющих функции технического заказчика;
- в эксплуатационных службах гражданских и промышленных объектов;
- в органах строительной экспертизы;
- в академических и научно-исследовательских организациях.

Объекты профессиональной деятельности:

Объектами профессиональной деятельности выпускников являются:

- промышленные, гражданские здания, инженерные, гидротехнические и природоохранные сооружения;
- системы теплогазоснабжения, электроснабжения, вентиляции, водоснабжения и водоотведения зданий, сооружений и населённых пунктов;
- природоохранные объекты и объекты природной среды, взаимодействующие со зданиями и сооружениями;
- объекты недвижимости, земельные участки, городские территории, объекты транспортной инфраструктуры;
- объекты городской инфраструктуры и жилищно-коммунального хозяйства.

Виды профессиональной деятельности, к которым готовятся выпускники:

экспериментально-исследовательская деятельность - **основной вид профессиональной деятельности;**

изыскательская и проектно-конструкторская деятельность;

производственно-технологическая и производственно-управленческая деятельность.

Выпускник, освоивший образовательную программу, в соответствии с видами профессиональной деятельности, на которые ориентирована программа, должен быть готов решать следующие профессиональные задачи:

**экспериментально-исследовательская деятельность:**

- изучение и анализ научно-технической информации, отечественного и зарубежного опыта по профилю деятельности;
- использование стандартных пакетов автоматизации проектирования и исследований;
- участие в проведении экспериментов по заданным методикам, составление описания проводимых исследований и систематизация результатов;
- подготовка данных в установленной форме для составления обзоров, отчетов, научных и иных публикаций;
- составление отчетов по выполненным работам, участие во внедрении результатов исследований и практических разработок;

- испытания образцов продукции, выпускаемой предприятием строительной сферы, составление программ испытаний;

**изыскательская и проектно-конструкторская деятельность:**

- сбор и систематизация информационных и исходных данных для проектирования зданий, сооружений, комплексов, транспортной инфраструктуры, инженерных систем и оборудования, планировки и застройки населенных мест;

- участие в выполнении инженерных изысканий для строительства и реконструкции зданий, сооружений;

- расчетные обоснования элементов строительных конструкций зданий, сооружений и комплексов, их конструирование с использованием универсальных и специализированных программно-вычислительных комплексов, а также систем автоматизированного проектирования;

- подготовка проектной и рабочей технической документации в строительной и жилищно-коммунальной сфере, оформление законченных проектно-конструкторских работ;

- обеспечение соответствия разрабатываемых проектов и технической документации заданию, стандартам, нормам и правилам, техническим условиям и другим исполнительным документам, техническая и правовая экспертиза проектов строительства, ремонта и реконструкции зданий, сооружений и их комплексов;

- составление проектно-сметной документации в строительной и жилищно-коммунальной сфере;

**производственно-технологическая и производственно-управленческая деятельность:**

- организация рабочих мест, их техническое оснащение, размещение технологического оборудования;

- организация работы малых коллективов исполнителей, планирование работы персонала и фондов оплаты труда;

- контроль за соблюдением технологической дисциплины;

- приемка, освоение и обслуживание технологического оборудования и машин;

- организация метрологического обеспечения технологических процессов, использование типовых методов контроля качества возведения и эксплуатации строительных объектов и объектов жилищно-коммунального хозяйства, а также качества выпускаемой продукции, машин и оборудования;

- участие в работах по доводке и освоению технологических процессов возведения, ремонта, реконструкции, эксплуатации и обслуживанию строительных объектов и объектов жилищно-коммунального хозяйства, а также производства строительных материалов, изделий и конструкций, изготовления машин и оборудования;

- реализация мер экологической безопасности, экологическая отчетность в строительстве и жилищно-коммунальной сфере;-

- реализация мер по энергосбережению и повышению энергетической эффективности зданий, строений и сооружений;

- составление технической документации(графиков работ, инструкций, планов, смет, заявок на материалы, оборудование), а также установленной отчетности по утвержденным формам;

- участие в инженерных изысканиях и проектировании строительных объектов, объектов жилищно-коммунального хозяйства;

- выполнение работ по стандартизации и подготовке к сертификации технических средств, систем, процессов, оборудования и материалов;

- исполнение документации системы менеджмента качества предприятия;

- проведение организационно-плановых расчетов по реорганизации производственного участка;-

- разработка оперативных планов работы первичного производственного подразделения;

- проведение анализа затрат и результатов деятельности производственного подразделения;

- организация и выполнение строительно-монтажных работ, работ по эксплуатации, обслуживанию, ремонту и реконструкции зданий, сооружений и объектов жилищно-коммунального хозяйства;

- мониторинг и проверка технического состояния, остаточного ресурса строительных объектов, оборудования и объектов жилищно-коммунального хозяйства;

- организация и проведение испытаний строительных конструкций изделий, а также зданий, сооружений, инженерных систем;

- организация подготовки строительных объектов и объектов жилищно-коммунального хозяйства к сезонной эксплуатации;
- реализация мер техники безопасности и охраны труда, отчетность по охране труда;
- участие в управлении технической эксплуатацией инженерных систем.

Планируемые результаты освоения образовательной программы:

Выпускник, освоивший программу бакалавриата, должен обладать следующими компетенциями:

Код	Наименование
<b>общекультурными компетенциями (ОК):</b>	
ОК-1	способностью использовать основы философских знаний для формирования мировоззренческой позиции
ОК-2	способностью анализировать основные этапы и закономерности исторического развития общества для формирования гражданской позиции
ОК-3	способностью использовать основы экономических знаний в различных сферах жизнедеятельности
ОК-4	способностью использовать основы правовых знаний в различных сферах жизнедеятельности
ОК-5	способностью к коммуникации в устной и письменной формах на русском и иностранном языках для решения задач межличностного и межкультурного взаимодействия
ОК-6	способностью работать в коллективе, толерантно воспринимать социальные, этнические, конфессиональные и культурные различия
ОК-7	способностью к самоорганизации и самообразованию
ОК-8	способностью использовать методы и средства физической культуры для обеспечения полноценной социальной и профессиональной деятельности
ОК-9	способностью использовать приемы первой помощи, методы защиты в условиях чрезвычайных ситуаций
<b>общепрофессиональными компетенциями (ОПК):</b>	
ОПК-1	способностью использовать основные законы естественнонаучных дисциплин в профессиональной деятельности, применять методы математического анализа и математического (компьютерного) моделирования, теоретического и экспериментального исследования
ОПК-2	способностью выявить естественнонаучную сущность проблем, возникающих в ходе профессиональной деятельности, привлечь их для решения соответствующий физико-математический аппарат
ОПК-3	владением основными законами геометрического формирования, построения и взаимного пересечения моделей плоскости и пространства, необходимыми для выполнения и чтения чертежей зданий, сооружений, конструкций, составления конструкторской документации и деталей
ОПК-4	владением эффективными правилами, методами и средствами сбора, обмена, хранения и обработки информации, навыками работы с компьютером как средством управления информацией
ОПК-5	владением основными методами защиты производственного персонала и населения от возможных последствий аварий, катастроф, стихийных бедствий
ОПК-6	способностью осуществлять поиск, хранение, обработку и анализ информации из различных источников и баз данных, представлять ее в требуемом формате с использованием информационных, компьютерных и сетевых технологий
ОПК-7	готовностью к работе в коллективе, способность осуществлять руководство коллективом, подготавливать документацию для создания системы менеджмента качества производственного подразделения
ОПК-8	умением использовать нормативные правовые документы в профессиональной деятельности
ОПК-9	владением одним из иностранных языков на уровне профессионального общения и

Код	Наименование
	письменного перевода
<b>профессиональными компетенциями по видам деятельности (ПК):</b>	
<b><i>изыскательская и проектно-конструкторская деятельность</i></b>	
ПК-1	знанием нормативной базы в области инженерных изысканий, принципов проектирования зданий, сооружений, инженерных систем и оборудования, планировки и застройки населенных мест
ПК-2	владением методами проведения инженерных изысканий, технологией проектирования деталей и конструкций в соответствии с техническим заданием с использованием универсальных и специализированных программно-вычислительных комплексов и систем автоматизированных проектирования
ПК-3	способностью проводить предварительное технико-экономическое обоснование проектных решений, разрабатывать проектную и рабочую техническую документацию, оформлять законченные проектно-конструкторские работы, контролировать соответствие разрабатываемых проектов и технической документации заданию, стандартам, техническим условиям и другим нормативным документам
<b><i>производственно-технологическая и производственно-управленческая деятельность</i></b>	
ПК-4	способностью участвовать в проектировании и изыскании объектов профессиональной деятельности
ПК-5	знанием требований охраны труда, безопасности жизнедеятельности и защиты окружающей среды при выполнении строительно-монтажных, ремонтных работ и работ по реконструкции строительных объектов
ПК-6	способностью осуществлять и организовывать техническую эксплуатацию зданий, сооружений объектов жилищно-коммунального хозяйства, обеспечивать надежность, безопасность и эффективность их работы
ПК-7	способностью проводить анализ технической и экономической эффективности работы производственного подразделения и разрабатывать меры по ее повышению
ПК-8	владением технологией, методами доводки и освоения технологических процессов строительного производства, эксплуатации, обслуживания зданий, сооружений, инженерных систем, производства строительных материалов, изделий и конструкций, машин и оборудования
ПК-9	способностью вести подготовку документации по менеджменту качества и типовым методам контроля качества технологических процессов на производственных участках, организацию рабочих мест, способность осуществлять техническое оснащение, размещение и обслуживание технологического оборудования, осуществлять контроль соблюдения технологической дисциплины, требований охраны труда и экологической безопасности
ПК-10	знанием организационно-правовых основ управленческой и предпринимательской деятельности в сфере строительства и жилищно-коммунального хозяйства, основ планирования работы персонала и фондов оплаты труда
ПК-11	владением методами осуществления инновационных идей, организации производства и эффективного руководства работой людей, подготовки документации для создания системы менеджмента качества производственного подразделения
ПК-12	способностью разрабатывать оперативные планы работы первичных производственных подразделений, вести анализ затрат и результатов производственной деятельности, составление технической документации, а также установленной отчетности по утвержденным формам
<b><i>экспериментально-исследовательская деятельность</i></b>	
ПК-13	знанием научно-технической информации, отечественного и зарубежного опыта по профилю деятельности
ПК-14	владением методами и средствами физического и математического (компьютерного) моделирования в том числе с использованием универсальных и специализированных программно-вычислительных комплексов, систем автоматизированных проектирования, стандартных пакетов автоматизации исследований, владение методами испытаний строительных конструкций и изделий, методами постановки и

Код	Наименование
	проведения экспериментов по заданным методикам
ПК-15	способностью составлять отчеты по выполненным работам, участвовать во внедрении результатов исследований и практических разработок

Форма обучения – очная.

Срок получения образования по программе в очной форме обучения, включая каникулы, предоставляемые после прохождения государственной итоговой аттестации составляет 4 года.

Трудоемкость образовательной программы - 240 зачетных единиц.

Обучение ведется на русском языке.

Сведения о профессорско-преподавательском составе, реализующего образовательную программу.

Реализация программы бакалавриата обеспечивается руководящими и научно-педагогическими работниками организации, а также лицами, привлекаемыми к реализации программы бакалавриата на условиях гражданско-правового договора.

Доля научно-педагогических работников (в приведенных к целочисленным значениям ставок), имеющих образование, соответствующее профилю преподаваемой дисциплины (модуля), в общем числе научно-педагогических работников, реализующих программу бакалавриата, составляет не менее 70 процентов.

Доля научно-педагогических работников (в приведенных к целочисленным значениям ставок), имеющих ученую степень (в том числе ученую степень, присвоенную за рубежом и признаваемую в Российской Федерации) и (или) ученое звание (в том числе ученое звание, полученное за рубежом и признаваемое в Российской Федерации), в общем числе научно-педагогических работников, реализующих программу бакалавриата, составляет не менее 60 процентов.

Доля работников (в приведенных к целочисленным значениям ставок) из числа руководителей и работников организаций, деятельность которых связана с направленностью (профилем) реализуемой программы бакалавриата (имеющих стаж работы в данной профессиональной области не менее 3 лет), в общем числе работников, реализующих программу бакалавриата, составляет не менее 5 процентов.

Особенности реализации образовательного процесса для инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья.

Образовательный процесс для обучающихся с ограниченными возможностями здоровья осуществляется с учетом особенностей их психофизического развития, индивидуальных возможностей и состояния здоровья.

Университет создает необходимые условия, направленные на обеспечение образовательного процесса для инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья:

- альтернативная версия официального сайта университета в сети «Интернет» для слабовидящих;
- специальные средства обучения (обеспечение выпуска альтернативных форматов печатных материалов крупным шрифтом или в виде аудиофайлов; обеспечение надлежащими звуковыми средствами воспроизведения информации; обеспечение специальными учебниками и учебными пособиями и др.);
- пандусы, поручни, расширенные дверные проёмы и др. приспособления;
- специально оборудованные санитарно-гигиенические помещения;
- электронная информационно-образовательная среда, включающая электронное обучение и дистанционные образовательные технологии.

Содержание образования и условия организации обучения для инвалидов определяются в том числе в соответствии с индивидуальной программой реабилитации инвалида (при наличии), для обучающихся с ограниченными возможностями здоровья (при необходимости) – на основе адаптированной образовательной программы, разрабатываемой с учетом локальных нормативных актов:

- Положения об адаптированной образовательной программе высшего образования;
- Положения об организации образовательного процесса для обучающихся-инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья.

Выбор мест прохождения практик осуществляется с учётом состояния здоровья инвалидов и лиц ограниченными возможностями здоровья и при условии выполнения требований доступности социальной среды. Текущий контроль успеваемости, промежуточная и государственная итоговая аттестации обучающихся проводятся с учётом особенностей их психофизического развития, индивидуальных возможностей и состояния здоровья.



**Матрица соответствия планируемых результатов освоения образовательной программы и составных частей ОП ВО  
08.03.01 Строительство Экспертиза и управление недвижимостью**

	Наименование дисциплин (модулей) в соответствии с учебным планом	Семестры	Общекультурные компетенции								
			ОК-1	ОК-2	ОК-3	ОК-4	ОК-5	ОК-6	ОК-7	ОК-8	ОК-9
Блок 1	Базовая часть										
	Философия	3	+								
	История	2		+							
	Иностранный язык	1-4					+				
	Безопасность жизнедеятельности	7									+
	Физическая культура и спорт	6								+	
	Экономическая теория	4			+						
	Право	2				+					
	Русский язык и культура речи	1					+				
	Социокультурная коммуникация	3						+	+		
	Математика	1-3									
	Информатика	1									
	Начертательная геометрия и инженерная графика	1, 2									
	Физика	1, 2									
	Химия	1									
	Теоретическая механика	2, 3									
	Техническая механика	3									
	Механика грунтов	4									
	Геодезия	2									
	Геология	1									
	Основы архитектуры и строительные конструкции	3									
	Строительные материалы	1									
	Электроснабжение с основами электротехники	5									
	Инженерные системы зданий и сооружений	4									
	Технологические процессы в строительстве	5									
	Вариативная часть										
	Основы управления	5									

	Наименование дисциплин (модулей) в соответствии с учебным планом	Семестры	Общекультурные компетенции								
			ОК-1	ОК-2	ОК-3	ОК-4	ОК-5	ОК-6	ОК-7	ОК-8	ОК-9
	недвижимостью										
	Программные комплексы в технологии строительства	3									
	Современные материалы в строительстве	7									
	Сопротивление материалов	3, 4									
	Строительная механика	5, 6									
	Архитектура гражданских и промышленных зданий и сооружений	4, 5									
	Металлические конструкции, включая сварку	6, 7									
	Железобетонные и каменные конструкции	6, 7									
	Конструкции из дерева и пластмасс	7									
	Основания и фундаменты	6									
	Строительные машины	4									
	Технология возведения зданий и сооружений	8									
	Экономика строительства	5			+						
	Организация, управление и планирование в строительстве	8									
	Экология	3									
	Экспертиза и инспектирование недвижимости	6, 7									
	Экономика недвижимости	5									
	Оценка объектов капитального строительства	7									
	Оформление проектной документации	5									
	Нормативные документы в строительстве	5									
	Основы системы планирования, производства и продвижения в строительстве	5									
	Управление производственно-сбытовой деятельностью в строительстве	5									
	Экономика землепользования	7									

	Наименование дисциплин (модулей) в соответствии с учебным планом	Семестры	Общекультурные компетенции								
			ОК-1	ОК-2	ОК-3	ОК-4	ОК-5	ОК-6	ОК-7	ОК-8	ОК-9
	Экономика города	7									
	Управление проектом, рисками. Контракты, торги	6									
	Управление строительным комплексом	6									
	Сметное дело в строительстве	7									
	Оценка стоимости строительства и реконструкции объектов	7									
	Девелопмент в коммерческой недвижимости	6									
	Управление доходной недвижимостью	6									
	Техническая эксплуатация зданий и сооружений	8									
	Техническая экспертиза зданий и сооружений	8									
	Земельный кадастр	8			+						
	Оценка земельных участков	8									
	Современные технологии усиления и ремонта строительных конструкций	8									
	Реконструкция строительных объектов	8									
	Обследование и испытание зданий и сооружений	7									
	Анализ аварий в строительстве	7									
	Общефизическая культура	1-5								+	
	Легкая атлетика	1-5								+	
	Тяжелая атлетика	1-5								+	
	Волейбол	1-5								+	
	Плавание	1-5								+	
	Настольный теннис	1-5								+	
	Аэробика	1-5								+	
Блок 2	Вариативная часть										
	Практика по получению первичных профессиональных умений и навыков, в том числе первичных умений и навыков научно-исследовательской	2									

	Наименование дисциплин (модулей) в соответствии с учебным планом	Семестры	Общекультурные компетенции								
			ОК-1	ОК-2	ОК-3	ОК-4	ОК-5	ОК-6	ОК-7	ОК-8	ОК-9
	деятельности, геодезическая практика										
	Практика по получению первичных профессиональных умений и навыков, в том числе первичных умений и навыков научно-исследовательской деятельности, геологическая практика	2									
	Практика по получению первичных профессиональных умений и навыков, в том числе первичных умений и навыков научно-исследовательской деятельности, ознакомительная практика	2									
	Практика по получению профессиональных умений и опыта профессиональной деятельности	4									
	Практика по получению профессиональных умений и опыта профессиональной деятельности, технологическая практика	6									
	Научно-исследовательская работа	6							+		
	Преддипломная практика	8									

	Наименование дисциплин (модулей) в соответствии с учебным планом	Семестры	Общепрофессиональные компетенции								
			ОПК-1	ОПК-2	ОПК-3	ОПК-4	ОПК-5	ОПК-6	ОПК-7	ОПК-8	ОПК-9
Блок 1	Базовая часть										
	Философия	3									
	История	2									
	Иностранный язык	1-4									+
	Безопасность жизнедеятельности	7					+				
	Физическая культура и спорт	6									
	Экономическая теория	4									
	Право	2								+	
	Русский язык и культура речи	1									
	Социокультурная коммуникация	3							+		
	Математика	1-3	+	+							
	Информатика	1				+		+			
	Начертательная геометрия и инженерная графика	1, 2			+						
	Физика	1, 2	+	+							
	Химия	1	+	+							
	Теоретическая механика	2, 3	+	+							
	Техническая механика	3	+	+							
	Механика грунтов	4	+	+							
	Геодезия	2		+							
	Геология	1		+							
	Основы архитектуры и строительные конструкции	3			+						
	Строительные материалы	1		+							
	Электроснабжение с основами электротехники	5		+							
	Инженерные системы зданий и сооружений	4		+							
	Технологические процессы в строительстве	5							+		
	Вариативная часть										
	Основы управления недвижимостью	5								+	
	Программные комплексы в технологии строительства	3									
	Современные материалы в строительстве	7									
	Сопротивление материалов	3, 4		+							

Наименование дисциплин (модулей) в соответствии с учебным планом	Семестры	Общепрофессиональные компетенции								
		ОПК-1	ОПК-2	ОПК-3	ОПК-4	ОПК-5	ОПК-6	ОПК-7	ОПК-8	ОПК-9
Строительная механика	5, 6		+							
Архитектура гражданских и промышленных зданий и сооружений	4, 5									
Металлические конструкции, включая сварку	6, 7									
Железобетонные и каменные конструкции	6, 7									
Конструкции из дерева и пластмасс	7									
Основания и фундаменты	6									
Строительные машины	4									
Технология возведения зданий и сооружений	8									
Экономика строительства	5									
Организация, управление и планирование в строительстве	8									
Экология	3									
Экспертиза и инспектирование недвижимости	6, 7									
Экономика недвижимости	5								+	
Оценка объектов капитального строительства	7	+							+	
Оформление проектной документации	5									
Нормативные документы в строительстве	5								+	
Основы системы планирования, производства и продвижения в строительстве	5									
Управление производственно-сбытовой деятельностью в строительстве	5									
Экономика землепользования	7									
Экономика города	7									
Управление проектом, рисками. Контракты, торги	6									
Управление строительным комплексом	6									
Сметное дело в строительстве	7									

	Наименование дисциплин (модулей) в соответствии с учебным планом	Семестры	Общепрофессиональные компетенции								
			ОПК-1	ОПК-2	ОПК-3	ОПК-4	ОПК-5	ОПК-6	ОПК-7	ОПК-8	ОПК-9
	Оценка стоимости строительства и реконструкции объектов	7									
	Девелопмент в коммерческой недвижимости	6									
	Управление доходной недвижимостью	6									
	Техническая эксплуатация зданий и сооружений	8									
	Техническая экспертиза зданий и сооружений	8									
	Земельный кадастр	8								+	
	Оценка земельных участков	8								+	
	Современные технологии усиления и ремонта строительных конструкций	8									
	Реконструкция строительных объектов	8									
	Обследование и испытание зданий и сооружений	7									
	Анализ аварий в строительстве	7									
	Общефизическая культура	1-5									
	Легкая атлетика	1-5									
	Тяжелая атлетика	1-5									
	Волейбол	1-5									
	Плавание	1-5									
	Настольный теннис	1-5									
	Аэробика	1-5									
Блок 2	Вариативная часть										
	Практика по получению первичных профессиональных умений и навыков, в том числе первичных умений и навыков научно-исследовательской деятельности, геодезическая практика	2						+			
	Практика по получению первичных профессиональных умений и навыков, в том числе первичных умений и навыков	2						+			

	Наименование дисциплин (модулей) в соответствии с учебным планом	Семестры	Общепрофессиональные компетенции								
			ОПК-1	ОПК-2	ОПК-3	ОПК-4	ОПК-5	ОПК-6	ОПК-7	ОПК-8	ОПК-9
	научно-исследовательской деятельности, геологическая практика										
	Практика по получению первичных профессиональных умений и навыков, в том числе первичных умений и навыков научно-исследовательской деятельности, ознакомительная практика	2						+			
	Практика по получению профессиональных умений и опыта профессиональной деятельности	4							+	+	
	Практика по получению профессиональных умений и опыта профессиональной деятельности, технологическая практика	6							+	+	
	Научно-исследовательская работа	6	+	+		+		+			
	Преддипломная практика	8								+	



	Наименование дисциплин (модулей) в соответствии с учебным планом	Семестры	Профессиональные компетенции														
			ПК-1	ПК-2	ПК-3	ПК-4	ПК-5	ПК-6	ПК-7	ПК-8	ПК-9	ПК-10	ПК-11	ПК-12	ПК-13	ПК-14	ПК-15
Блок 1	Базовая часть																
	Философия	3															
	История	2															
	Иностранный язык	1-4															
	Безопасность жизнедеятельности	7					+										
	Физическая культура и спорт	6															
	Экономическая теория	4															
	Право	2															
	Русский язык и культура речи	1															
	Социокультурная коммуникация	3															
	Математика	1-3															
	Информатика	1															
	Начертательная геометрия и инженерная графика	1, 2															
	Физика	1, 2															
	Химия	1															
	Теоретическая механика	2, 3															
	Техническая механика	3															
	Механика грунтов	4															
	Геодезия	2															
	Геология	1															
	Основы архитектуры и строительные конструкции	3				+											
	Строительные материалы	1								+							
	Электроснабжение с основами электротехники	5								+							
	Инженерные системы зданий и сооружений	4								+							
	Технологические процессы в строительстве	5								+							
	Вариативная часть																
	Основы управления недвижимостью	5						+									
	Программные комплексы в технологии строительства	3		+		+										+	
	Современные материалы в строительстве	7								+					+		
	Сопротивление материалов	3, 4				+											

Наименование дисциплин (модулей) в соответствии с учебным планом	Семестры	Профессиональные компетенции														
		ПК-1	ПК-2	ПК-3	ПК-4	ПК-5	ПК-6	ПК-7	ПК-8	ПК-9	ПК-10	ПК-11	ПК-12	ПК-13	ПК-14	ПК-15
Строительная механика	5, 6				+											
Архитектура гражданских и промышленных зданий и сооружений	4, 5	+		+	+											
Металлические конструкции, включая сварку	6, 7		+	+	+											
Железобетонные и каменные конструкции	6, 7		+	+	+											
Конструкции из дерева и пластмасс	7		+	+	+											
Основания и фундаменты	6		+	+	+											
Строительные машины	4								+	+						
Технология возведения зданий и сооружений	8								+	+		+				
Экономика строительства	5							+								
Организация, управление и планирование в строительстве	8							+		+			+			
Экология	3					+				+						
Экспертиза и инспектирование недвижимости	6, 7			+					+							
Экономика недвижимости	5						+									
Оценка объектов капитального строительства	7										+					+
Оформление проектной документации	5		+		+											
Нормативные документы в строительстве	5			+										+		
Основы системы планирования, производства и продвижения в строительстве	5							+	+							
Управление производственно-сбытовой деятельностью в строительстве	5										+		+			
Экономика землепользования	7	+									+					
Экономика города	7						+				+					
Управление проектом, рисками. Контракты, торги	6											+				
Управление строительным комплексом	6								+							
Сметное дело в строительстве	7				+					+						

	Наименование дисциплин (модулей) в соответствии с учебным планом	Семестры	Профессиональные компетенции														
			ПК-1	ПК-2	ПК-3	ПК-4	ПК-5	ПК-6	ПК-7	ПК-8	ПК-9	ПК-10	ПК-11	ПК-12	ПК-13	ПК-14	ПК-15
	Оценка стоимости строительства и реконструкции объектов	7				+								+			
	Девелопмент в коммерческой недвижимости	6			+			+									
	Управление доходной недвижимостью	6								+							+
	Техническая эксплуатация зданий и сооружений	8			+			+									
	Техническая экспертиза зданий и сооружений	8			+										+		
	Земельный кадастр	8						+									
	Оценка земельных участков	8															+
	Современные технологии усиления и ремонта строительных конструкций	8		+	+				+						+		
	Реконструкция строительных объектов	8	+			+										+	
	Обследование и испытание зданий и сооружений	7	+		+												
	Анализ аварий в строительстве	7		+		+											
	Общефизическая культура	1-5															
	Легкая атлетика	1-5															
	Тяжелая атлетика	1-5															
	Волейбол	1-5															
	Плавание	1-5															
	Настольный теннис	1-5															
	Аэробика	1-5															
Блок 2	Вариативная часть																
	Практика по получению первичных профессиональных умений и навыков, в том числе первичных умений и навыков научно-исследовательской деятельности, геодезическая практика	2															+
	Практика по получению первичных профессиональных умений и навыков, в том числе первичных умений и навыков	2															+

	Наименование дисциплин (модулей) в соответствии с учебным планом	Семестры	Профессиональные компетенции														
			ПК-1	ПК-2	ПК-3	ПК-4	ПК-5	ПК-6	ПК-7	ПК-8	ПК-9	ПК-10	ПК-11	ПК-12	ПК-13	ПК-14	ПК-15
	научно-исследовательской деятельности, геологическая практика																
	Практика по получению первичных профессиональных умений и навыков, в том числе первичных умений и навыков научно-исследовательской деятельности, ознакомительная практика	2															+
	Практика по получению профессиональных умений и опыта профессиональной деятельности	4	+				+										+
	Практика по получению профессиональных умений и опыта профессиональной деятельности, технологическая практика	6					+	+									+
	Научно-исследовательская работа	6			+			+				+			+		+
	Преддипломная практика	8	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+