

МИНИСТЕРСТВО ОБРАЗОВАНИЯ И НАУКИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение  
высшего образования  
**«Оренбургский государственный университет»**

Кафедра финансов

УТВЕРЖДАЮ

Декан финансово-экономического факультета

(подпись, расшифровка подписи)

"25" декабря 2015 г.

**РАБОЧАЯ ПРОГРАММА**  
**ДИСЦИПЛИНЫ**

*«Б.4.1 Оценка и управление собственностью»*

Уровень высшего образования

БАКАЛАВРИАТ

Направление подготовки

*38.03.01 Экономика*

(код и наименование направления подготовки)

*Государственные и муниципальные финансы*  
(наименование направленности (профиля) образовательной программы)

Тип образовательной программы

*Программа академического бакалавриата*

Квалификация

*Бакалавр*

Форма обучения

*Очная*

**Рабочая программа дисциплины «Б. 4.1 Оценка и управление собственностью» /сост.  
В.Э. Балтии - Оренбург: ОГУ, 2014**

Рабочая программа предназначена студентам очной формы обучения по направлению подготовки 38.03.01 Экономика

© Балтии В.Э., 2014  
©ОГУ, 2014

## **Содержание**

1 Цели и задачи освоения дисциплины .....	4
2 Место дисциплины в структуре образовательной программы.....	4
3 Требования к результатам обучения по дисциплине .....	4
4 Структура и содержание дисциплины.....	6
4.1 Структура дисциплины .....	6
4.2 Содержание разделов дисциплины.....	7
4.3 Практические занятия (семинары).....	8
4.4 Расчетно-графические задания .....	9
4.5 Самостоятельное изучение разделов дисциплины .....	9
5 Учебно-методическое обеспечение дисциплины .....	10
5.1 Основная литература .....	10
5.2 Дополнительная литература.....	10
5.3 Периодические издания .....	11
5.4 Интернет-ресурсы .....	11
5.5 Программное обеспечение, профессиональные базы данных и информационные	
5.6 справочные системы современных информационных технологий.....	11
6 Материально-техническое обеспечение дисциплины.....	11
Лист согласования рабочей программы дисциплины .....	12
Дополнения и изменения в рабочей программе дисциплины .....	12

## **1 Цели и задачи освоения дисциплины**

**Цель** освоения дисциплины: формирование у студентов теоретических знаний, умений и практических навыков определения рыночной и иной стоимости объектов собственности (имущества) хозяйствующих субъектов для разных задач оценки, в том числе для целей эффективного управления им в рамках принятой стратегии развития.

### **Задачи:**

- обеспечить понимание категорий «имущество», «собственность», «стоимость», «цена»;
- выявить правовые и организационно-экономические особенности гражданского оборота разных объектов собственности, цели формирования имущественного комплекса хозяйствующего субъекта;
- сформировать понимание задач управления имуществом хозяйствующего субъекта, для решения которых необходимо привлечение независимого оценщика;
- познакомить с законодательством, регулирующим оценочную деятельность, и смежным законодательством, регулирующим отношения, возникающие при осуществлении оценочной деятельности;
- раскрыть содержание договорных отношений с оценщиком по поводу оказания последним услуг по оценке, рассмотреть случаи обязательной оценки имущества и имущественных прав;
- сформировать практические навыки формирования информационной базы оценки отдельных активов, групп активов, имущественного комплекса хозяйствующего субъекта, бизнеса на основе внутренних и внешних по отношению к хозяйствующему субъекту источников информации;
- получить опыт обоснования наиболее эффективного использования отдельных активов, их групп и имущественного комплекса хозяйствующего субъекта в процессе оценки и управления ими;
- приобрести навыки применения затратного, сравнительного и доходного подходов для определения стоимости объектов собственности для разных задач оценки;
- освоить приемы согласования результатов, полученных разными подходами к оценке для определения итогового значения стоимости объекта собственности и доверительного интервала для ее величины;
- научиться проводить нормативно-методическую экспертизу и экспертизу на подтверждение стоимости в процессе подготовки экспертного заключения на отчет об оценке;
- получить практику использования результатов стоимостной оценки для принятия управленических решений в сфере налогового планирования, кредитных отношений с банками, задач бухгалтерского учета (постановка на бухгалтерский учет, переоценка).

## **2 Место дисциплины в структуре образовательной программы**

Дисциплина является факультативной

Пререквизиты дисциплины: *Отсутствуют*

Постреквизиты дисциплины: *Отсутствуют*

## **3 Требования к результатам обучения по дисциплине**

Процесс изучения дисциплины направлен на формирование следующих результатов обучения

Планируемые результаты обучения по дисциплине, характеризующие этапы формирования компетенций	Формируемые компетенции
<b>Знать:</b> - основы механизма ценообразования стоимости прав на объекты собственности на различных рынках; - состав основных факторов, влияющих на спрос, предложение и цены	ОПК-2 способностью осуществлять сбор, анализ и обработку данных,

Планируемые результаты обучения по дисциплине, характеризующие этапы формирования компетенций	Формируемые компетенции
<p>разного вида объектов собственности.</p> <p><b>Уметь:</b> - определять сегмент рынка, к которому относится оцениваемый объект собственности;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- проводить анализ влияния общей политической и социально-экономической обстановки в стране и регионе расположения объекта собственности на рынок оцениваемого объекта;</li> <li>- определять основные ценообразующие характеристики объектов собственности, определяющие спрос на них и их рыночные цены.</li> </ul> <p><b>Владеть:</b> - навыками проведения анализа фактических данных о ценах сделок и (или) предложений с объектами собственности из сегментов рынка, к которым может быть отнесен оцениваемый объект при фактическом, а также при альтернативных вариантах его использования;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- приемами оценки репрезентативности выборки рыночных цен сделок и (или) предложений на объекты собственности, сопоставимые с оцениваемыми;</li> <li>- навыками построения эконометрических моделей формирования рыночных цен на объекты собственности и использования моделей для целей определения рыночной и иной стоимости оцениваемого объекта.</li> </ul>	необходимых для решения профессиональных задач
<p><b>Знать:</b> - особенности бухгалтерского и финансового учета и отчетности хозяйствующих субъектов в части формирования и использования материальных и нематериальных активов;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- «внутренние» источники информации об основных характеристиках имущества хозяйствующих субъектов и особенностях его использования;</li> <li>- состав основных экономических показателей, характеризующих деятельность хозяйствующих субъектов.</li> </ul> <p><b>Уметь:</b> - формировать информационную базу определения рыночной стоимости отдельных активов хозяйствующего субъекта и его бизнеса;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- определять техническое состояние объектов основных средств хозяйствующего субъекта, наличие у них функционального и внешнего (экономического) устаревания.</li> </ul> <p><b>Владеть:</b> - приемами классификации активов хозяйствующего субъекта для целей оценки и управления ими;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- навыками обоснования наиболее эффективного использования отдельных активов, их групп и имущественного комплекса хозяйствующего субъекта в процессе оценки и управления ими.</li> </ul>	ПК-1 способностью собирать и проанализировать исходные данные, необходимые для расчета экономических и социально-экономических показателей, характеризующих деятельность хозяйствующих субъектов
<p><b>Знать:</b> - задачи управления имуществом хозяйствующего субъекта, для решения которых необходимо привлечение независимого оценщика (случаи обязательной оценки);</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- законодательство, регулирующее оценочную деятельность и смежное законодательство, регулирующее отношения, возникающие при осуществлении оценочной деятельности;</li> <li>- основные требования к договору на оказание оценочных услуг, права и обязанности сторон по договору.</li> </ul> <p><b>Уметь:</b> - обосновать выбор подходов и методов определения стоимости объекта собственности;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- определять диапазоны промежуточных значений стоимости оцениваемого объекта, полученных по результатам подходов к оценке и интервал итогового значения стоимости объекта оценки.</li> </ul>	ПК-2 способностью на основе типовых методик и действующей нормативно-правовой базы рассчитывать экономические и социально-экономические показатели, характеризующие деятельность хозяйствующих субъектов

Планируемые результаты обучения по дисциплине, характеризующие этапы формирования компетенций	Формируемые компетенции
<b>Владеть:</b> - навыками применения затратного, сравнительного и доходного подходов для определения стоимости объектов собственности для разных задач оценки; - приемами согласования результатов, полученных разными подходами к оценке для определения итогового значения стоимости объекта собственности.	
<b>Знать:</b> - требования федеральных стандартов оценки к процессу определения стоимости разных видов объектов собственности и формированию отчета об оценке; - требования кредитных организаций к отчету об оценке для целей залога; - требования к проведению судебной экспертизы отчета об оценке. <b>Уметь:</b> - определять структуру отчета об оценке с учетом требований законодательства об оценочной деятельности, задания на оценку, пользователей результатов оценки, особенностей объекта оценки, оцениваемых прав в отношении объекта оценки и вида стоимости. <b>Владеть:</b> приемами защиты положений отчета об оценке перед заказчиком, в суде, в коммерческом банке.	ПК-3 способностью выполнять необходимые для составления экономических разделов планов расчеты, обосновывать их и представлять результаты работы в соответствии с принятыми в организации стандартами
<b>Знать:</b> - цели, задачи и способы управления имуществом в рамках концепции стоимостного управления хозяйствующим субъектом; - особенности формирования налоговой базы по налогу на имущество и методы ее оптимизации. <b>Уметь:</b> - определять ликвидность объектов собственности для принятия решения о предмете залога; - проводить переоценку основных средств для целей бухгалтерского учета хозяйствующего субъекта. <b>Владеть:</b> навыками проведения нормативно-методической экспертизы и экспертизы на подтверждение стоимости в процессе подготовки экспертного заключения на отчет об оценке.	ПК-5 способностью анализировать и интерпретировать финансовую, бухгалтерскую и иную информацию, содержащуюся в отчетности предприятий различных форм собственности, организаций, ведомств и т.д., и использовать полученные сведения для принятия управленческих решений

## 4 Структура и содержание дисциплины

### 4.1 Структура дисциплины

Общая трудоемкость дисциплины составляет 3 зачетных единиц (108 академических часов).

Вид работы	Трудоемкость, академических часов	
	6 семестр	всего
<b>Общая трудоёмкость</b>	<b>108</b>	<b>108</b>
<b>Контактная работа:</b>	<b>34,25</b>	<b>34,25</b>
Лекции (Л)	18	18
Практические занятия (ПЗ)	16	16
Промежуточная аттестация (зачет, экзамен)	0,25	0,25
<b>Самостоятельная работа:</b>	<b>73,75</b>	<b>73,75</b>
- выполнение расчетно-графического задания (РГЗ);	24	24
- самостоятельное изучение разделов (п. 4.5);	14	26
- самоподготовка (проработка и повторение лекционного материала и материала учебников и учебных пособий;	18	8
- подготовка к практическим занятиям;	12	10

Вид работы	Трудоемкость, академических часов	
	6 семестр	всего
- подготовка к рубежному контролю и т.п.)	5,75	5,75
<b>Вид итогового контроля (зачет, экзамен, дифференцированный зачет)</b>	<b>зачет</b>	

Разделы дисциплины, изучаемые в 6 семестре

№ раздела	Наименование разделов	Количество часов			
		всего	аудиторная работа		внеауд. работа
			Л	ПЗ	
1	Организационно-правовая характеристика имущества хозяйствующего субъекта и методологические основы оценки его стоимости	10	2	-	8
2	Определение стоимости машин и оборудования	16	2	2	12
3	Определение стоимости недвижимости	28	4	6	18
4	Определение стоимости нематериальных активов и интеллектуальной собственности	14	4	2	8
5	Определение стоимости бизнеса и финансовых активов	26	4	4	18
6	Основы стоимостного управления собственностью	14	2	2	10
	Итого:	108	18	16	74
	Всего:	108	18	16	74

#### 4.2 Содержание разделов дисциплины

##### **Раздел 1 Организационно-правовая характеристика имущества хозяйствующего субъекта и методологические основы оценки его стоимости**

Вещная природа объектов собственности. Недвижимые и движимые вещи. Классификация вещей: материальные и нематериальные; делимые и неделимые; простые и сложные; главная вещь и вещь-принадлежность; родовые и индивидуально-определенные; потребляемые и не потребляемые. Понятие имущества, движимое и недвижимое имущество. Активы организации. Особенности бухгалтерского и финансового учета и отчетности хозяйствующих субъектов в части формирования и использования материальных и нематериальных активов. Оценка имущества в бухгалтерском учете. Внутренние источники информации об основных характеристиках имущества хозяйствующих субъектов и особенностях его использования. Задачи управления имуществом хозяйствующего субъекта, для решения которых необходимо привлечение независимого оценщика.

Характеристика права собственности. Состав правомочий: полный и частичный. Состав вещных и обязательственных прав. Вещные права с ограниченным содержанием: право хозяйственного ведения, оперативного управления, пожизненного наследуемого владения, постоянного (бессрочного) пользования, сервитут, аренда. Приобретение права собственности: первоначальное и производное. Ограничения права собственности. Прекращение права собственности.

Законодательство, регулирующее оценочную деятельность и смежное законодательство, регулирующее отношения, возникающие при осуществлении оценочной деятельности. Объекты и субъекты оценочной деятельности. Требования к оценщику. Современный рынок оценочных услуг. Характеристика категорий «стоимость», «цена». Факторы формирования стоимости. Виды стоимости. Принципы оценки.

Основные требования к договору на оказание оценочных услуг, права и обязанности сторон по договору. Задание на оценку.

## **Раздел 2 Определение стоимости машин и оборудования**

Машины и оборудование в качестве объекта оценки. Задачи оценки. Источники информации, необходимые для оценки. Анализ первичного и вторичного рынков объекта оценки. Определение варианта наилучшего использования (НЭИ) объекта оценки. Обоснование выбора подходов и методов оценки. Особенности применения основных методов сравнительного, доходного и затратного подходов. Оценка физического износа и устареваний машин и оборудования. Определение диапазона значения промежуточной стоимости объекта оценки, полученной отдельными подходами. Согласование результатов применения подходов к оценке. Расчет интервала для итоговой стоимости объекта оценки. Составление отчета об оценке.

## **Раздел 3 Определение стоимости недвижимости**

Недвижимое имущество в качестве объекта оценки. Классификации недвижимости. Задачи оценки. Особенности гражданского оборота недвижимости. Источники информации, необходимые для оценки. Анализ первичного и вторичного рынков объекта оценки. Определение варианта наилучшего использования (НЭИ) объекта оценки. Обоснование выбора подходов и методов оценки. Особенности применения основных методов сравнительного, доходного и затратного подходов. Оценка физического износа и устареваний недвижимого имущества. Определение диапазона значения промежуточной стоимости объекта оценки, полученной отдельными подходами. Согласование результатов применения подходов к оценке. Расчет интервала для итоговой стоимости объекта оценки. Составление отчета об оценке.

## **Раздел 4 Определение стоимости нематериальных активов (НМА) и интеллектуальной собственности (ИС)**

Характеристика НМА и ИС. Правовая охрана НМА и ИС. Факторы стоимости НМА и ИС. Современный рынок НМА и ИС. НМА и ИС в качестве объекта оценки. Задачи оценки НМА и ИС.

Информационные источники для оценки НМА и ИС. Определение НЭИ НМА и ИС.

Обоснование выбора подходов к оценке НМА и ИС, находящихся на разных стадиях жизненного цикла. Основные методы сравнительного, затратного и доходного подходов к оценке НМА и ИС и особенности их применения.

## **Раздел 5 Определение стоимости бизнеса и финансовых активов**

Бизнес в качестве объекта оценки. Особенности выбора и применения подходов и методов к оценке бизнеса. Источники внутренней и внешней информации, необходимые для оценки бизнеса.

Характеристика финансовых активов в составе имущества хозяйствующего субъекта. Особенности оценки долевых ценных бумаг: акций, пакетов акций. Современные методы традиционных подходов к оценке долговых ценных бумаг: облигаций, векселей, сертификатов банков. Характеристика и способы формирования источников внутренней и внешней информации, необходимой для оценки разного вида финансовых активов с учетом задачи оценки.

## **Раздел 6 Основы стоимостного управления собственностью**

Цели, задачи и способы управления имуществом в рамках концепции стоимостного управления хозяйствующим субъектом. Особенности формирования налоговой базы по налогу на имущество и методы ее оптимизации. Оценка ликвидности объектов собственности для принятия решения о предмете залога. Переоценка основных средств для целей бухгалтерского учета хозяйствующего субъекта.

### **4.3 Практические занятия (семинары)**

№ занятия	№ раздела	Тема	Кол-во часов
1	2	Определение стоимости машин и оборудования	2
2	3	Определение стоимости недвижимости затратным подходом	2

№ занятия	№ раздела	Тема	Кол-во часов
3	3	Определение стоимости недвижимости сравнительным подходом	2
4	3	Определение стоимости недвижимости доходным подходом	2
5	4	Определение стоимости нематериальных активов и интеллектуальной собственности	2
6	5	Определение стоимости бизнеса хозяйствующего субъекта	2
7	5	Определение стоимости ценных бумаг	2
8	6	Основы стоимостного управления собственностью	2
		Итого:	16

#### 4.4 Расчетно-графические задания

№ раздела	Наименование расчетно-графического задания	Количество часов
2	Определение рыночной стоимости объекта движимого имущества	6
3	Определение рыночной стоимости объекта недвижимого имущества	10
5	Определение рыночной стоимости пакета акций публичного акционерного общества	4
6	Определение ликвидационной стоимости недвижимого имущества для целей залога	4
	Итого:	24

#### 4.5 Самостоятельное изучение разделов дисциплины

На самостоятельное изучение студентами выносятся законодательные акты, регламентирующие процесс оценки разного вида объектов собственности:

№ раздела	Наименование материала	Количество часов
1	федеральный стандарт оценки «Общие понятия оценки, подходы и требования к проведению оценки (ФСО № 1)»	2
1	федеральный стандарт оценки «Цель оценки и виды стоимости (ФСО № 2)»	2
2	федеральный стандарт оценки «Оценка машин и оборудования (ФСО №10)»	2
3	федеральный стандарт оценки «Оценка недвижимости (ФСО № 7)»	2
4	федеральный стандарт оценки «Оценка нематериальных активов и интеллектуальной собственности (ФСО № 11)»	2
5	федеральный стандарт оценки «Оценка бизнеса (ФСО № 8)»	2
6	федеральный стандарт оценки «Оценка для целей залога (ФСО № 9)»	2
	Итого:	14

## **5 Учебно-методическое обеспечение дисциплины**

### **5.1 Основная литература**

Балтин В.Э. Оценка рыночной стоимости земельных участков: учебное пособие / В.Э. Балтин, Ю.В. Павлова. - Оренбург: ООО ИПК «Университет», 2014.-127 с.

Когденко В.Г., Мельник М.В. Управление стоимостью компаний. Ценностно-ориентированный менеджмент. Учебник. [Электронный ресурс] - М.: Юнити-Дана, 2012. - 448 с.  
Режим доступа: <http://www.biblioclub.ru/book/118619>

Кузин Н.Я. Оценка стоимости нематериальных активов и интеллектуальной собственности [Электронный ресурс] / Кузин Н.Я., толстых Ю.О., Учинина Т.В. - НИЦ ИНФРА-М; 2013. - 160 с.  
-Режим доступа: <http://znanium.com/bookread2.php&book=348638>

### **5.2 Дополнительная литература**

Балтин, В. Э. Практикум по дисциплине "Оценка стоимости машин, оборудования и транспортных средств. 4.1 : Основы оценки стоимости технологического оборудования": практикум / В. Э. Балтин. - Оренбург : ОГУ, 2005. - 33 с

Балтин, В.Э. Развитие традиционных подходов к оценке машин и оборудования / В.Э. Балтин // Интеллект. Инновации. Инвестиции. - 2010 - № 2. - с. 70 - 74

Балтин В.Э. Особенности оспаривания кадастровой стоимости объектов капитального строительства // Современные проблемы науки и образования. - 2015. - № 2; URL: <http://www.science-education.ru/129-22574>

Балтин В.Э. Особенности оценки недвижимости в составе залоговых отношений // Современные проблемы науки и образования. - 2015. - № 1; URL: [www.science-education.ru/121-18617](http://www.science-education.ru/121-18617)

Балтин В.Э. Развитие сравнительного подхода к оценке единых объектов недвижимости // Современные проблемы науки и образования. - 2015. - № 1; URL: <http://www.science-education.ru/121-19280>

Балтин В.Э. Влияние на результат оценки формы его представления в отчете об оценке // Современные проблемы науки и образования. - 2015. - № 2; URL: <http://www.science-education.ru/122-21384>

Балтин В. Э. Затратный подход к оценке строений: учеб. пособие для вузов / В. Э. Балтин; Министерство образования и науки Российской Федерации, Федеральное агентство по образованию, Государственное учреждение высшего профессионального образования "Оренбургский государственный университет". - Оренбург: ИПК ГОУ ОГУ, 2010. - 192с.

Балтин В.Э. Оценка стоимости недвижимости: методические указания к семинарским занятиям. - Оренбург: ИПК ГОУ ОГУ, 2009. - 50 с.

Балтин В.Э. Практикум по дисциплине «Практика оценки стоимости недвижимости». - Оренбург: ИПК ГОУ ОГУ, 2005, 157 с.

Горемыкин В. А. Экономика недвижимости: учебник для бакалавров: учебник для студентов, обучающихся по экономическим специальностям и направлениям / В. А. Горемыкин,- Москва: Юрайт, 2014.-926 с.

Оценка недвижимости: учеб. для вузов / под ред. А. Г. Грязновой, М. А. Федотовой. - М.: Финансы и статистика, 2004. - 496 с.

Оценка недвижимости: учеб. для вузов / под ред. А. Г. Грязновой, М. А. Федотовой. - М.: Финансы и статистика, 2003. - 496 с.

Приказ Минэкономразвития России от «20» мая 2015 г. № 297 «Об утверждении Федерального стандарта оценки «Общие понятия оценки, подходы и требования к проведению оценки (ФСО № 1)» // <http://www.srosvod.ru/docs/>.

Приказ Минэкономразвития России от «20» мая 2015 г. № 299 «Об утверждении Федерального стандарта оценки «Требования к отчету об оценке (ФСО № 3)» // <http://www.srosvod.ru/docs/>.

### **5.3 Периодические издания**

Журналы: Вопросы оценки; Индексы цен в строительстве; Имущественные отношения в Российской Федерации.

### **5.4 Интернет-ресурсы**

- <http://www.economy.gov.ru> - Министерство экономического развития Российской Федерации;
- <http://www.rosim.ru> - Федеральное агентство по управлению государственным имуществом (Росимущество);
  - <http://www.gks.ru> - Федеральная служба государственной статистики (Росстат);
  - <http://www.srosvod.ru> - Некоммерческое партнерство саморегулируемая организация «Свободный Оценочный Департамент»
  - <http://www.appraiser.ru> - Вестник оценщика. Портал для специалистов в оценочной деятельности.
  - [http://www.smao.ru/press/ocen\\_deayat](http://www.smao.ru/press/ocen_deayat) - Электронный журнал «Оценочная деятельность».

### **5.5 Программное обеспечение, профессиональные базы данных и информационные справочные системы современных информационных технологий**

- ГАРАНТ Платформа F1 [Электронный ресурс]: справочно-правовая система - объем информационного банка более 1 500 000 документов и комментариев к нормативным актам: еженедельное пополнение составляет около 7 000 документов. / Разработчик ООО НПП "ГАРАНТ-Сервис". - Режим доступа к системе в сети ОГУ: <Wfileserver1\GarantClient\garant.exe>.
- Открытая база данных государственного кадастра недвижимости [Электронный ресурс] / Разработчик Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр). – Режим доступа: <http://www.rosreestr.ru>.

## **6 Материально-техническое обеспечение дисциплины**

В процессе освоения материала дисциплины специализированное профессиональное программное обеспечение не требуется. Студент должен владеть практическими навыками работы с пакетом прикладных программ Microsoft Office и современным браузером для работы в сети Интернет.

### ***К рабочей программе прилагаются:***

- Фонд оценочных средств для проведения промежуточной аттестации обучающихся по дисциплине;
- Методические указания для обучающихся по освоению дисциплины.

**ЛИСТ**  
**согласования рабочей программы**

Направление подготовки: 38.03.01 Экономика

код и наименование

Профиль: Государственные и муниципальные финансы

Дисциплина: Б.4.1 Оценка и управление собственностью

Форма обучения: очная

(очная, очно-заочная, заочная)

Год набора 2014

РЕКОМЕНДОВАНА заседанием кафедры

Кафедра финансов

наименование кафедры

протокол № 6 от " 14 12 2013г.

Ответственный исполнитель, заведующий кафедрой

Кафедра финансов

наименование кафедры

подпись

А.М. Балтина

расшифровка подписи

Исполнители:

Доцент

должность

подпись

В.Э. Балтин

расшифровка подписи

должность

подпись

расшифровка подписи

СОГЛАСОВАНО:

Председатель методической комиссии по направлению подготовки

38.03.01 Экономика

код наименование

личная подпись

расшифровка подписи

С.В. Панковва

Заведующий отделом комплектования научной библиотеки

личная подпись

Т.В. Истомина

расшифровка подписи

Начальник отдела информационных образовательных технологий ЦИТ

личная подпись

Е.В. Дырдина

расшифровка подписи

**Дополнения и изменения в рабочей программе дисциплины «Б.4.3 Оценка и управление собственностью» для направления 38.03.01 Экономика, профиль «Государственные и муниципальные финансы» для 2015 года набора**



Внесенные изменения на 2015 год набора  
УТВЕРЖДАЮ

Декан финансово-экономического факультета

С.В. ПАНКОВА

“31” августа 2015 г.

В рабочую программу вносятся следующие изменения:

1) в п. 5.1 Основная литература

✓ Чеботарев, Н. Ф. Оценка стоимости предприятия (бизнеса) [Электронный ресурс] : Учебник для бакалавров / Н. Ф. Чеботарев. - 3-е изд. - М.: Издательско-торговая корпорация «Дашков и К°», 2014. - ISBN 978-5-394-02368-2 // <http://znanium.com/catalog.php?bookinfo=450877>

2) в п. 5.4 Интернет-ресурсы:

- <http://www.fsosro.ru/default.aspx> - Саморегулируемая организация «Союз «Федерация Специалистов Оценщиков»

3) в п. 5.5 Программное обеспечение, профессиональные базы данных и информационные справочные системы современных информационных технологий:

- ГАРАНТ Платформа F1 [Электронный ресурс]: справочно-правовая система. / Разработчик ООО НПП «ГАРАНТ-Сервис», 119992, Москва, Воробьевы горы, МГУ, 2015. – Режим доступа в сети ОГУ для установки системы: \\fileserver1\GarantClient\garant.exe

- Консультант ПЛЮС [Электронный ресурс]: справочно-правовая система. / Разработчик ЗАО «Консультант Плюс», 2015. – Режим доступа в сети ОГУ для установки системы: \\fileserver1\!CONSULT\cons\exe .

Рабочая программа пересмотрена и одобрена на заседании кафедры финансов 31.08.2015 ,  
протокол № 1 А.М. Балтина

СОГЛАСОВАНО:

Заведующий отделом комплектования Научной библиотеки ОГУ

Н.И. Истомина  
личная подпись

расшифровка подписи

Н.И. Гречаний  
дата

Уполномоченный по качеству факультета

Н.В. Тычинина  
личная подпись

расшифровка подписи

дата