

МИНИСТЕРСТВО ОБРАЗОВАНИЯ И НАУКИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования

«Оренбургский государственный университет»

Кафедра гражданского права и процесса



УТВЕРЖДАЮ

Декан юридического факультета

Е.В. Мищенко

(подпись, расшифровка подписи)

27" апреля 2015 г.

**ПРОГРАММА
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИТОГОВОЙ АТТЕСТАЦИИ**

Уровень высшего образования

БАКАЛАВРИАТ

Направление подготовки

40.03.01 Юриспруденция

(код и наименование направления подготовки)

Гражданско-правовой

(наименование направленности (профиля) образовательной программы)

Квалификация

Бакалавр

Форма обучения

Очная

Оренбург 2015

1 Общие положения

Целью государственной итоговой аттестации является установление соответствия результатов освоения обучающимися образовательной программы, разработанной в Оренбургском государственном университете соответствующим требованиям Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования (ФГОС ВО) и оценки уровня подготовленности выпускника к самостоятельной профессиональной деятельности.

2 Структура государственной итоговой аттестации

Итоговая государственная аттестация по направлению подготовки 40.03.01 Юриспруденция включает:

- *государственный экзамен.*

3 Содержание государственного экзамена

Модуль 1. Гражданское право, часть первая

Содержание Модуля 1

Введение в гражданское право

1. Понятие, предмет и метод гражданского права.
2. Принципы и функции гражданского права.
3. Гражданское законодательство и его система.

Гражданское правоотношение

4. Понятие, основания возникновения и виды гражданских правоотношений.
5. Правосубъектность физического лица.
6. Понятие, признаки и виды юридических лиц.
7. Понятие и способы образования юридических лиц. Процедура создания юридического лица. Понятие и значение государственной регистрации.
8. Прекращение юридического лица путем реорганизации. Виды реорганизации.
9. Понятие и основания ликвидации юридического лица. Порядок удовлетворения требований кредиторов. Последствия ликвидации.
10. Понятие и виды объектов гражданских прав.
11. Понятие, виды и формы сделок. Условия действительности сделки.
12. Недействительные сделки и их виды. Последствия признания сделки недействительной.

Осуществление и защита гражданских прав

13. Формы и способы защиты гражданских прав.
14. Понятие исковой давности. Приостановление, перерыв и восстановление сроков исковой давности. Последствия истечения срока исковой давности.

Право собственности и иные вещные права

15. Понятие права собственности. Формы и виды права собственности.
16. Основания возникновения и прекращения права собственности.
17. Понятие права общей собственности и ее виды.

Общие положения обязательственного и договорного права

18. Понятие гражданско-правового обязательства и его сущность. Виды обязательств.
19. Множественность лиц в обязательствах. Перемена лиц в обязательстве.
20. Понятие обеспечения исполнения обязательств. Неустойка и ее виды.
21. Залог и его виды как способ обеспечения исполнения обязательств.
22. Прекращение обязательства.
23. Понятие, значение и виды договора.
24. Содержание и форма договора.
25. Общий порядок заключения договора. Понятие оферты. Виды и формы оферты. Понятие и условия акцепта.
26. Договоры, заключаемые в обязательном порядке
27. Общие и специальные основания изменения или расторжения договора.
28. Понятие, формы и виды гражданско-правовой ответственности.

Методические указания по подготовке к государственному экзамену по вопросам дисциплины **Гражданское право, часть первая**

Раскрытие первого вопроса следует начать с краткого экскурса в теорию права по вопросам системы права и подразделения этой системы на частное и публичное право. Затем следует проанализировать совокупность признаков, свойственных гражданскому праву как праву частному, и показать

их закрепление в Гражданском кодексе РФ. Затем необходимо выделить элементы данной системы, опираясь на страницу 27 учебника Зенин, И. А. Гражданское право : учеб. для бакалавров / И. А. Зенин.- 15-е изд., перераб. и доп. - М. : Юрайт, 2012.

Систему гражданского права образуют гражданско-правовые нормы и их блоки, в том числе гражданско-правовые институты и институты, внешним выражением которых могут служить структурные элементы важнейшего акта гражданского законодательства — ГК, состоящего из гражданско-правовых предписаний, объединяемых в статьи и подборки статей: параграфы, главы, подразделы, разделы и части. В настоящее время части первая, вторая, третья и четвертая ГК включают 7 разделов, 7 подразделов, 77 глав и ряд параграфов, охватывающих в совокупности более 1500 статей.

Рассматривая вопрос об источниках гражданского права необходимо дать определение источников. Следует четко определить, в чем проявляется значение источников права. Затем аспирант должен кратко обозначить особенности источников гражданского-правового регулирования по сравнению с источниками других отраслей права, а затем осветить спорные, проблемные вопросы, связанные с отнесением к источникам данной отрасли права судебных прецедентов, постановлений высших судебных органов Российской Федерации, гражданско-правовых договоров, корпоративных нормативных актов. Правовой основой рассмотрения данного вопроса являются ст. 3–7 ГК РФ.

Раскрытие первого вопроса следует начать с понятия гражданского правоотношения.

Гражданское правоотношение — это урегулированное нормами гражданского права правоотношение, возникающее между юридически равными субъектами по поводу имущества, а также нематериальных благ, выражающаяся в наличие у них субъективных прав и обязанностей.

Необходимо выделить особенности данных правоотношений, затем перейти к их непосредственному содержанию и структуре т.е. назвать элементы гражданских правоотношений и дать им характеристику.

Различают следующие виды гражданских правоотношений по объекту правоотношения:

1) имущественные — экономические отношения, урегулированные нормами гражданского права, и приобретшие правовую форму;

2) неимущественные или личные правоотношения.

Имущественные правоотношения, в свою очередь можно разделить на вещные и обязательные.

1) Вещные правоотношения характеризуют принадлежность субъекту материальных благ (например, право собственности).

2) Обязательственные правоотношения — это отношения, которые опосредуют передачу имущества, прав на объекты интеллектуальной собственности, выполнение работ или оказание услуг.

Выделяют следующие виды гражданских правоотношений в зависимости от характера взаимосвязи:

1) абсолютные;

2) относительные;

При подготовке к третьему вопросу следует начать с понятия субъективных гражданских прав, назвать виды правомочий, основания возникновения гражданских прав и способы их реализации.

В четвертом вопросе необходимо дать понятие каждому из названных гражданских прав, выделить разграничение между вещными и обязательственными правами, назвать признаки корпоративных и исключительных прав.

В вещных правоотношениях управомоченный субъект своими действиями по осуществлению права непосредственно, без содействия обязанных лиц удовлетворяет свои интересы за счет вещи. Лицо, обладающее обязательственным правом требования, может удовлетворить свой интерес к имуществу только через действия обязанного лица по исполнению обязанности. Поэтому признается, что вещное право есть осуществленное право на вещь, а право требования - осуществимое право на имущество

В пятом вопросе следует начать с понятия субъективных гражданских обязанностей, раскрыть их содержание, перечислить и дать им характеристику.

Субъективная обязанность - мера должного поведения участника гражданского правоотношения. Сущность обязанностей кроется в необходимости совершения субъектом определенных действий или воздержания от социально вредных действий. В гражданских правоотношениях бывают два типа обязанностей - пассивный и активный.

Необходимо раскрыть понятие и содержание гражданской правосубъектности. Следует обратить внимание, что данная гражданско-правовая категория состоит из гражданской правоспособности и дееспособности.

Гражданская правоспособность – способность иметь гражданские права и нести обязанности, она признается в равной мере за всеми гражданами. Следует выделить особенности гражданской правоспособности иностранных граждан и лиц без гражданства. Правоспособность гражданина возникает в момент его рождения и прекращается смертью. Содержание правоспособности раскрывается в п. 1 ст. 18 Гражданского кодекса РФ.

Гражданские права и обязанности, образующие содержание правоспособности, гражданин приобретает под своим именем, включающим фамилию и собственно имя, а также отчество, если иное не вытекает из закона или национального обычая. В случаях и в порядке, предусмотренных законом, гражданин может использовать псевдоним (вымышленное имя). Приобретение прав и обязанностей под именем другого лица не допускается. Важно подчеркнуть разницу между правоспособностью и субъективным правом гражданина. Правоспособность значительно шире субъективного права. Она является предпосылкой, являющейся основой, когда под воздействием или при наличии определенных юридических фактов у лица возникают определенные субъективные права. Субъективное право – это реализованная возможность иметь права, заключенные в правоспособности.

Дееспособностью называется способность лица своими действиями приобретать гражданские права и обязанности и осуществлять их, создавать для себя гражданские обязанности и исполнять их. Далее необходимо рассмотреть момент возникновения, виды и содержание гражданской дееспособности, а также выявить особенности гражданской дееспособности иностранных граждан и лиц без гражданства. Следует обратить внимание на то, что можно выделить четыре состояния дееспособности: полная дееспособность, частичная дееспособность, ограниченная дееспособность, недееспособность. Несовершеннолетний, достигший шестнадцати лет, может быть объявлен полностью дееспособным, если он работает по трудовому договору, в том числе по контракту, или с согласия родителей, усыновителей или попечителя занимается предпринимательской деятельностью. Объявление несовершеннолетнего полностью дееспособным (эмансипация) производится по решению органа опеки и попечительства – с согласия обоих родителей, усыновителей или попечителя либо при отсутствии такого согласия – по решению суда.

Далее должны быть рассмотрены понятия опеки и попечительства. Опека и попечительство устанавливаются для защиты прав и интересов несовершеннолетних и иных недееспособных, регулируются Гражданским кодексом РФ, Семейным кодексом РФ, а также Федеральным законом «Об опеке и попечительстве» от 24 апреля 2008 № 48-ФЗ.

Опека (попечительство) представляет собой важнейший социально-правовой институт. Опека устанавливается над малолетними, гражданами, признанными судом недееспособными вследствие психического расстройства, а попечительство над несовершеннолетними в возрасте от четырнадцати до восемнадцати лет, а также над гражданами, ограниченными судом в дееспособности. Необходимо изучить порядок назначения опекуна и попечителя, совокупность их прав и обязанностей. Немаловажным является соотношение полномочий опекуна (попечителя) и правомочий управляющего в отношении имущества подопечного. Особое внимание уделить вопросам освобождения и отстранения опекунов и попечителей от исполнения ими своих обязанностей, а также прекращения опеки и попечительства. Следует определить правовой статус органов опеки и попечительства. Также раскрыть сущность патронажа над совершеннолетним дееспособным гражданином, который по состоянию здоровья не способен самостоятельно осуществлять и защищать свои права и исполнять свои обязанности.

Необходимо раскрыть понятие и выделить признаки юридического лица. Под правосубъектностью юридического лица понимается наличие у него качеств субъекта права (правоспособности и дееспособности). Принято различать общую (универсальную) и специальную правоспособность. Применительно к юридическим лицам со специальной правоспособностью важно различать предмет их уставной деятельности и конкретные правоотношения по одушевлению этой деятельности. Правоспособность юридического лица возникает в момент его создания, который приурочен к его государственной регистрации и прекращаются в момент исключения его из единого государственного реестра юридических лиц. Необходимо отметить, что осуществление некоторых видов деятельности требует получения от государства специального разрешения (лицензий) в соответствии с Федеральным законом «О лицензировании отдельных видов деятельности» от 04.05.2011 № 99-ФЗ.

Конструкция юридического лица весьма эффективный правовой способ организации хозяйственной деятельности. Классификация юридических лиц имеет важное гражданско-правовое значение. По целям деятельности выделяют коммерческие и некоммерческие юридические лица. Необходимо выявить различия между ними, изучив гл.4 Гражданского кодекса РФ.

Хозяйственные общества и товарищества – наиболее распространенные виды коммерческих организаций, образуемые для систематического занятия предпринимательской деятельностью, как одна из форм коллективного предпринимательства. Следует раскрыть сущность данных организационно-правовых форм, правовое регулирование, виды хозяйственных товариществ и обществ, права и обязанности их участников, преобразование хозяйственных товариществ и обществ. От хозяйственных товариществ коммерческих юридических лиц следует отличать образования, также называемые в законодательстве «товариществами»: простое товарищество, товарищество собственников жилья.

Производственный кооператив – добровольное объединение граждан на основе членства для совместной производственной или иной хозяйственной деятельности (производство, переработка, сбыт промышленной, сельскохозяйственной и иной продукции, выполнение работ, торговля, бытовое обслуживание, оказание других услуг), основанной на их личном трудовом и ином участии и объединении его членами (участниками) имущественных паевых взносов. Необходимо изучить Федеральный закон «О производственных кооперативах» от 08.05.1996 № 41 - ФЗ, особое внимание уделить уставу, имуществу, органам управления и контроля, их компетенцией, а также членству в производственном кооперативе.

Унитарные предприятия – коммерческие организации, не наделенные правом собственности на закрепленное за ними собственником имущество. Имущество унитарного предприятия является неделимым и не может быть распределено по вкладам (долям, паям), в том числе между работниками предприятия. В организационно-правовой форме унитарных предприятий, действуют государственные и муниципальные предприятия. Унитарные предприятия могут учреждаться только РФ, субъектами РФ, муниципальными образованиями, которые являются собственниками закрепленного за унитарными предприятиями имущества. Унитарные предприятия обладают специальной правоспособностью. Федеральный закон «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях» от 14.11.2002 № 161-ФЗ определяет правовое положение государственного унитарного предприятия и муниципального унитарного предприятия, права и обязанности собственников их имущества, порядок создания, реорганизации и ликвидации унитарного предприятия. Выделяют предприятия на праве хозяйственного ведения и на праве оперативного управления, следует выделить различия между ними, определить права собственников имущества.

Юридические лица, являющиеся некоммерческими организациями, могут создаваться в организационно-правовых формах: потребительских кооперативов; общественных организаций; общественных движений; ассоциаций (союзов), к которым относятся в том числе некоммерческие партнерства, саморегулируемые организации, объединения работодателей, объединения профессиональных союзов, кооперативов и общественных организаций, торгово-промышленные, нотариальные палаты; товариществ собственников недвижимости, к которым относятся в том числе товарищества собственников жилья; казачьих обществ, внесенных в государственный реестр казачьих обществ в Российской Федерации; общин коренных малочисленных народов Российской Федерации; фондов, к которым относятся в том числе общественные и благотворительные фонды; учреждений; автономных некоммерческих организаций; религиозных организаций; публично-правовых компаний; адвокатских палат; адвокатских образований (являющихся юридическими лицами); государственных корпораций. Деятельность некоммерческих организаций регулируется Федеральным законом «О некоммерческих организациях» от 12.01.1996 № 7-ФЗ.

Способы образования юридических лиц выделяют в зависимости от характера участия государственных органов в их регистрации. Необходимо изучить Федеральный закон от 08.08.2001 № 129 - ФЗ «О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей», который регулирует отношения, возникающие в связи с государственной регистрацией юридических лиц при их создании, реорганизации и ликвидации, при внесении изменений в их учредительные документы, государственной регистрацией физических лиц в качестве индивидуальных предпринимателей и государственной регистрацией при прекращении физическими лицами деятельности в качестве индивидуальных предпринимателей, а также в связи с ведением государственных реестров – единого государственного реестра юридических лиц и единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей. Отмечают следующие стадии создания юридического лица: принятие решения учредителями (учредителем); составление и утверждение учредительных документов; формирование уставного капитала; уплата государственной пошлины и подача документов в регистрирующий орган; завершается регистрация внесением записи в единый государственный реестр юридических лиц. Следует определить перечень документов необходимых для регистрации юридического лица. Далее остановиться на содержании и видах учредительных документов.

Прекращение деятельности юридического лица происходит в результате его реорганизации (кроме случаев выделения) или ликвидации, и, как правило, носит окончательный характер. Нужно раскрыть понятие, формы, порядок осуществления реорганизация юридического лица. Особое внимание уделить проблеме «смешанной» реорганизации. При реорганизации все права и обязанности реорганизуемого лица или их часть переходит к иным субъектам права, то есть происходит универсальное правопреемство. Реорганизация проводится, как правило, по решению участников юридического лица (или собственника), то есть добровольно, но в отношении коммерческих организаций закон предусматривает случаи, когда реорганизация может быть произведена принудительно. При выделении, разделении или слиянии реорганизация считается законченной в момент государственной регистрации вновь созданных юридических лиц.

Ликвидация юридического лица – это способ прекращения его деятельности без перехода прав и обязанностей в порядке правопреемства к другим лицам. Она может носить как добровольный, так и принудительный характер. В добровольном порядке юридическое лицо ликвидируется по решению его участников или органа юридического лица. Для отдельных видов юридических лиц законом установлены дополнительные основания ликвидации. Следует определить роль ликвидационной комиссии (ликвидатора) в процессе ликвидации юридического лица и порядок удовлетворения требований кредиторов при ликвидации юридического лица.

Следует указать, что Российская Федерация является государством, которое отличается суверенностью, целостностью и призвано осуществлять функции публично-правового характера - организованность, безопасность, обороноспособность страны, устойчивое и восходящее развитие всего общества, а ее субъекты – это и есть политические образования, имеющие в пределах Конституции свойства суверенности. Публично-правовой самостоятельностью отличаются также и муниципальные образования - города, сельские поселения, являющиеся органами местного самоуправления. Данные публичные образования, выполняющие государственные и иные публичные функции, имеют также и гражданскую правосубъектность. Все они в сфере имущественных и личных неимущественных отношений, не охватываемых регулированием конституционным, административным правом, другими отраслями, обладают также гражданско-правовым статусом, соответствующим статусу юридического лица, если иное не вытекает из закона и особенностей данного субъекта (ст. 124 ГК РФ). В том числе могут своими действиями и от имени соответствующего публичного образования приобретать и осуществлять имущественные и личные неимущественные права, возлагать на себя и исполнять гражданско-правовые обязанности, выступать в суде. Кроме этого, необходимо помнить, что особенностью правосубъектности государства является то, что государство участвует в гражданском обороте не только через свои государственные органы, юридические лица разных уровней, но и даже через физических лиц, которые выполняют функции представителя его интересов в различных сферах деятельности.

Самостоятельными участниками рассматриваемых гражданско-правовых отношений могут быть лишь государственные, но не муниципальные образования. Российская Федерация является собственником имущества, находящегося за рубежом, в том числе и недвижимого (включая определенное имущество бывшего Союза ССР и его организаций). От имени федерального государства в этих отношениях выступает Мингосимущество РФ, которое также осуществляет защиту и надлежащее оформление прав собственности на данное имущество и управляет им (за исключением федерального имущества, переданного в оперативное управление соответствующим федеральным организациям и учреждениям). Кроме того, оно же выступает от имени Российской Федерации в качестве учредителя или участника находящихся за рубежом хозяйственных обществ, товариществ и других юридических лиц.

Пределы гражданско-правовой (имущественной) ответственности публично-правовых образований установлены пунктом 1 статьи 126 ГК РФ. Публично-правовые образования отвечают по своим обязательствам принадлежащим им на праве собственности имуществом, кроме имущества, которое закреплено за созданными ими юридическими лицами на праве хозяйственного ведения или оперативного управления, а также имущества, которое может находиться только в государственной или муниципальной собственности.

При изучении данной темы нужно обратить внимание на вопросы, касающиеся государственного аудита, финансового аудита, стратегического аудита и аудита эффективности. Следует напомнить, что понятие государственный аудит появилось в связи с введением в действие ФЗ от 05.04.2013 № 41-ФЗ «О Счетной палате Российской Федерации». Особыми субъектами, в отношении которых Счетная палата осуществляет внешний государственный аудит (контроль), являются федеральные

государственные органы, органы государственных внебюджетных фондов, Центральный банк РФ, федеральные государственные учреждения, федеральные государственные унитарные предприятия, государственные корпорации и государственные компании, хозяйственные товарищества и общества с участием Российской Федерации в их уставных (складочных) капиталах.

Согласно статье 14 Федерального закона от 05.04.2013 № 41-ФЗ «О Счетной палате Российской Федерации» контрольная и экспертно-аналитическая деятельность Счетной палаты России осуществляется в виде финансового аудита, аудита эффективности, стратегического аудита и иных видов аудита (контроля) в соответствии со стандартами внешнего государственного аудита (контроля), утверждаемыми Счетной палатой России.

Финансовый аудит призван ответить на вопрос: использованы ли средства в соответствии с заданными целями, аудит эффективности должен ответить на вопрос: использованы ли средства эффективно, а стратегический аудит должен ответить на вопрос: использованы ли средства в соответствии с целями социально-экономического развития. Он применяется в целях документальных проверок достоверности финансовых операций, бюджетного учета, бюджетной отчетности, целевого использования государственных ресурсов. Аудит эффективности применяется в целях определения эффективности использования государственных ресурсов. Стратегический аудит применяется в целях оценки реализуемости рисков и последствий результатов реализации стратегических целей обеспечения безопасности и социально-экономического развития РФ.

Следует заметить, что основным видом государственного аудита определяется именно аудит эффективности. Аудит эффективности стал внедряться в практику деятельности органов финансового контроля многих развитых стран после того, как IX Конгресс Международной организации высших органов финансового контроля, проходивший с 17 октября 1977 года по 26 октября 1977 года в городе Лиме (Республика Перу), принял Лимскую декларацию руководящих принципов финансового контроля. В последующие годы аудит эффективности получил высокую оценку и международное признание, что свидетельствует о его широком использовании органами государственного финансового контроля развитых стран, Россия не является исключением.

Под аудитом эффективности государственных расходов понимается новый метод государственного финансового контроля, который позволяет с помощью критериальных показателей оценить эффективность управления финансовыми ресурсами и государственной собственностью получателями бюджетных средств, на основе анализа показателей эффективности определить организационные возможности улучшения реализации властных решений, разработать рекомендации по проведению мероприятий, направленных на получение экономического и социального результата от использования государственных финансовых ресурсов.

Раскрытие темы «Объекты гражданских правоотношений» необходимо начать с вопроса понятия гражданского правоотношения, под которым понимаются, возникающие на основе норм гражданского права общественные отношения, участники которых имеют субъективные права и юридические обязанности, обеспеченные государством. Следует указать то, что объектом любого правоотношения является то, на что воздействует правоотношение. Объектами гражданских правоотношений, согласно статье 128 Гражданского кодекса Российской Федерации являются, вещи, включая деньги и ценные бумаги, иное имущество, в том числе имущественные права; работы и услуги; информация; результаты интеллектуальной деятельности, в том числе исключительные права на них (интеллектуальная собственность); нематериальные блага. Другими словами это то, на чем сосредоточивается интерес участников правоотношений.

Кроме этого, необходимо помнить, что основной массив объектов гражданских правоотношений составляют вещи. Вещью, с точки зрения гражданского права является любой объект материального мира, например, дом, земельный участок, электроэнергия, то есть, в том числе и те предметы, которые в быту не называются вещами. В зависимости от возможности участия в гражданском обороте вещи подразделяются на изъятые из оборота, например, ядерное оружие; ограниченные в обороте, то есть те, которые могут покупаться и продаваться по особому разрешению, например, яды, наркотические средства, оружие и боеприпасы; не изъятые из гражданского оборота (свободно обращающиеся).

Вещи условно делятся на движимые и недвижимые. К недвижимым вещам (они чаще именуется недвижимым имуществом или недвижимостью) согласно ст. 130 ГК РФ относятся земельные участки, участки недр, обособленные водные объекты и все, что прочно связано с землей, то есть объекты, перемещение которых без несоразмерного ущерба их назначению невозможно, в том числе леса, многолетние насаждения, здания, сооружения. К недвижимым вещам относятся также подле-

жащие государственной регистрации воздушные и морские суда, суда внутреннего плавания, космические объекты. Законом к недвижимости могут быть отнесены и иные объекты. Все недвижимое имущество подлежит государственной регистрации.

Выпускнику необходимо знать, что представляет собой имущественный комплекс. В него входят все виды движимого и недвижимого имущества, предназначенного для его деятельности. Поэтому при продаже предприятия, его покупателю должно переходить все принадлежащее этому предприятию имущество.

Таким образом, с помощью изучения прав собственности аспирант должен знать: понятие объектов гражданских правоотношений; классификацию объектов гражданских прав; что представляет собой имущественный комплекс; знать обо всех основаниях классификации вещей.

Иностранной валютой являются деньги любой страны мира. На территории Российской Федерации разрешено обращение иностранной валютой. Для удобства пользования ею Центробанк РФ устанавливает котировки иностранной валюты по отношению к рублю, но для граждан они носят рекомендательный характер.

Ценная бумага – это документ, который устанавливает имущественные права ее владельца. Согласно Федеральному закону от 22.04.1996 N 39-ФЗ «О рынке ценных бумаг» основными видами ценных бумаг являются: векселя, чеки, акции, облигации, сберегательные и депозитные сертификаты. Вексель удостоверяет обязательство плательщика уплатить в установленный срок его держателю сумму, указанную в нем. Чек – это письменное распоряжение банку уплатить указанную в нем сумму тому лицу, на чье имя он выписан. Ценные бумаги могут быть предъявительскими (выпущенные без указания владельца), именными (выданные на имя определенного лица) и ордерными (выданные на имя определенного лица, но когда оно имеет право ее передачи другому лицу путем выполнения передаточной надписи – индоссамента).

Работы и услуги как объекты гражданского правоотношения различаются тем, что при выполнении работы результатом совершаемых действий является создание овеществленного результата, который потом передается заказчику, например, строительство дома. Услуга, как объект гражданского правоотношения, представляет собой деятельность, не связанную с созданием материального блага, например, транспортные перевозки или медицинские услуги.

Результаты интеллектуальной деятельности как объекты гражданского правоотношения подразумевают не материальный результат труда их авторов, а определенные идеи, научные выводы и т.п., выраженные в определенной форме, например, рукопись, чертеж, макет.

К нематериальным благам, которые могут быть объектами гражданских правоотношений, относятся: жизнь и здоровье, достоинство личности, личная неприкосновенность, честь и доброе имя, деловая репутация, неприкосновенность частной жизни, личная и семейная тайна, право свободного передвижения, выбора места пребывания и жительства, право на имя, право авторства, иные личные неимущественные права и другие нематериальные блага, принадлежащие гражданину от рождения или в силу закона. Правоотношения, объектами которых выступают нематериальные блага, называются личными. При нарушении личных нематериальных благ возможна их судебная защита. Если лицу причинен моральный вред, то есть физические или нравственные страдания, которые нарушают его личные неимущественные права либо посягают на другие нематериальные блага, то суд может возложить на виновного обязанность денежной компенсации морального вреда.

Юридический факт - это конкретные жизненные обстоятельства, с которыми нормы права связывают наступление определенных юридических последствий. Рассматриваемая тема подразумевает обязательное знание признаков юридических фактов, т. е. нужно указать, что относится к признакам юридических фактов: 1) конкретное жизненное обстоятельство, выраженное вовне и реально, существующее определенный период времени; 2) обстоятельство, предусмотренное нормой права, которая предполагает его юридические свойства; 3) факт, содержащий информацию об определенном состоянии вида общественных отношений; 4) наличие данных обстоятельств, вызывающее определенные правовые последствия.

Так, по характеру наступающих последствий выделяют правообразующие, правоизменяющие и правопрекращающие, а также комплексные факты, которые одновременно могут образовывать, изменять и прекращать правоотношения.

По волевому признаку выделяют действия и события, где аспирант должен дать определения этим понятиям. События - это такие обстоятельства, которые объективно не зависят от воли и сознания людей (стихийные бедствия).

Действия - это такие факты, которые зависят от воли людей, поскольку совершаются ими.

Конкретно в этом разделе, аспиранту уделяет особое внимание правомерным и неправомерным действиям. К правомерным относят юридические акты и юридические поступки, а к неправомерным - проступки и преступления.

Для рассмотрения темы «Договоры и односторонние сделки» необходимо знать понятия договора и сделки, а также уметь находить отличия между этими двумя терминами. Договором, в соотв. с гражданским законодательством, признается соглашение двух или более лиц об установлении, изменении или прекращении гражданских прав и обязанностей (ст. 420 ГК РФ). Ст. 153 ГК РФ говорит о том, что сделка - это действия граждан и юридических лиц, направленных на установление, изменение или прекращение гражданских прав и обязанностей. Необходимо сказать о том, что каждый договор - это сделка, но не каждая сделка - это договор. То есть, в подтверждение этому, нужно упомянуть о том, что заключение договора с выражением воли двух сторон можно назвать двусторонней сделкой, а если три стороны и более, то это уже многосторонняя сделка. Аспирант должен заострить внимание на том, что условия сделки прописаны на законодательном уровне, а условия договоров могут устанавливаться сторонами на основе принципа взаимного согласия.

Договор используется для фиксации соглашения между юридическими лицами, государственно-правовыми образованиями, некоммерческими организациями, в то время как сделка предполагает взаимодействие субъектов меньшего масштаба.

В соотв. со ст. 154 ГК РФ односторонней считается сделка, для совершения которой в соответствии с законом, иными правовыми актами или соглашением необходимо и достаточно выражения воли одной стороны.

Сделки с недвижимым имуществом - это те же самые действия граждан, направленные на установление, изменение или прекращение гражданских прав и обязанностей в отношении объекта недвижимости. Соответственно, целью такой сделки является приобретение права собственности и право пользования имуществом. Для того чтобы сделка с недвижимостью была действительной, необходимо соблюдение некоторых условий: 1) законность содержания; 2) правоспособность и дееспособность физических лиц, которые совершают сделку; 3) соответствие воли и волеизъявления участников сделки; 4) соблюдение формы сделки.

Ст. 163 ГК РФ говорит о том, что нотариальное удостоверение сделки означает проверку законности сделки, в том числе наличия у каждой из сторон права на ее совершение, и осуществляется нотариусом или должностным лицом, имеющим право совершать такое нотариальное действие, в порядке, установленном законом о нотариате и нотариальной деятельности. Государственная регистрация сделок закреплена в ст. 164 ГК РФ, где написано, что правовые последствия сделки наступают после её регистрации. По вопросам недвижимости и государственной регистрации недвижимости следует обращаться к Федеральному Закону от 13 июля 2015 года "О государственной регистрации недвижимости".

Для раскрытия темы «Ответственность по гражданскому праву. Сроки в гражданском праве» необходимо знать понятие гражданско-правовой ответственности – это одна из форм государственного принуждения, состоящая во взыскании судом с правонарушителя в пользу потерпевшего имущественных санкций, перелагающих на правонарушителя невыгодные имущественные последствия его поведения и направленных на восстановление нарушенной имущественной сферы потерпевшего.

Следует знать, что гражданско-правовая ответственность является институтом Общей части гражданского права Глава, распространяющим свое действие по общему правилу на все виды гражданских правоотношений. Она не сводится к ответственности за нарушение обязательств, ведь меры гражданско-правовой ответственности предусмотрены и в общих положениях ГК РФ (например, в виде отказа в охране прав в случаях злоупотребления ими на основании п. 2 ст. 10 ГК, ограничения дееспособности гражданина в соответствии с правилами п. 1 ст. 30 ГК, ответственности органов и учредителей юридического лица в соответствии с п. 3 ст. 53 и п. 3 ст. 56 ГК, ответственности правопреемников юридического лица в соответствии с п. 3 ст. 60 ГК и т.д.), и в разделе о вещных правах (например, в виде правил о последствиях самовольной постройки, предусмотренных п. 2 ст. 222 ГК), и в нормах авторского и патентного права.

В рамках данной темы аспирант должен знать, что мерами гражданско-правовой ответственности являются гражданско-правовые санкции - предусмотренные законом имущественные меры государственно-принудительного характера, применяемые судом к правонарушителю с целью компенсации имущественных потерь потерпевшего и возлагающие на правонарушителя неблагоприятные имущественные последствия правонарушения.

Большинство гражданско-правовых санкций являются компенсационными, имея целью воз-

мещение потерпевшей от правонарушения стороне понесенных ею имущественных потерь. Примером таких санкций служат убытки (п. 2 ст. 15 ГК РФ). Гражданскому праву известны и штрафные санкции, которые взыскиваются с правонарушителя в пользу потерпевшего независимо от понесенных убытков, например штрафы или пени за просрочку исполнения по договору. Как редкое исключение в гражданском праве используются конфискационные санкции, заключающиеся в безвозмездном изъятии определенного имущества правонарушителя в доход государства (ст. 169 ГК).

Также важно иметь в виду, что основной, главной функцией гражданско-правовой ответственности является ее компенсаторно-восстановительная функция. Она отражает соразмерность применяемых мер ответственности и вызванных правонарушителем убытков, а также направленность взыскания на компенсацию имущественных потерь потерпевшего от правонарушителя. Наряду с этим гражданско-правовая ответственность выполняет также стимулирующую (организационную) функцию, поскольку побуждает участников гражданских правоотношений к надлежащему поведению. Способствуя предотвращению возможных в будущем правонарушений, гражданская ответственность выполняет и предупредительно-воспитательную (превентивную) функцию (см., например, п. 2 ст. 1065 ГК). Разумеется, она, как и всякая юридическая ответственность, осуществляет штрафную (наказательную) функцию в отношении правонарушителей.

Сроками осуществления гражданских прав называются сроки, в течение которых управомоченное лицо может реализовать свое право. К ним согласно преобладающей точке зрения принято относить сроки существования гражданских прав, пресекательные сроки и гарантийные сроки.

Сроки существования гражданских прав определяют максимально допустимые временные границы юридически значимого поведения, определяемого субъективным правом. Эти сроки призваны обеспечить управомоченным лицам время для реализации их прав и вместе с тем придать известную определенность и устойчивость гражданскому обороту. С истечением данного срока субъективное гражданское право прекращается, а возможность его реализации утрачивается (3 года — срок действия полномочия, основанного на доверенности — ст. 186 ГК; 70 лет — срок действия авторского права после смерти автора, считая с 1 января года, следующего за годом его смерти, — ст. 1281 ГК; и др.).

Пресекательными (преклюзивными) именуется предельные сроки, установленные для реализации субъективных прав под угрозой их прекращения. С этой стороны пресекательный срок представляет собой разновидность срока существования субъективного права. Однако условием их установления является неявно выраженное намерение законодателя принудить правообладателя как можно скорее воспользоваться своим правом под угрозой его потери. Срок этот поэтому вполне может ассоциироваться с санкцией за неосуществление права, но с двумя оговорками. Первая: неосуществление субъективного права в указанные сроки, как правило, является допустимым и правомерным поведением управомоченного лица. Вторая: санкцией (безусловно, в широком смысле этого слова) является не сам срок, а прекращение субъективного права, связанное с его истечением.

Общий срок исковой давности, распространяющийся на большинство требований субъектов гражданского права, установлен в три года (ст. 196 ГК РФ). Для отдельных требований закон может установить специальные сроки исковой давности — как сокращенные, так и более длительные, по сравнению с общим сроком (п. 1 ст. 197 ГК РФ). В то же время на ряд требований исковая давность не распространяется (ст. 208 ГК РФ).

Раскрытие первого вопроса темы «Понятие и виды обязательств» необходимо начать с вопроса о понятии обязательств. Чтобы ответить на второй вопрос, следует указать, что действующее гражданское законодательство предусматривает два принципа исполнения обязательств: принцип надлежащего исполнения (ст. 309 ГК РФ) и принцип реального исполнения (ст. 396 ГК РФ), раскрыть способы обеспечения обязательств (задаток, неустойка, поручительство, залог) и объяснить их значение, а также рассказать о способах прекращения обязательств. Для раскрытия третьего вопроса необходимо дать определение понятия гражданско-правового договора.

Следует иметь в виду, что содержание гражданско-правового договора — это совокупность согласованных его сторонами условий, закрепляющих права и обязанности контрагентов и составляющие содержание договорного обязательства. Условия в гражданско-правовом договоре излагаются в виде отдельных пунктов. Приложения и дополнения — в качестве частей гражданско-правового договора. Существенными условиями гражданско-правового договора признаются все условия, которые требуют согласования, ибо при отсутствии соглашения сторон хотя бы по одному из них договор признается незаключенным, т.е. несуществующим (ст. 432). В системе гражданско-правовых договоров различаются в зависимости от их юридической направленности. Основной договор — это такой

договор, который непосредственно порождает права и обязанности сторон, связанные с перемещением материальных благ, передачей имущества, выполнением работ, оказанием услуг и т.п. Предварительный договор - это соглашение сторон о заключении основного договора в будущем. Помимо этого существуют и другие виды договоров: традиционные виды договоров (двусторонние и многосторонние, устные и письменные, возмездные и безвозмездные, консенсуальные и реальные, а также договоры в пользу третьего лица), смешанный и публичный договоры, договор присоединения.

Чтобы дать ответ на четвертый вопрос, следует знать, что договор вступает в силу и становится обязательным для сторон с момента его заключения (ст. 425 ч. 1 ГК РФ). Изменение и расторжение договора возможны по соглашению сторон, если иное не предусмотрено законом или договором. По желанию одной из сторон договор может быть изменен или расторгнут только по решению суда. Соглашение об изменении или о расторжении договора совершается в той же форме, что и договор, если из закона, договора или обычаев делового оборота не вытекает иное (ст. 452 ч. 1 ГК РФ).

Для ответа на пятый вопрос стоит знать, что по характеру правомочий и обязанностей сторон, составляющих содержание обязательства, а также иных специфических особенностей обязательственных правоотношений последние делятся на виды.

В зависимости от оснований возникновения обязательств различают:

- договорные обязательства;
- обязательства из односторонних действий;
- внедоговорные.

2. По субъектному составу обязательства делятся на:

- односторонние (простые);
- взаимные (сложные).

3. По объекту (действию обязанного лица) различают:

- обязательства, в которых должники выполняют точно определенные действия;
- альтернативные обязательства

4. По другим критериям обязательства подразделяются: на возмездные безвозмездные (дарение, ссуда);

- главные (основные) и дополнительные (акцессорные)
- долевые, солидарные, субсидиарные;
- регрессные;
- денежные.

Характеристика долевых, солидарных, субсидиарных и денежных обязательств дается в самом ГК, поскольку они имеют важное практическое значение.

Шестой вопрос - договорные обязательства о передаче имущества в собственность, иное вещное право или пользование. В данную группу включаются обязательства, оформляющие наиболее ярко выраженные, классические виды товарообмена, опосредующие переход вещей от одних товаровладельцев к другим: купля-продажа и ее разновидности (поставка (оптовая торговля), контрактация сельскохозяйственной продукции, снабжение энергетическими ресурсами), а также мена и дарение.

Задача 1

Гражданин Курц приобрел скрипку по объявлению в газете, но продавец Зубко отказался передать ее футляр и смычок, ссылаясь на то, что в футляре спит его собака, а смычок давно утерян.

Удовлетворит ли суд требование Курца о передаче ему футляра и смычка в случае обращения в суд с соответствующим иском? Ответ обоснуйте.

Задача 2

Старший научный сотрудник института Васильев подарил институту библиотеку специальной литературы, которую он собирал в течение всей жизни. О своем даре он объявил на заседании ученого совета института, а также в интервью, опубликованном в институтской многотиражке.

Поскольку книг было много и перевезти их сразу было сложно, Васильев осуществлял их перевозку небольшими партиями. Не успев передать все книги, Васильев скончался. Его сын, являясь единственным наследником по закону, в ответ на просьбу директора института передать оставшиеся книги, потребовал вернуть все ранее переданные его отцом книги, ссылаясь на то, что договор между его отцом и институтом не был надлежащим образом оформлен.

В суде, где рассматривался данный спор, институт предъявил акт принятия на баланс книг, переданных Васильевым в дар институту, подписанный заведующим библиотекой института и утвержденный директором института.

Как следует разрешить возникший спор?

Задача 3

Несовершеннолетние Дворников 16 лет и Васильев 17 лет, угнав автомобиль, принадлежащий Дмитриеву, разбили его в результате нарушения правил дорожного движения. Дмитриев предъявил к Дворникову и Васильеву иск о возмещении вреда. Поскольку ни у Дворникова, ни у Васильева не было собственных средств, истец просил привлечь к солидарной ответственности их родителей. Последние возражали против солидарной ответственности, полагая, что ст. 1080 ГК устанавливает солидарную ответственность только самих причинителей вреда. Поскольку сами родители вред не причиняли, правило ст. 1080 ГК на них не распространяется, и они должны нести не солидарную, а долевую ответственность. Кроме того, родители Дворникова и Васильева полагали, что ст. 1080 ГК устанавливает солидарную ответственность лишь для случаев причинения вреда организациями - юридическими лицами, а не гражданами. Разберите доводы родителей Дворникова и Васильева.

Задача 4

По вине генерального директора акционерного общества (АО) последнему были причинены убытки. АО обратилось в суд с иском к генеральному директору о возмещении причиненных убытков в полном объеме в соответствии со ст. 15 ГК. Возражая против иска, генеральный директор обратил внимание суда на то, что он состоит в трудовых отношениях с АО, и поэтому размер его ответственности перед АО должен определяться нормами трудового, а не гражданского законодательства.

Кто прав в возникшем споре? Какие отношения складываются между генеральным директором и АО и какими нормами права они регулируются?

Задача 5

После смерти матери Иванов получил по наследству денежную сумму в размере 700000 рублей. Его супруга обратилась в суд с иском о признании Иванова ограниченно дееспособным. В обосновании иска она указала, что полученные в наследство денежные средства Иванов пропивает. Как должен был поступить суд.

Задача 6

ООО "Солнечный" обратился с иском к ООО "ПромТрансПоставка" о признании незаключенным договора поручительства. В обоснование заявленных требований указало, что 28 июля 2009 г. договор залога от имени ООО "Солнечный" подписан Шихавцовой О.А., однако ею подписывался иной текст договора, о чем свидетельствует то обстоятельство, что ее подпись имеется только на последней странице договора, что не соответствует требованиям к форме договора и свидетельствует об отсутствии согласованной воли стороны договора.

В суде установлено, что договор прошит и скреплен удостоверительными надписями с печатями, что исключает замену частей этого документа, а подпись имеется только на последней странице. Требуется ли гражданское законодательство проставление подписей на каждом листе документов, содержащих более одного листа? ,

Решите дело.

Задача 7

Коммерческий банк обратился в арбитражный суд с иском к акционерному обществу о взыскании покупной цены проданных последнему акций.

Ответчик иск не признал, сославшись на прекращение его обязательства по оплате акций зачетом встречного однородного требования к банку о выдаче кредита, сумма которого равна покупной цене акций. Сроки исполнения обязательств по выдаче кредита и оплате акций к моменту заявления ответчиком о зачете, сделанного до возбуждения производства по делу, наступили.

Являются ли обязанности по предоставлению кредита и уплате долга одинаковыми по своей юридической природе. Разрешите дело. Могут ли обязательство по уплате покупной цены за товар и обязательство по выдаче кредита прекращены зачетом.

Задача 8

Павлов выдал своей жене Павловой расписку в том, что он при оформлении завещания на принадлежащее ему имущество не упомянет в нем детей от своего первого брака. Через год после этого Павлов умер. В его завещании, удостоверенном нотариальной конторой, предусматривалось, что все принадлежащее ему имущество он завещает в равных долях от первого брака - 20-летней дочери и 23-летнему сыну. Павлова обратилась в суд с иском о признании этого завещания недействительным, ссылаясь на то, что при его составлении Павлов нарушил состоявшееся между ним и Павловой соглашение, закрепленное выданной им распиской. Какие возможности включает содержание правоспособности граждан? Нарушает ли соглашение, заключенное между супругами Павловыми,

нормы ГК о правоспособности?

Задача 9

В брачном договоре Г. и Д. указывалось, что вещи, совместно нажитые супругами, будут считаться их общей собственностью. При расторжении брака Д. возражал против раздела денег и ценных бумаг, ссылаясь на то, что соглашением предусмотрен лишь раздел вещей, а в отношении денег и ценных бумаг в нем ничего не указано. Основательно ли такое возражение и согласуется ли оно с толкованием категории «вещи» в гражданском праве?

Задача 10

Общество с ограниченной ответственностью обратилось в арбитражный суд с иском к индивидуальному предпринимателю о признании недействительным договора купли-продажи нежилого помещения на основании статьи 179 ГК РФ и о применении последствий недействительности сделки.

В обоснование своих требований истец сослался на то, что сделка совершена им под влиянием угрозы со стороны ответчика. Как усматривалось из переписки между сторонами, в случае отказа истца от заключения указанного договора ответчик угрожал обратиться в органы прокуратуры в целях информирования об уклонении истца от уплаты налогов.

Ответчик против иска возражал, указывая, что сделка может быть признана недействительной на основании статьи 179 ГК РФ как совершенная под влиянием угрозы только в том случае, если угроза содержит в себе намерение при определенных обстоятельствах совершить неправомерное действие. Обращение в органы прокуратуры с целью информирования государства о недобросовестном поведении истца, выражавшемся в уклонении от уплаты налогов, не является неправомерным действием. Является ли угроза, которая будет выражаться в возможности совершения правомерных действий основанием применения ст. 179?

Модуль 2 Гражданское право, часть вторая

Обязательства по передаче имущества в собственность и (или) иное вещное право

1. Договор купли-продажи: понятие, признаки существенные условия. Элементы договора. Ответственность сторон за ненадлежащее исполнение условий договора купли-продажи.
2. Понятие, характерные черты, признаки договора розничной купли-продажи. Последствия продажи товаров с недостатками по договору розничной купли-продажи.
3. Договор продажи недвижимости: понятие недвижимости, особенности правового регулирования, содержание и исполнение договора продажи недвижимости.
4. Купля-продажа предприятия. Процедура заключения договора: преддоговорные действия сторон. Исполнение договора купли-продажи предприятия. Последствия продажи предприятия с недостатками.
5. Поставка товаров: особенности заключения договора поставки, квалифицирующие признаки договора, содержание договора поставки, последствия поставки товаров с нарушением требований к качеству и комплектности, ассортименту.
6. Поставка товаров для государственных нужд. Основания поставки для государственных нужд. Заключение государственного контракта.
7. Понятие и квалифицирующие признаки договора энергоснабжения. Ответственность сторон по договору энергоснабжения.
8. Договор контрактации. Особенности предмета, существенные условия, содержание прав и обязанностей сторон по договору.
9. Договор мены: понятие, элементы, отличительные черты внешнеторгового бартера.
10. Дарение: понятие, элементы договора. Отличительные признаки пожертвования.
11. Договор постоянной ренты. Договор пожизненной ренты: понятие, правовая природа, предмет, субъекты, существенные условия размер и форма рентных платежей.

Обязательства по передаче имущества во владение и пользование, либо только в пользование

1. Понятие и содержание договора аренды. Выкуп арендованного имущества. Основные элементы. Основания расторжения и возобновления договора аренды.
2. Договоры аренды транспортных средств: общие и отличительные черты.
3. Договор аренды зданий и сооружений. Права арендатора на земельный участок.
4. Аренда предприятия. Особенности заключения и исполнения договора. Понятие предприятия.
5. Особенности элементного состава договора финансовой аренды (лизинга).
6. Договор безвозмездного пользования имуществом. Понятие, признаки, характер договора. Содержание договора ссуды.

Обязательства по производству работ и использованию исключительных прав

1. Понятие, содержание и исполнение договора подряда. Элементы договора подряда. Последствия выполнения подрядчиком работы с отступлением от договора подряда.
2. Договор строительного подряда: понятие, квалифицирующие признаки и основные элементы. Содержание и исполнение договора строительного подряда. Распределение рисков.
3. Договоры на выполнение научно-исследовательских и опытно-конструкторских и технологических работ: понятие, предмет, правовая природа, субъекты.
4. Договор коммерческой концессии. Понятие, форма и порядок заключения, ответственность сторон за нарушения договора.

Обязательства по оказанию транспортных услуг

1. Ответственность перевозчика за сохранность грузов и багажа.
2. Транспортная экспедиция: понятие, признаки, существенные условия. Содержание и исполнение договора.

Обязательства по оказанию финансовых услуг

1. Договор займа и кредитный договор: общие и отличительные черты.
2. Договор финансирования под уступку денежного требования: особенности и правовая квалификация договора.
3. Договор банковского счета и банковского вклада: особенности, общие и отличительные черты.
4. Договор хранения: понятие, содержание договора хранения. Виды договора.
5. Договор страхования. Понятие, сущность и значение страхования. Особенности личного страхования.

Обязательства по оказанию фактических и юридических услуг

1. Договор комиссии. Соотношение со смежными договорами (агентский договор, договор поручения): общее и отличия.
2. Юридическая природа договора доверительного управления. Элементы и содержание договора.

Обязательства по совместной деятельности

1. Договор простого товарищества. Порядок заключения, форма. Последствия прекращения договора простого товарищества.

Обязательства из односторонних действий

1. Публичное обещание награды. Публичный конкурс: понятие, содержание.

Задача 11

Романов М.Р. приобрел в торговом центре «Пиар» сборную мебель. Дома, приступив к ее сборке и установке, он обнаружил нехватку нескольких крепежных деталей, предназначенных для поддержания полок. Тогда он изготовил их из подручных средств. Через три дня произошло обрушение полок, так как изготовленные им детали не выдержали. Романов обратился к продавцу с требованием заменить мебель и возместить причиненный ему вред, так как обрушившиеся полки сломались и повредили поверхность мебели. Продавец торгового центра отказал ему в этой просьбе, указав на то, во-первых, что товар был укомплектован надлежащим образом, а, во-вторых, ответственность в данном случае лежит на покупателе. Правомерны ли требования Романова? Имеет ли он право на возмещение причиненного вреда, замену товара или право требовать доукомплектации товара?

Задача 12

Студентка Иванова пришла с двумя подругами в магазин «Одежда» с целью приобрести осеннюю куртку. После многих примерок девушки выбрали куртку ярко-зеленого цвета. После уплаты цены куртки она была упакована продавцом и в таком виде передана Ивановой. Дома, примерив куртку и выслушав мнение родителей, Иванова вдруг поняла, что допустила ошибку. На следующий день она вновь пришла в магазин и обратилась к продавцу (который вчера продал ей куртку) с просьбой принять эту куртку обратно и показать другую такого же фасона, но иного (более скромного) цвета. Продавец потребовал от Ивановой представить кассовый чек, которого не оказалось; тогда он сказал девушке, что ей придется носить зеленую куртку, «пока она не посинеет». Девушка расстроилась и убежала. Через некоторое время в магазин пришли две ее подруги и потребовали от продавца обменять куртку, но также получили категорический отказ со ссылкой на то, что ими не представлен кассовый чек.

Решите задачу. В каком порядке реализуется право покупателей на обмен товаров?

Какие особенности имеют порядок заключения договора розничной купли-продажи и форма этого договора?

Задача 13

Гражданин Козлов, имея в собственности земельный участок и дом, расположенный на данном земельном участке, зимой продал дом Волкову. Ранней весной Волков, приехав в свой новый дом, увидел, как Козлов распахивает участок, на котором расположен его дом. В ответ на возмущения Волкова, Козлов ответил, что продал ему дом, а не земельный участок. Разрешите спор, применяя нормы ГК РФ.

Задача 14

Агрофирма «Никон» заключила договор с АО «Ритм», согласно которому АО «Ритм» обязалось передать агрофирме трактор в обмен на продукцию, наименование, ассортимент и количество которой подлежали дополнительному согласованию в течение десяти дней с момента подписания договора. Общество свои обязанности по передаче трактора выполнило. Поскольку на его предложение о необходимости согласования наименования, ассортимента и количества продукции агрофирма не ответила, и установленный договором для этого срок истек, АО «Ритм» обратилось в суд с иском к агрофирме о взыскании стоимости переданного трактора, убытков, вызванных его доставкой, и процентов в соответствии со статьей 395 ГК РФ. Ответчик против исковых требований возражал, ссылаясь на то, что они не вытекают из содержания договора мены. 1. О каком виде договоров идет речь? Аргументируйте ответ. 2. Могут ли к отношениям сторон, связанным с передачей имущества, применяться нормы, регулирующие договор купли-продажи? 3. Может ли являться действительным договор, заключенный при таких условиях?

Задача 15

А.А. Гапонок заключила договор пожизненной ренты с В.Н. Красновым, согласно которому последний обязался выплачивать А.А. Гапонок сумму в размере 5 000 рублей, а также еженедельно передавать определенный договором перечень продуктов. Через 3 месяца А.А. Гапонок обратилась в суд с требованием о расторжении договора пожизненной ренты, сославшись на то, что В.Н. Краснов несколько раз передавал ей продукты с истекшим сроком годности.

1. Возможно ли расторжение договора по указанному основанию?

2. В каких случаях договор пожизненной ренты, может быть, расторгнут по требованию ее получателя?

3. Вправе ли А.А. Гапонок расторгнуть договор по собственной инициативе?

Как разрешить данную ситуацию?

Задача 16

Между индивидуальными предпринимателями был заключен договор аренды транспортного средства без экипажа на срок 1 неделя. По истечении срока арендатор вернул транспортное средство, но с повреждениями, полученными в результате аварии. Арендатор сразу отказался восстанавливать машину за свой счет, ссылаясь на то, что срок договора истек, машину он вернул, а значит, к нему не должно быть никаких претензий. Какие права в данной ситуации имеет арендодатель?

Как разрешить данную ситуацию?

Задача 17

Жуков, являясь кредитором, не сообщил в письменном виде арендодателю Александрову о своем согласии на перевод долга и по истечении 4 месяцев со дня получения уведомления о передаче предприятия в аренду потребовал прекращения обязательства и возмещения причиненных ему убытков. Правомерны ли требования Жукова?

Задача 18

ООО «Фараон» (заказчик) обратилось в арбитражный суд с иском к АО «БЕТОН» (подрядчик) о взыскании убытков, причиненных односторонним отказом от договора строительного подряда. По условиям договора заказчик обязался перечислить подрядчику аванс в размере 40% от сметной стоимости, а также передать подрядчику на период выполнения работ строительную площадку. К установленному договором сроку начала работ заказчик перечислил аванс, но не предоставил подрядчику строительную площадку. Подрядчик возвратил заказчику аванс и в одностороннем порядке отказался от исполнения договора. Удовлетворит ли суд иск?

Задача 19

Савинова А.П. сдала в приемный пункт общества с ограниченной ответственностью «Ника» для чистки осеннее пальто коричневого цвета. После чистки оно приобрело в отдельных местах бу-

рый цвет, утратило равномерную окраску и, по мнению Савиновой А.П. стало непригодным к дальнейшему использованию. Общество отказалось возместить причиненный чисткой ущерб, объясняя это тем, что при оформлении заказа Савинова была предупреждена о подобных последствиях чистки и дала свое согласие, подтвержденное выданной квитанцией. Однако по заключению экспертизы, пальто утратило свою ценность на 50 %. Савинова обратилась в суд с иском о возмещении ущерба.

Как должен поступить суд? Каковы правовые последствия ненадлежащего исполнения обязанностей подрядчика?

Задача 20

Водянов сдал в камеру хранения вокзала чемодан, в котором находились его личные вещи и сумку, в которой находился ноутбук. Однако в обусловленный соглашением сторон срок, Водянов не смог забрать вещи, сданные в камеру хранения. По истечении 4-х дней Водянов явился за своими вещами, однако не обнаружил сумки, в которой находился ноутбук. Он обратился к сотрудникам камеры хранения с требованием разъяснить ситуацию о причинах утраты его имущества, но не получил соответствующих сведений о местонахождении ноутбука. Водянов потребовал возместить стоимость утраченного ноутбука, однако по истечении двух суток с момента предъявления требований о возмещении, сотрудники камеры хранения объяснили Водянову, что администрация не может изыскать средства, необходимые для возмещения.

1. Как следует поступить в данной ситуации Водянову?
2. Каковы обязанности сторон, предусмотренные законодательством по договору хранения в камерах хранения транспортных организациях?
3. В течение какого срока убытки поклажедателя вследствие утраты, недостачи или повреждения вещей, сданных в камеру хранения, подлежат возмещению хранителем?

Методические указания по подготовке к государственному экзамену по вопросам дисциплины Гражданское право, часть вторая

Договор купли-продажи

Одним из наиболее распространенных и многовариантных договоров в хозяйственном обороте является договор купли-продажи. Давая определение договора, студенты не должны ограничиваться легальным определением понятия договора купли-продажи, данным в статье 454 ГК РФ, которое упоминает лишь о переходе имущества в собственность покупателя, но и учитывать пункт 2 статьи 299 ГК РФ, из которого следует, что в ряде случаев у покупателя возникает право хозяйственного ведения или оперативного управления на приобретаемое имущество.

Следует обратить внимание на несовпадение моментов возникновения правоотношения по договору купли-продажи (исходя из консенсуальности договора) и перехода права собственности на имущество (права хозяйственного ведения, оперативного управления) от продавца к покупателю. Момент перехода имущества в собственность приобретателя регламентируется статьей 223 ГК РФ. Однако норма эта носит диспозитивный характер, т.е. предусматривает возможность установления иного момента перехода договором или указанием закона.

Поскольку в большинстве случаев возникновение права собственности (хозяйственного ведения, оперативного управления) у покупателя связано с моментом передачи вещи, то важно усвоить характеристику понятия «передача» и уяснить все разновидности передачи, предусмотренные статьями 224, 456 и 458 ГК РФ; а именно: путем вручения товара, предоставления товара, сдачи товара перевозчику или организации связи для доставки покупателю. Следует обратить внимание на предусмотренную статьей 491 ГК РФ возможность сохранения права собственности на переданный покупателю товар и правовые последствия такой ситуации.

Основные положения, определяющие ответственность продавца за недостатки проданной вещи, закреплены статьями 469 — 477 ГК РФ. При изучении этих положений необходимо обратить внимание на следующие моменты: что понимают под надлежащим качеством товара, какие требования к качеству конкретного товара должны соблюдаться и кем они устанавливаются; что следует понимать под гарантийным сроком, сроком годности и сроком службы и какое значение эти сроки имеют для наступления ответственности продавца; в течение, какого срока с момента приобретения вещи, имеющей недостатки, несет ответственность продавец; за какие недостатки товара отвечает продавец; какие требования может предъявить покупатель к продавцу в связи с обнаружением недостатков в купленной вещи. При усвоении последнего положения важно иметь в виду, что статья 475 ГК, определяющая последствия передачи товара ненадлежащего качества, имеет диспозитивный характер, и правила, предусмотренные ею, применяются, если Гражданским кодексом или иным законом не

установлено иное. При изучении вопросов ответственности продавца необходимо обратить внимание на значение вины продавца, для удовлетворения требований покупателя исходя из статьи 401 ГК РФ. После усвоения общих положений договора купли-продажи необходимо тщательно изучить такие его разновидности, как розничная купля-продажа, поставка, поставка товаров для государственных нужд, контрактация, энергоснабжение, продажа недвижимости и продажа предприятия. Сначала следует усвоить общие черты всех перечисленных договоров, которые позволяют отнести каждый из них к купле-продаже. Затем в каждом из видов выявить специфические черты, связанные с объектом, целями, субъектным составом договора. После этого, основываясь на легальном определении договора, данном в Гражданском кодексе, следует попытаться дать наиболее полное определение конкретной разновидности договора купли-продажи, отразив в нем наиболее существенные специфические черты.

Договор розничной купли-продажи

При изучении договора розничной купли-продажи следует обратить внимание на его публичность, особенности субъектного состава, специфику предмета этой разновидности договора. На договор розничной купли-продажи следует распространять правила статьи 428 ГК о договоре присоединения, так как в большинстве случаев продавец определяет его условия в одностороннем порядке. При изучении договора розничной купли-продажи нельзя ограничиться анализом статей 492 — 505 ГК, поскольку отношения по этому договору регламентируются также Законом РФ «О защите прав потребителей» (ред. от 30.12.2001 г.) и правовыми актами, которые принимаются в соответствии с этим Законом. Закон о защите прав потребителей и принятые в соответствии с ним правовые акты Правительства применяются к договору розничной купли-продажи в части, не противоречащей ГК. Необходимо детально изучить упомянутый Закон, обратив особое внимание на вопросы об информации, предоставляемой покупателю, и способах ее доведения, о сроках удовлетворения требований покупателя, о праве покупателя на взыскание в случае просрочки их удовлетворения.

Договор поставки

Одной из наиболее распространенных разновидностей договора купли-продажи, применяемых в предпринимательской деятельности, является договор поставки. Он относится к договору купли-продажи, поскольку направлен на перенесение права собственности от продавца (поставщика) на покупателя.

Следует обратить внимание на те основные критерии, которые позволяют выделить договор поставки из иных договоров купли-продажи. К ним, прежде всего, относится правовой статус поставщика и цель приобретения товара. Эти особенности легко выводятся из анализа статьи 506 ГК.

Выявив и уяснив эти и другие основные признаки договора поставки, следует отграничить его от других видов договоров купли-продажи и иных смежных договоров (контрактации, продажи недвижимости и некоторых других).

Договор поставки товаров для государственных или муниципальных нужд (государственный или муниципальный контракт)

При изучении основных аспектов договора поставки следует особо выделить поставку товаров для государственных или муниципальных нужд, которая осуществляется на основе государственного (муниципального) контракта и заключенных в соответствии с ним договоров поставки. Правовой основой поставок товаров для государственных нужд наряду со статьями 525—534 ГК РФ являются Федеральный закон от 05 апреля 2013 г. «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», Федеральный закон от 29 декабря 1994 г. «О государственном материальном резерве», Федеральный закон от 2 декабря 1994 г. «О закупках и поставках сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия для государственных нужд» и Федеральный закон от 27 декабря 1995 г. «О государственном оборонном заказе».

Договор контрактации

В тех случаях, когда продавцом является производитель сельскохозяйственной продукции, а объектом договора — будущая сельскохозяйственная продукция, то речь идет уже о договоре контрактации. Как и договор поставки, договор контрактации действует в сфере предпринимательской деятельности. При изучении этого договора нужно помнить, что он, являясь разновидностью договора купли-продажи, является разновидностью и договора поставки, а поэтому заключение и исполнение этого договора, прежде всего, основывается на правилах, напрямую относящихся к этому договору (ст. 535—538 ГК РФ), затем используются правила о договоре поставки, а в случае недостаточности таковых — общие положения о договоре купли-продажи.

Договор энергоснабжения

При рассмотрении содержания и особенностей договора энергоснабжения нужно иметь в виду, что отношения по энергоснабжению регулируются как самостоятельный вид отношений, нормы о купле-продаже и поставке на них не распространяются, хотя договор об энергоснабжении имеет сходство с договорами купли-продажи и поставки, поскольку, как и эти последние, направлен на возмездную передачу имущества в собственность (хозяйственное ведение, оперативное управление). Однако в силу специфических физических свойств предмета договора — энергии, процесс производства которой жестко связан с потреблением, этот договор отличается очень большой спецификой и регулируется прямо посвященными ему статьями 539—548 ГК РФ.

Договор продажи недвижимости и договор продажи предприятия

Основным признаком, выделяющим в самостоятельные разновидности договора купли-продажи такие договоры, как договор продажи недвижимости и договор продажи предприятия является предмет договора. Поэтому следует уяснить, что относится к недвижимости. Поскольку предприятие — разновидность недвижимости, то договор продажи предприятия — разновидность договора продажи недвижимости, но обладающий дополнительными специфическими чертами, вследствие чего выделенный в ГК как самостоятельная разновидность. Помимо изучения соответствующих статей ГК следует обратиться к Федеральному закону от 21 июля 1997 г. «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним».

При анализе этих договоров следует различать государственную регистрацию перехода права собственности по договору и регистрацию самого договора. Так, в договоре продажи недвижимости требуется государственная регистрация перехода права собственности, а при продаже жилого помещения и при продаже предприятия государственной регистрации подлежит сам договор. Необходимо обратить внимание на жесткие требования к форме договоров продажи недвижимости и продажи предприятия.

Договор дарения

Этому договору в ГК РФ отведены статьи 572—581. При их изучении необходимо обратить особое внимание на объекты договора (не только вещи, но и имущественные права, освобождение от имущественной обязанности), на возможность договора быть реальным и консенсуальным. Следует уяснить, что дарение — это договор, поэтому одаряемая сторона не является пассивной, а может принять или не принять дар. В связи с этим нужно иметь представление, когда в этом случае договор считается незаключенным, а когда расторгнутым и какие последствия этого определяет закон. Необходимо обратить внимание на случаи запрещения и ограничения дарения, а также на возможность отмены дарения. Особой разновидностью дарения являются пожертвования, специфические особенности которых следует уяснить из статьи 582 ГК РФ.

Договор ренты, виды договоров ренты. Договор пожизненного содержания с иждивением

Прежде всего, необходимо уяснить само понятие «рента как институт гражданского права», особенности разновидностей ренты (постоянной; пожизненной; пожизненного содержания с иждивением) и только после этого переходить к изучению соответствующих договоров.

Следует обратить внимание на предмет договора ренты, которым являются действия сторон по обмену имущества получателя ренты на предоставление рентных платежей со стороны плательщика ренты. Поэтому и другим признакам нужно провести отличие данного договора от договора купли-продажи и мены, а также проанализировать, в каких случаях к договору ренты применяются нормы о купле-продаже и о дарении.

Методические указания по изучению обязательств по передаче имущества во владение и пользование, либо только в пользование

Общие положения договора аренды

Среди договоров, направленных на передачу имущества во владение и пользование (или только пользование) наиболее распространенными являются различные договоры аренды, найма и безвозмездного пользования. Первые две из перечисленных групп договоров являются возмездными, и все три группы договоров являются срочными (т.е. имущество передается во временное владение и пользование). Следует обратить внимание, что понятия аренды и имущественного найма употребляются как тождественные (ст. 606 ГК), однако в смысловой нагрузке этих терминов могут быть нюансы в зависимости от сферы действия договора. В каждом отдельном случае необходимо уяснить, каково содержание употребляемого термина.

При изучении договора аренды следует особо остановиться на объектах аренды, ибо именно их разновидностями определяются разновидности договоров аренды. Следует запомнить, что объектами договоров аренды (имущественного найма) всегда выступают индивидуально-определенные и не по-

требуемые вещи, поскольку именно эти вещи подлежат возврату первоначальному владельцу по истечении срока договора. Это отличает данные договоры от договора займа. Специфические черты договора аренды предприятий обусловлены, прежде всего, предметом аренды – предприятие представляет собой имущественный комплекс, используемый для осуществления предпринимательской деятельности. В этот комплекс входит как недвижимость, так и движимое имущество, а также права, разница в правовом режиме и порядке пользования накладывает отпечаток на права и обязанности сторон. Выше изложенное и следует учесть при изучении данного договора.

Договор безвозмездного пользования имуществом (ссуды)

Поскольку договор безвозмездного пользования (договор ссуды) близок по характеру к договору аренды и главное его отличие – безвозмездность, то изучение его после договора аренды облегчит уяснение его специфических черт, которые закреплены в статьях 689 – 701 ГК РФ: безвозмездный характер, признаки, мотивы участия ссудополучателя в договоре ссуды, особенности субъектов договора, особенности передачи имущества в безвозмездное пользование коммерческой организации, выделение в качестве предмета индивидуально – определённых, не потребляемых вещей, ограничение в отношении предмета, условия о сроке извещения об отказе от договора ссуды, особенности формы договора ссуды. Студенту следует обратить внимание на вопрос о необходимости государственной регистрации договора ссуды недвижимого имущества и права пользования недвижимым имуществом. Также следует обратить внимание на вопрос об ответственности (за недостатки вещей), которая носит ограниченный характер.

Методические указания по изучению обязательств по оказанию транспортных услуг

При изучении договоров, предметом которых являются услуги по перевозке груза, пассажира, багажа не следует ограничиваться анализом статей ГК, так как по перевозке ГК содержит лишь основные нормы о договорах перевозки (ст. 784—800). Подробное регулирование перевозок различными видами транспорта осуществляется транспортными уставами и кодексами и издаваемыми в соответствии с ними правилами перевозок. Поэтому после изучения общих положений о договорах перевозки, при котором следует обратить внимание на соотношение понятий «участники перевозки» и «стороны в договоре перевозки», усвоить, каков статус перевозчика, грузоотправителя и грузополучателя в договоре, как между ними распределяются права и обязанности, а также ответственность, необходимо обратиться к специальным гражданско-правовым нормам.

Нужно знать, что все обстоятельства, освобождающие перевозчика от ответственности за утрату или повреждение груза по всем транспортным кодексам (уставам), объединены одним общим признаком — случаями отсутствия вины перевозчика в утрате или повреждении груза. Другими словами, ответственность перевозчика основана на его вине.

Трудным в этой теме является вопрос об общей и частной аварии. Под этим термином КТМ обозначает убытки, происшедшие в связи с опасностями и случайностями перевозки грузов на море. Необходимо знать, кто и в каком порядке несет эти убытки.

При изучении данной темы необходимо обратить внимание на различия между договорами об организации перевозок и собственно договорами перевозки, а также уяснить отличие договора перевозки от договора аренды транспортного средства с экипажем и от договора имущественного найма.

Сопутствует перевозке груза, но является самостоятельным видом услуг, транспортная экспедиция (ст. 801—806 ГК).

При изучении договора транспортной экспедиции нужно, прежде всего, уяснить предмет договора, его особенности, усвоить общие черты и различия между данным договором и договорами поручения, комиссии и агентирования. Следует обратить внимание на то, что до принятия закона о транспортно-экспедиционной деятельности в случаях, когда взаимные обязанности сторон не определены договором, необходимо руководствоваться общими положениями об обязательствах, а также субсидиарно нормами ГК о договорах поручения, комиссии и агентирования. Нужно добиться ясного представления, в каких случаях какие из упомянутых норм применяются.

Важно обратить внимание на разграничение действия договора перевозки и договора экспедиции, обязанностей перевозчика и экспедитора.

Методические указания по изучению обязательств по оказанию финансовых услуг

Договор займа. Кредитный договор

В изучаемых договорах необходимо уяснить субъектный состав, объекты договоров и момент возникновения соответствующего правоотношения и затем по этим критериям провести различие между данными договорами. При анализе договора займа нужно обратить внимание на/требования к форме договора в зависимости от размера займа и от субъектного состава обязательства и на последствия

несоблюдения формы договора. Важно знать, в каких случаях договор займа предполагается возмездным, а в каких — безвозмездным и как решается вопрос о степени возмездности возможно ли и на каких условиях вернуть долг досрочно, последствия оспаривания договора займа по его бездеятельности. После уяснения общих положений о договоре займа необходимо рассмотреть разновидности этого договора (целевой заем, договор государственного займа) и способы заключения договора (выдачей векселя, путем выпуска и продажи облигаций), остановившись на особенностях правового регулирования в каждом случае. Необходимо обратить внимание на понятие новации долга в заемное обязательство и рамки ее применения (ст. 818 ГК). В ходе изучения кредитного договора нужно обратить внимание на форму договора и последствия ее несоблюдения, на возможность и последствия отказа от предоставления или получения кредита, уяснить понятия товарного и коммерческого кредита и отличие договоров товарного и коммерческого кредита от кредитного договора.

Договор финансирования под уступку денежного требования (факторинга)

Проанализировав понятие, субъектный состав и характеристику сторон договора (финансового агента и клиента), усвоив предмет и цели уступки денежного требования (получение финансирования или обеспечение исполнения обязательства), нужно выявить черты, отличающие данный договор от цессии.

Необходимо ясно представлять себе характер и объем взаимных прав и обязанностей финансового агента, клиента-кредитора и должника, а также рамки ответственности клиента перед финансовым агентом. Следует иметь в виду, что финансирование под уступку денежного требования иначе именуется факторингом.

Договор банковского вклада. Договор банковского счета. Расчетные обязательства. Формы безналичных расчетов

Во всех вышеупомянутых обязательствах одной из сторон является банк или иное кредитное учреждение, имеющее лицензию на совершение соответствующих операций. Все эти обязательства связаны с перемещением и использованием денежных средств. Однако природа договоров, направленных на возникновение этих обязательств, неоднородна.

Так, договор банковского вклада (депозита) — это разновидность договора займа, в котором заимодавцем является вкладчик; а заемщиком — банк. Поскольку прием вклада сопровождается открытием депозитного счета, то необходимо выяснить возможность применения к отношениям банка и вкладчика соответствующих норм о договоре банковского счета.

При изучении договора банковского вклада следует обратить внимание на форму договора, последствия ее несоблюдения и характеристику документов, удостоверяющих заключение договора банковского вклада (сберегательная книжка, сберегательный сертификат, депозитный сертификат).

Для полной характеристики договора банковского вклада необходимо знать виды вкладов (до востребования и срочные, которые в свою очередь могут быть целевыми, условными), порядок установления, изменения, начисления и выплаты процентов на сумму банковского вклада. Необходимо также обратить внимание при изучении данной темы на предусмотренную законом возможность внесения третьими лицами денежных средств на счет вкладчика и внесения вкладов в пользу третьих лиц.

Договор страхования Изучение договора страхования, который также относится к данному виду обязательств, должно основываться на уяснении сущности страхования как экономической категории, на том какие социальные функции выполняет институт страхования и в какой форме выступают страховые экономические отношения. Обязательства по страхованию представляют собой самостоятельный вид гражданско-правовых обязательств, оформляющих отношения по оказанию финансовых услуг, которые в свою очередь состоят из действий страховщика по внесению страховой выплаты страхователю и действий страхователя по уплате страховых премий.

Глава 48 ГК регламентирует три группы обязательств по страхованию: обязательства из договора страхования; обязательства, возникающие из специальных видов страхования (морское страхование, медицинское страхование, страхование иностранных инвестиций страхование банковских вкладов и страхование пенсий); обязательственное страхование. При изучении особенностей данных страховых обязательств следует обращаться главным образом к нормам гл. 48 ГК, которые являются общими правилами для любой их разновидности. Однако не следует игнорировать специальное законодательство, нормы которого применяются в субсидиарном порядке с правилами ГК о страховании.

Прежде всего, нужно обратиться к Федеральному Закону «Об организации страхового дела в Российской Федерации», гл. 15 КТМ. Немаловажную роль играют Указы Президента РФ и постановления Правительства РФ. Для полной характеристики договора страхования необходимо уяснить, что существуют две формы страхования: имущественного и личного. Анализ статей 929, 933, 947-952, 962-

965 ГК позволит более подробно и полно рассмотреть особенности данных форм страхования. Однако, договор страхования не был бы таковым, если бы не существенные условия и его основные элементы. Следует уяснить понятие страхователя, страховщика, выгодоприобретателя и застрахованного лица, страхового случая, страхового риска, страхового интереса.

При изучении договора страхования следует обратить внимание на форму договора, последствия ее несоблюдения и характеристику документов, удостоверяющих заключение договора страхования (страховой полис, свидетельство, сертификат, квитанция).

Методические указания по изучению обязательств по оказанию фактических и юридических услуг

Договор хранения При изучении этой темы следует, прежде всего, обратить внимание, что подход к правовому регулированию договора хранения зависит от того, в какой сфере применен этот договор — в бытовой или в предпринимательской. В бытовой сфере договор хранения обычно реальный и безвозмездный по своей природе, а в предпринимательской — возмездный и может быть консенсуальным. Сфера применения договора влияет и на объем обязанностей сторон, а также на их ответственность. В предпринимательской сфере (если хранитель — профессионал) требования к хранителю выше, чем при бытовом хранении.

Далее следует обратить внимание на тот факт, что при хранении поклажа передается хранителю во владение, но не дает ему права пользоваться вещью и тем более распоряжаться ею. Следует уяснить отличие хранения от охраны и от аренды помещения для обеспечения сохранности вещей без передачи их во владение (например, аренда сейфа в банке для хранения драгоценностей или документов, когда арендодатель охраняет арендуемый сейф, а не хранит его содержимое).

Следует обратить внимание, что в некоторых случаях обязательство хранения является неотъемлемым элементом других договоров (например, обязанности по обеспечению сохранности вещи возлагаются на арендатора, перевозчика, комиссионера). Подчиненность элемента хранения основному обязательству и их неразрывная связь обуславливают то, что в этих случаях хранение теряет статус самостоятельного обязательства и, соответственно, самостоятельную правовую регламентацию. В этих случаях нормы, регламентирующие хранение, должны быть привязаны к основному обязательству и отражены в соответствующем институте (аренды, перевозки и т.д.).

Договор поручения. Договор комиссии. Агентский договор

При изучении данных тем следует, прежде всего, обратить внимание на то, что данные договоры относятся к большой группе договоров на оказание услуг. Однако нельзя не учитывать и существенные различия между ними: из договора поручения возникает обязательство по предоставлению только юридических услуг. В силу данного договора поверенный по поручению доверителя совершает определенные юридические действия, права и обязанности по ним возникают непосредственно у доверителя. Что касается комиссии, то здесь комиссионер, как и поверенный по договору поручения, выполняет юридические действия по поручению и за счет другой стороны, т.е. доверителя или комитента. Но отличает комиссию от поручения предмет — более узкий круг юридических действий, а именно совершение сделок (т.е. комиссионер обязуется совершить одну или несколько сделок). Также, комиссионер, совершая сделки, действует от собственного имени и приобретает права и обязанности по сделке с последующей передачей их комитенту. Что касается агентского договора, он строится по модели договора поручения или договора комиссии. Но, в то время, когда поручение и комиссия опосредуют предоставление только юридических услуг, агентский договор имеет более широкую сферу применения. По данному договору могут предоставляться и иные услуги. Особенность агентирования — данный договор может действовать как постоянный или длительный, может использоваться в предпринимательской деятельности и в бытовых отношениях. По вопросам правового регулирования следует обратиться к изучению гл. 49, 51, 52 ГК РФ, а также ФЗ «Об акционерных обществах», ФЗ «О рынке ценных бумаг». Правилам комиссионной торговли непродовольственными товарами, Кодексу торгового мореплавания, другим источникам. Следует обратить внимание на особенности формы договора поручения: доверенность на совершение действий, предусмотренных договором. Срок договора поручения: определение периодом времени исполнения поручения; сроком доверенности; бессрочный. Следует различать коммерческое представительство и отличия в правовом положении коммерческого представителя и обычного поверенного. Рассматривая обязанности поверенного следует обратить внимание прежде всего на обязательность выполнения поручения в точном соответствии с указаниями доверителя. Исполнение обязательств носит личный характер. Передовверие. Оправдательные документы. Обязанности доверителя как составляющая содержания договора поручения. По данному договору предусматривается возможность расторжения дого-

вора по усмотрению сторон в любое время.

Договор доверительного управления имуществом

Данную тему следует начать изучать с гл. 53 ГК РФ, с особенностей правового регулирования данного института и исторических предпосылок его становления. Статья 1012 дает определение доверительного управления имуществом, а также выделяет ряд отличительных черт (для изучения данных черт следует обратиться к комментариям ГК РФ под ред. О.Н. Садикова). Признаки договора: реальность, возмездность/безвозмездность, взаимность, односторонность, свобода договора, договор в пользу третьего лица. Выделению общих и специфических черт данного договора поможет сравнительный анализ с договорами поручения, комиссии и агентирования. Специфика договора проявляется в целях, стоящих перед его участниками. Студенту следует обратить внимание на широкий круг участников правоотношений, выступающих субъектами данного договора. Предмет договора: только индивидуально-определенные движимые и недвижимые вещи, субъективные права. Однако существуют и ограничения, устанавливаемые для предмета договора. К форме договора доверительного управления имуществом предъявляются особые требования. Обязательному включению в договор подлежат сведения о составе имущества, передаваемого в доверительное управление, установление личности учредителя управления, размере и форме вознаграждения управляющему, сроке договора (максимальный – 5 лет).

Методические указания по изучению обязательств из односторонних действий

Действия в чужом интересе без поручения

Данной теме посвящена гл. 50 ГК РФ. Это относительно новый институт для российского гражданского права, который обрел полную силу с принятием нового ГК РФ. Основное условие отношений – собственная инициатива лица, совершающего такие действия; его выгода или польза; отсутствие возможности получения согласия у заинтересованного лица.

Обязательства носят внедоговорный характер, они возникают между гестором и третьими лицами в пользу доминуса и приводят к обязательствам между гестором и доминусом. Действия в чужом интересе как предмет обязательства. Права и обязанности гестора и доминуса составляют содержание обязательства. Статья 986 ГК РФ устанавливает последствия совершения сделки в чужом интересе. Обязанности по сделке в чужом интересе переходят к лицу, в интересах которого она совершена, при наличии двух условий: 1) если сделка одобрена этим лицом; 2) поскольку сделка совершается с участием третьего лица, которое выступает кредитором в этой сделке, то переход обязанности от лица, совершившего сделку, к лицу, в интересах которого она совершена, возможен лишь с согласия другой стороны сделки, т.е. кредитора.

Публичное обещание награды. Данное обязательство носит характер односторонних условных сделок, основанием возникновения которых являются публичное обещание награды + отклик на него (сложный юридический состав). Публичное обещание награды должно отвечать определенным требованиям: 1) оно должно быть публичным; 2) награда устанавливается за выполнение правомерных действий; 3) объявление должно давать возможность определить лицо, обещавшее награду. Вознаграждение может выражаться заранее в конкретной денежной сумме; или определяться по соглашению сторон либо судом. Следует определить случаи разрешения ситуации, когда на публичное обещание награды откликаются несколько самостоятельных лиц. Право отступления как важнейшая возможность лица, публично обещавшего награду. Статья 1056 ГК РФ устанавливает требования при отмене обещания: 1) отказ должен быть сделан в той же форме, что и публичное обещание награды; 2) лицам, отозвавшимся на объявление о награде, должны быть возмещены расходы, которые они понесли в связи с совершением обусловленного действия.

Публичный конкурс. Публичный конкурс представляет собой разновидность публичного обещания награды. Необходимым условием признания объявления конкурсным является публичность. Исключения составляют закрытые конкурсы. При изучении данной темы следует обращаться к гл. 57 ГК РФ. Устроителями конкурса могут быть как юридические лица, так и граждане. Для закрытых конкурсов круг возможных участников определен заранее и ограничен. Объявление конкурса является односторонней сделкой, совершаемой под условием. ГК устанавливает перечень обязательных условий для конкурсного объявления.

Проведение игр и пари. Сделки из игр и пари относятся к т. н. рисковым сделкам, которые представляют собой двустороннее соглашение, последствия которого зависят от неопределенности обстоятельств, т.е. соглашение состоит в шансах на выигрыш. Глава 58 ГК РФ является основным источником правового регулирования. Статья 1062 ГК РФ определяет требования, связанные с организацией игр и пари, а также дает определение игры. Особенностью игры, на основании данной статьи,

является наличие возможности вмешаться в ее процесс, воздействовав на результат. Далее следует уяснить, что при пари такая возможность исключена. Также в главе выделена особая группа игр, проводимых государством и муниципальными образованиями либо по их разрешению. Здесь следует рассмотреть понятие лотереи, тотализатора.

Методические указания по изучению обязательств по производству работ и реализации результатов творческой деятельности

Договор подряда, виды договора подряда. Правоотношения, возникающие на основании договора подряда, относятся к обязательствам по производству работ. Особенностью этого вида обязательств является тот факт, что ими опосредуется деятельность, результатом которой является создание товара. Поскольку производство работы для получения необходимого материализованного результата может осуществляться из материала заказчика или из материала подрядчика, а также либо непосредственно подрядчиком, либо с привлечением субподрядчиков, то после уяснения понятия договора подряда необходимо обратить внимание на структуру договорных связей (взаимоотношений генерального подрядчика, субподрядчиков и заказчика, взаимоотношений подрядчика и заказчика, когда на стороне подрядчика выступает одновременно несколько лиц), особенности прав и обязанностей сторон, когда работы выполняются иждивением подрядчика и когда работы выполняются с использованием материала заказчика. Поскольку договор подряда — возмездный, следует обратить внимание на регулирование вопросов формирования цены работы (ст. 709 ГК) и порядок оплаты работы (ст. 711), а также на использование подрядчиком такого способа обеспечения обязательства заказчика уплатить установленную цену, как удержание (ст. 712 ГК).

Разновидностями подряда, специально отраженными в ГК РФ, являются бытовой подряд, строительный подряд, подряд на выполнение проектных и изыскательских работ, различия между которыми проходят по субъектному составу, целям, с которыми используется результат выполненной работы, и самому материализованному результату. С учетом этих различий и следует изучить каждую из разновидностей договора подряда.

Договор на выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ. В действующем ГК данный тип обязательств рассматривается как самостоятельный (ему посвящена отдельная глава 38, ст. 769— 778). При изучении этого вида договорных обязательств необходимо провести отграничение от лицензионного договора, выявить специфику, отличающую этот вид обязательств от подряда, и в то же время уяснить отличие этих обязательств от договоров возмездного оказания услуг. При этом следует обратить внимание на тот факт, что направленность научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ на достижение отдельного от самой работы результата позволяет применить к рассматриваемым обязательствам те нормы о подряде, на которые не влияет специфика научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ.

Договор коммерческой концессии. В вопросе изучения данной темы, прежде всего, следует указать на то, что в последние годы договор коммерческой концессии набирает обороты, приобретает большее значение в сфере предпринимательской деятельности. Изучив понятие договора, следует перейти к вопросам субъективного состава, его признакам и цены. Немаловажное значение имеет определение существенных условий. При изучении вопроса о содержании договора следует руководствоваться ст. ст. 1031-1033 ГК РФ. В гл. 54 ГК не предусматриваются специальные нормы об ответственности. Поэтому следует уяснить, что если условие об ответственности не согласовано в договоре, то к виновной стороне будут применяться санкции общих норм обязательственного права, установленных в гл. 25 ГК. К договору коммерческой концессии применяются общие нормы ГК об основаниях, порядке и последствиях изменения сторонами договорных условий в течение всего срока действия договора, а также нормы Закона о товарных знаках.

Модуль 3 Гражданское право, часть третья

Содержание Модуля 3

Обязательства вследствие причинения вреда

1. Понятие и виды внедоговорных обязательств. Правовая природа внедоговорных обязательств.
2. Условия ответственности по обязательствам, вытекающим из причинения вреда имуществу граждан и юридического лица.
3. Основания освобождения от ответственности по обязательствам из причинения вреда, уменьшение размера возмещения вреда.

4. Ответственность за вред, причиненный жизни и здоровью гражданина. Порядок и объем возмещения вреда.

5. Ответственности по обязательствам, вытекающим из причинения вреда государственными органами, органами местного самоуправления, а также их должностными лицами и ответственность за вред, причиненный незаконными действиями органов дознания, предварительного следствия, прокуратуры и суда.

6. Ответственность за вред причиненный деятельностью, создающей повышенную опасность для окружающих.

7. Особенности ответственности по обязательствам, вытекающим из причинения вреда несовершеннолетними.

8. Ответственность по обязательствам причинения вреда, вытекающим из причинение гражданином, признанным недееспособным или ограниченно дееспособным.

Обязательства вследствие неосновательного обогащения

9. Понятие обязательства, возникающего вследствие неосновательного обогащения. Содержание обязательства и порядок возврата неосновательно приобретенного или сбереженного имущества.

10. Институт компенсации морального вреда. Основание, способ и размер компенсации морального вреда

Права на результаты интеллектуальной деятельности и средства индивидуализации

11. Институт компенсации морального вреда. Основание, способ и размер компенсации морального вреда.

12. Объекты интеллектуальной собственности (гражданско-правовая характеристика).

13. Объекты авторского права.

14. Служебные результаты интеллектуальной деятельности.

15. Понятие и содержание смежных прав.

16. Условия патентоспособности изобретения как объекта патентного права.

17. Условия патентоспособности полезных моделей и промышленных образцов.

18. Оформление прав на объекты промышленной собственности.

19. Срок действия патента на объекты промышленной собственности.

20. Основные положения о правах на товарный знак и знак обслуживания

21. Понятие, содержание лицензионного договора

22. Понятие и характерные черты договора об отчуждении исключительных прав.

23. Защита исключительных прав.

Наследственное право

24. Понятие, принципы наследственного права. Основания возникновения наследственных правоотношений.

25. Отказ от наследства: способы, форма, срок и последствия отказа от наследства.

26. Наследование по завещанию. Виды завещания. Содержание завещания

27. Наследование по закону: круг наследников и порядок призвания к наследованию. Наследование по праву представления.

28. Характеристика наследуемого имущества. Наследственное правопреемство.

29. Порядок и способы отмены завещания. Признание завещания недействительным.

30. Понятие обязательной доли. Порядок призвания к наследованию лиц, имеющих право на обязательную долю.

Задача 21

Книжное издательство «Омега» заключило с Ивановым А.А. авторский договор на издании монографии. Произведение получило положительное заключение рецензентов, но были сделаны замечания, с которыми Иванов А.А. согласился и выразил намерение включить в рукопись уточнения и дополнения. Издательство предоставило автору 6 месяцев на доработку монографии, но работа не была завершена в связи со смертью автора. Издательство обратилось к наследникам с предложением доработать рукопись, поручив ее доработку академику Лаврову В.С., на что наследники дали согласие. Будет ли обладать Лавров В.С. в данном случае исключительным правом на произведение? Дайте ответ, опираясь на нормы ГК РФ.

Задача 22

Администрация г. Иваново при торжественной церемонии награждения «Лучший учителей 2015 года» использовало музыкальное произведение А.К. Бахторова «Парадный марш» без какого-либо соглашения или договора с автором произведения.

Имеет ли на это право Администрация города? Оцените данную ситуацию в соответствии с гражданским законодательством.

Задача 23

Исключительные права автора на произведение многочисленных книг Машкова О.А. на его произведения были нарушены ООО «Маша и медведь». Какие компенсации в соответствии с ГК РФ в данном случае может получить Машков О.А.?

Задача 24

Б.П. Агиенко решил запатентовать способ клонирования человека, но ему было отказано в регистрации патента. Почему было отказано автору в регистрации патента? Объясните, в каких случаях Роспатент может отказать в регистрации патента в соответствии с ГК РФ?

Задача 25

Промышленный образец «игровое устройство «Парусник» было создано работником ООО «Дайли» с использованием денежных средств, технических материалов, принадлежащих работодателю. Является ли данное устройство служебным? Кому в данном случае принадлежит право на получение патента и исключительное право? Объясните свой ответ ссылаясь на статьи Гражданского кодекса РФ.

Задача 26

Заявителю ООО «В последний путь» при подаче пакета документов, а именно: заявление о государственной регистрации обозначения в качестве товарного знака, заявляемое обозначение, перечень товаров, в отношении которых испрашивается государственная регистрация товарного знака, описание заявляемого обозначения и также ряд необходимых документов, прилагаемых к заявке было отказано в государственной регистрации в Роспатент. С Чем связан данный отказ?

Задача 27

Петров С.С. составил завещание 25 августа 2015 г. 27 августа того же года в процессе утренней пробежки нотариус г. Иваново Орлова И.В. разгласила сведения из составленного завещания Петровым С.С. до открытия наследства своей соседке и коллеге по спорту Гражданке Голубевой А.М., которая является коллегой завещателя. Имеет ли на это право нотариус? Какие действия вправе предпринять завещатель в случае нарушения тайны завещания?

Задача 28

Антипин Ф.А., являясь отцом двух сыновей умер вследствие неизлечимой болезни. При жизни, догадываясь о своей скорой смерти, Гражданин Антипин Ф.А. составил завещание, в котором завещал все имущество сыновьям-наследникам, но при этом не указал их доли в наследстве. В наследственную массу он включил жилой дом и машину. Поясните, в каких долях распределяется имущество? Как следует поступить с неделимой вещью?

Задача 29

Работники технологического бюро Плюшкин П.В. и Богачев В.М. в установленном законом порядке были признаны авторами изобретения - нового способа получения гашеной извести, разработанного ими в период работы на предприятии. В суд поступили иски от Козлова Д.А., начальника технологического бюро, который ставил вопрос о включении его в число соавторов изобретения. В исковом заявлении Козлова Д.А. указывалось, что им, как начальником бюро, осуществлялось общее руководство всеми работами, которые завершились созданием новой технологии получения гашеной извести; кроме того, именно он подсказал Плюшкину П.В. и Богачеву В.М. основную идею нового способа, а также проделал большую работу по поиску и анализу аналогов изобретения, результаты которой он также передал ответчикам. Подлежат ли удовлетворению заявленные иски? Дайте ответ, ссылаясь на нормы ГК РФ.

Задача 30

Федеральная служба по интеллектуальной собственности (Роспатент) признала недействительным патент на промышленный образец по основанию несоответствия промышленного образца условиям патентоспособности, предъявляемыми ГК РФ, а именно отсутствие новизны.

Назовите условия патентоспособности промышленного образца? Возможно ли в данной ситуации оспорить решение Роспатент? Если да, то какие сроки предусматривает законодатель? Дайте ответ, ссылаясь на нормы ГК РФ.

Методические указания по подготовке к государственному экзамену по вопросам дисциплины Гражданское право, часть третья

Внедоговорными обязательствами являются обязательства из причинения вреда (деликтные обязательства) и обязательства из неосновательного обогащения.

Для раскрытия девятого вопроса сначала следует дать определение понятия деликт. Отдельное внимание уделить признакам деликтных обязательств. Затем следует обозначить виды деликтов, которые указаны в Гражданском кодексе РФ: ответственность за вред, причиненный несовершеннолетними, недееспособными, ответственность юридического лица и индивидуального предпринимателя за вред, причиненный его работником при исполнении трудовых (служебных, должностных) обязанностей, ответственность за вред, причиненный гражданину в результате незаконного осуждения, незаконного привлечения к уголовной ответственности, незаконного применения в качестве меры пресечения заключения под стражу или подписки о невыезде, незаконного наложения административного взыскания в виде ареста или исправительных работ.

Обязательства вследствие неосновательного обогащения регулируются главой 60 Гражданского кодекса РФ. В соответствии со статьей 1102 ГК РФ приобретатель обязан возвратить потерпевшему неосновательно приобретенное или сбереженное имущество.

При раскрытии темы «Наследование» необходимо начать с того, что по общему пониманию наследование – это переход имущества умершего к другим лицам; при этом только переход, осуществляемый в порядке универсального правопреемства. Это определение, содержащееся в ст. 1110 ГК РФ, считается легальным. Универсальное правопреемство характеризуется тем, что от умершего к наследнику (наследникам) переходит все имущество (вещи, права и обязанности) в неизменном виде в один и тот же момент. Не имеет значения, что наследников может быть несколько, важно, что положения об универсальном правопреемстве не допускают перехода только прав либо только обязанностей. Наследование как переход совокупности прав и обязанностей являет собой сущность наследственных правоотношений. Если обратиться к определениям наследования, даваемым в юридической литературе, то выстраивается весьма широкий спектр определений. Необходимо отметить самые распространенные определения.

Кроме того, следует указать определение наследственного права в объективном и субъективном смысле. В объективном смысле – это совокупность правовых норм, регулирующих общественные отношения, связанные с переходом прав и обязанностей от наследодателя к наследникам в порядке универсального правопреемства. Наследственное право является подотраслью гражданского права и представляет собой совокупность 36 правовых норм, объединенных в общие, предметные и функциональные институты, регулиующую относительно самостоятельные и своеобразные общественные отношения по наследственному правопреемству. В субъективном смысле наследственное право – это возможность конкретного субъекта гражданских правоотношений наследовать, т.е. принимать от конкретного умершего лица права и обязанности. Далее следует раскрыть основания возникновения, изменения и прекращения наследственного правоотношения. Эти основания есть юридические факты – обстоятельства, с которыми в данном случае закон связывает возникновение.

Термин «интеллектуальная собственность» уже в течение ста пятидесяти лет выступает как общая понятийная категория, охватывающая авторское и патентное право, правовой режим товарных знаков, иных средств индивидуализации, а также многочисленные смежные права. Действующий ГК РФ, не давая легального толкования, отождествляет «интеллектуальную собственность» с «результатами интеллектуальной деятельности и приравненными к ним средствами индивидуализации», круг объектов которых закреплен в ст. 1225 ГК РФ. Современные исследователи авторского права усматривают исключительный характер авторских прав в признании того, что только сам обладатель авторского права, то есть автор или его правопреемник, может решать вопрос об осуществлении авторских правомочий и прежде всего тех из них, которые связаны с использованием произведения. Предполагается, что автор по своей воле, независимо от воли других лиц, разрешает либо запрещает использование созданного им произведения. Таким образом, закрепление исключительных прав означает, что никто не вправе без разрешения правообладателя использовать определенными способами охраняемый такими правами объект. Вместе с тем сам правообладатель может разрешить использование своих исключительных прав третьим лицам, т.е. либо целиком передать свои исключительные права по договору об уступке прав либо предоставить их частично по лицензионному договору. По общему правилу, если исключительное право принадлежит нескольким лицам совместно, каждый из правообладателей может использовать объект интеллектуальной деятельности по своему усмотрению. При этом все возникающие доходы распределяются между ними поровну. Но правообладатели могут предусмотреть и другой порядок распределения доходов. Для этого они должны заключить письменное соглашение (п. 3 ст. 1229 ГК РФ). При раскрытии вопроса о правовом регулировании исключительных прав необходимо отдельно остановиться на международных конвенциях и соглашениях. Российская Федерация участвует во многих международных соглашениях, касающихся исклю-

чительных прав. Еще больше таких, в которых Россия сама не участвует, но, которые, тем не менее, затрагивают, так или иначе, российских граждан.

Что касается государственной регистрации, то государственная регистрация отчуждения исключительного права на результат интеллектуальной деятельности или на средство индивидуализации по договору, государственная регистрация залога этого права, а также государственная регистрация предоставления права использования такого результата или такого средства по договору осуществляется по заявлению сторон договора. Заявление может быть подано сторонами договора или одной из сторон договора. В случае подачи заявления одной из сторон договора к заявлению должен быть приложен по выбору заявителя один из следующих документов: подписанное сторонами договора уведомление о состоявшемся распоряжении исключительным правом; удостоверенная нотариусом выписка из договора; сам договор. В заявлении сторон договора или в документе, приложенном к заявлению одной из сторон договора, должны быть указаны: вид договора; сведения о сторонах договора; предмет договора с указанием номера документа, удостоверяющего исключительное право на результат интеллектуальной деятельности или на средство индивидуализации. В случае государственной регистрации предоставления права использования результата интеллектуальной деятельности или средства индивидуализации наряду со сведениями, указанными в абзацах седьмом — девятом настоящего пункта, в заявлении сторон договора или в документе, приложенном к заявлению одной из сторон договора, должны быть указаны: срок действия договора, если такой срок определен договором; территория, на которой предоставлено право использования результата интеллектуальной деятельности или средства индивидуализации, если территория определена договором; предусмотренные договором способы использования результата интеллектуальной деятельности или товары и услуги, в отношении которых предоставляется право использования средства индивидуализации; наличие согласия на предоставление права использования результата интеллектуальной деятельности или средства индивидуализации по сублицензионному договору, если согласие дано (пункт 1 статьи 1238); возможность расторжения договора в одностороннем порядке. В случае государственной регистрации залога исключительного права наряду со сведениями, указанными в абзацах седьмом — девятом настоящего пункта, в заявлении сторон договора или в документе, приложенном к заявлению одной из сторон договора, должны быть указаны: срок действия договора залога; ограничения права залогодателя использовать результат интеллектуальной деятельности или средство индивидуализации либо распоряжаться исключительным правом на такой результат или на такое средство. В случае, предусмотренном статьей 1239 настоящего Кодекса, основанием для государственной регистрации предоставления права использования результата интеллектуальной деятельности является соответствующее решение суда. Основанием для государственной регистрации перехода исключительного права на результат интеллектуальной деятельности или на средство индивидуализации по наследству является свидетельство о праве на наследство, за исключением случая, предусмотренного статьей 1165 настоящего Кодекса.

Изучение темы «Права на средства индивидуализации юридических лиц, товаров, работ, услуг и предприятий» необходимо начать с раскрытия понятия гражданско-правовая индивидуализация юридического лица и результатов его деятельности, а также средства индивидуализации под которыми, понимает определенные условные обозначения (словесные, изобразительные, объемные, звуковые, комбинированные и другие обозначения, знаки, символы), при помощи которых юридическое лицо выделяется среди массы остальных себе подобных. То же может быть отнесено и к результатам деятельности организаций. Нужно учитывать, что средства гражданско-правовой индивидуализации могут быть как предусмотренные действующим законодательством (наименование юридического лица, место нахождения юридического лица), так и применяемые в силу сложившихся обычаев. В качестве субъектов выступают прежде всего коммерческие юридические лица (п. 4 ст. 54 ГК РФ). Также граждане, являющиеся индивидуальными предпринимателями, обычно приобретают и осуществляют права и обязанности под своими собственными именами, что, по общему правилу, является достаточным для их индивидуализации. Но необходимо обратить внимание что в настоящее время товарный знак может быть зарегистрированным только на имя юридического лица, а также физического лица, осуществляющего предпринимательскую деятельность (ст. 1478 ГК РФ). Физическое лицо, не зарегистрированное в качестве индивидуального предпринимателя, не может быть заявителем или правообладателем.

Защита средств индивидуализации реализуется с помощью Арбитражного процессуального кодекса, так в главе 4 Компетенция арбитражных судов § 2. Рассматривается подсудность судов. К компетенции суда по интеллектуальным правам в качестве суда первой инстанции рассматривает: 1)

дела об оспаривании нормативных правовых актов федеральных органов исполнительной власти, затрагивающих права и законные интересы заявителя в области правовой охраны результатов интеллектуальной деятельности и средств индивидуализации, в том числе в сфере патентных прав и прав на селекционные достижения, права на топологии интегральных микросхем, права на секреты производства (ноу-хау), права на средства индивидуализации юридических лиц, товаров, работ, услуг и предприятий, права использования результатов интеллектуальной деятельности в составе единой технологии; 2) дела по спорам о предоставлении или прекращении правовой охраны результатов интеллектуальной деятельности и приравненных к ним средств индивидуализации юридических лиц, товаров, работ, услуг и предприятий (за исключением объектов авторских и смежных прав, топологий интегральных микросхем), в том числе: об оспаривании решений федерального антимонопольного органа о признании недобросовестной конкуренцией действий, связанных с приобретением исключительного права на средства индивидуализации юридического лица, товаров, работ, услуг и предприятий и др. Необходимо уделить отдельное внимание основным способам защиты от контрафакта в праве интеллектуальной собственности: гражданско-правовые способы защиты и уголовно-правовые способы защиты. Гражданско-правовые способы защиты, предусмотренные ст. 12 «Способы защиты гражданских прав» Гражданского кодекса РФ. В соответствии со ст. 12 ГК РФ гражданско-правовой способ защиты гражданских прав (в том числе на объекты интеллектуальной собственности: изобретения, промышленные образцы, полезные модели, авторские и смежные права и т.п.), осуществляется путем: - признания права; - восстановления положения, существовавшего до нарушения права, и пресечения действий, нарушающих право или создающих угрозу его нарушения; - признания оспоримой сделки недействительной и применения последствий ее недействительности, применения последствий недействительности ничтожной сделки; - признания недействительным акта государственного органа или органа местного самоуправления; др. Широко распространенным способом защиты гражданских прав от контрафакции в отношении рассматриваемых объектов является право вместо взыскания убытков потребовать от нарушителя выплаты определяемой судом денежной компенсации. Привлечение к ответственности за преступления в виде контрафакции осуществляется сегодня в основном в соответствии со статьями УК РФ: 146 - нарушение авторских и смежных прав; 180 - незаконное использование товарного знака.

3.1 Порядок проведения государственного экзамена и методические материалы, определяющие процедуру оценивания результатов освоения образовательной программы на этом этапе государственных испытаний

Экзаменационные билеты итогового экзамена по дисциплине разрабатываются кафедрой, которая осуществляет учебный процесс по данной дисциплине, на основе Программы государственной итоговой аттестации. Экзамен может быть проведен в устной форме. На подготовку к экзамену или оформление письменного ответа на вопросы экзаменационного билета отводится не более трех часов. На экзаменах может быть разрешено пользование нормативно-правовыми актами (Гражданским кодексом Российской Федерации), а также указанной в перечне рекомендованной литературой.

Результаты государственного экзамена определяются оценками "отлично", "хорошо", "удовлетворительно", "неудовлетворительно". Оценки "отлично", "хорошо", "удовлетворительно" означают успешное прохождение государственного аттестационного испытания.

Критерии выставления оценок на государственном экзамене:

оценка «отлично» выставляется, если студент глубоко и прочно усвоил весь программный материал; исчерпывающе, логически и аргументировано излагает материал вопроса, тесно связывает с профессиональными задачами, требованиями нормативных актов, не затрудняется с ответом при видоизменении задания; правильно обосновывает принятые решения; умеет самостоятельно обобщать и излагать материал, не допуская ошибок; обосновывает собственную точку зрения при анализе конкретной проблемы исследования; делает обоснованные выводы;

оценка «хорошо» выставляется, если студент твердо знает программный материал, нормативные и правовые акты, регламентирующие профессиональную деятельность, последовательно и по существу излагает ответ на поставленный вопрос, не допускает существенных неточностей в ответе, может правильно применять теоретические положения и владеет необходимыми навыками;

оценка «удовлетворительно» выставляется, если студент усвоил только основной материал, но не знает отдельных положений, нормативных актов, допускает неточности, недостаточно правильные формулировки, нарушает последовательность изложения программного материала и испытывает частичные затруднения; поверхностно раскрывает основные теоретические положения по предмету;

в усвоении программного материала имеются существенные пробелы, излагаемый материал не систематизирован; выводы недостаточно аргументированы, имеются смысловые и речевые ошибки;

оценка «неудовлетворительно» выставляется, если студент допускает фактические ошибки и неточности в области гражданского права, у него отсутствует знание специальной терминологии, нарушена логика и последовательность изложения материала; не отвечает на дополнительные вопросы по рассматриваемым вопросам; не знает значительной части программного материала и нормативных и правовых актов, допускает существенные ошибки, путается в определениях.

При отсутствии большинства в решении вопроса об оценке, решающий голос принадлежит председателю экзаменационной комиссии по приему государственного экзамена. Результаты государственного экзамена объявляются в день его проведения после оформления протокола заседания экзаменационной комиссии. Оценка ответа на государственном экзамене определяется в ходе заседания экзаменационной комиссии по приему государственного экзамена. Решение принимается на закрытом заседании простым большинством голосов членов комиссии, участвующих в заседании, при обязательном присутствии председателя комиссии или его заместителя. При равном числе голосов председатель комиссии (или заменяющий его заместитель председателя комиссии) обладает правом решающего голоса.

3.2 Перечень рекомендуемой литературы для подготовки к государственному экзамену

1. **Геворкян, Т. В.** Гражданское право [Электронный ресурс] : учебное пособие для студентов, обучающихся по программам высшего образования по направлению подготовки 40.03.01 Юриспруденция / Т. В. Геворкян; М-во образования и науки Рос. Федерации, Федер. гос. бюджет. образоват. учреждение высш. образования "Оренбург. гос. ун-т". - Ч. 2. - Оренбург : Университет. - 2015.

2. **Геворкян, Т. В.** Планы семинарских занятий по дисциплине "Гражданское право. Часть 2" [Электронный ресурс] : методические указания для студентов, обучающихся по программам высшего образования по направлению подготовки 40.03.01 Юриспруденция / Т. В. Геворкян; Гос. образоват. учреждение высш. образования "Оренбург. гос. ун-т" , Каф. гражд. права и процесса. - Оренбург : Университет. – 2015.

3. Гражданское право: учеб. для вузов/под ред. В.П. Камышанского, Н.М. Коршунова, В.И. Иванова.-М.: Эксмо, 2010. – Ч.1, 2010.- 740с.

4. **Зенин, И. А.** Гражданское право: учебник для бакалавров / И.А. Зенин.- 15-е изд., перераб. и доп. - М. :Юрайт, 2012. - 774 с. - (Бакалавр. Углубленный курс). - Библиогр. в конце гл. - Глоссарий: с. 727-750.

5. **Ковалева, О.А.** Внесудебные формы защиты гражданских прав. Электронный ресурс: учебное пособие/ О.А. Ковалёва, Л.И. Носенко, И.З. Шагивалеева.-Оренбург: ОГУ.-2012.

6. **Летута Т.В.** Гражданское право (особенная часть). [Электронный ресурс] учебно-методическое пособие/ Т.В. Летута.-ОГУ, 2012.

7. **Летута Т.В.** Коллективные образования как хозяйствующие субъекты: учебное пособие.- Оренбург: ОГУ, 2014.-150с.

8. **Носенко Л.И.** Соотношение альтернативного и внесудебного порядка рассмотрения споров: теоретический аспект //Вестник Оренбургского государственного университета, 2014. -№3.-С.43-44.

9. **Российское гражданское право.** Общая часть. Вещное право. Наследственное право. Интеллектуальные права. Личные неимущественные права/Суханов Е. А., 4-е изд., стер. - М.: Статут, 2015. - 958 с. <http://znanium.com/catalog.php?bookinfo=501783>

3.3 Интернет-ресурсы

- <http://kremlin.ru/> - официальный сайт Президента России;
- <http://www.supcourt.ru/> - официальный сайт Верховного Суда Российской Федерации;
- <http://www.duma.gov.ru/> - официальный сайт Государственной Думы Российской Федерации;
- <http://government.ru/> - официальный сайт Правительства России;
- <http://pravo.gov.ru/> - официальный интернет-портал правовой информации. Государственная система правовой информации;
- <https://notariat.ru/ru-ru/> - официальный сайт Федеральной нотариальной палаты;
- <http://www.cbr.ru> - официальный сайт Центрального Банка РФ;
- <http://orenburg.arbitr.ru/> - официальный сайт Арбитражного суда Оренбургской области;
- <http://sudact.ru/> - Судебные и нормативные акты Российской Федерации.

Составители:

Доцент кафедры ГПиП



Т.В. Коноплянникова

подпись

расшифровка подписи

Доцент кафедры ГПиП



Т.В. Летута

подпись

расшифровка подписи

Заведующий кафедрой

Кафедра гражданского права и процесса



Л.И. Носенко

наименование кафедры

подпись

расшифровка подписи

Председатель методической комиссии

40.03.01 Юриспруденция



Е.В. Мищенко

код наименование

подпись

расшифровка подписи

Согласовано:

Декан факультета (директор института)



Е.В. Мищенко

ЮФ

наименование факультета (института)

подпись

расшифровка подписи

Заведующий отделом комплектования научной библиотеки



Н.Н. Грицай

подпись

расшифровка подписи

Начальник отдела информационных образовательных технологий ЦИТ

подпись

расшифровка подписи

Е.В. Дырдина