

Минобрнауки России

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования

«Оренбургский государственный университет»

Кафедра архитектуры

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА

ДИСЦИПЛИНЫ

«Б.1.Б.19 Основы градостроительства и планировка населенных мест»

Уровень высшего образования

БАКАЛАВРИАТ

Направление подготовки

21.03.02 Землеустройство и кадастры
(код и наименование направления подготовки)

Городской кадастр

(наименование направленности (профиля) образовательной программы)

Тип образовательной программы

Программа академического бакалавриата

Квалификация

Бакалавр

Форма обучения

Заочная

Год набора 2017

Рабочая программа рассмотрена и утверждена на заседании кафедры

Кафедра архитектуры

наименование кафедры

протокол № 10 от "25" 01 2017г.

Заведующий кафедрой

Кафедра архитектуры

наименование кафедры

З.С. Адигамова

расшифровка подписи

Исполнители:

Алиев
должность

[подпись]
подпись

З.С. Адигамова
расшифровка подписи

должность

подпись

расшифровка подписи

СОГЛАСОВАНО:

Председатель методической комиссии по направлению подготовки

21.03.02 Землеустройство и кадастры

код наименование

[подпись]
личная подпись

Медведев
расшифровка подписи

Заведующий отделом комплектования научной библиотеки

[подпись]
личная подпись

Н.Н. Грицай

расшифровка подписи

Уполномоченный по качеству факультета

[подпись]
личная подпись

О.Н. Шевченко
расшифровка подписи

№ регистрации _____

© Адигамова З.С., 2017

© ОГУ, 2017

1 Цели и задачи освоения дисциплины

Цели освоения дисциплины: Изучение функциональных основ проектирования городского пространства, методики анализа формы, функции, структуры города; принципов формирования и взаимодействия основных структурных образований города. Приобретение навыков планирования и благоустройства населенных пунктов.

Задачи освоения дисциплины:

- получить представление об особенностях формирования городского пространства, о современной градостроительной деятельности, включающей планирование, управление, физическое проектирование и реализацию; о градостроительных объектах различных территориальных уровней от региональных систем расселения до отдельных градостроительных комплексов;
- изучить комплекс социальных, экономических и природных факторов, обуславливающих формирование и развитие населённых мест; функциональную и планировочную структуру города; транспортно-планировочную организацию города.
- приобрести навык планировки и застройки микрорайона.

2 Место дисциплины в структуре образовательной программы

Дисциплина относится к базовой части блока 1 «Дисциплины (модули)»

Пререквизиты дисциплины: *Б.1.Б.18 Основы кадастра недвижимости, Б.1.Б.23 Право*

Постреквизиты дисциплины: *Б.2.В.П.3 Преддипломная практика*

3 Требования к результатам обучения по дисциплине

Процесс изучения дисциплины направлен на формирование следующих результатов обучения

Планируемые результаты обучения по дисциплине, характеризующие этапы формирования компетенций	Формируемые компетенции
<p><u>Знать:</u> – основные понятия и термины градостроительства, стандарты, технические условия, регулирующие сферу градостроительства и планировки населенных мест; основные задачи, принципы градостроительства и планировки; основы функционального зонирования территории города.</p> <p><u>Уметь:</u> – использовать нормативные документы, регламентирующие градостроительную деятельность; – разрабатывать планы застройки новых микрорайонов; – рассчитывать население проектируемого микрорайона; размещать на отведённой территории здания, площадки для отдыха взрослых и детей, стоянки автомобилей; формировать дорожно-транспортную систему; проектировать благоустройство и озеленение</p> <p><u>Владеть:</u> – методами организации рационального использования земельных ресурсов, используемых при проектировании населенных мест с учетом социальных, экономических, инженерно-технических, эстетических, санитарно-гигиенических и экологических критериев, навыками расчета перспективной численности населения, расчета численности семей, расчета потребного жилого фонда; навыками по выполнению функциональной и планировочной организации территории микрорайона</p>	ОПК-3 способностью использовать знания современных технологий проектных, кадастровых и других работ, связанных с землеустройством и кадастрами

Планируемые результаты обучения по дисциплине, характеризующие этапы формирования компетенций	Формируемые компетенции
<p>Знать: – основы размещения материальных элементов на территории города, обеспечивающие установленные в обществе стандарты, быта, отдыха и труда жителей</p> <p>Уметь: – выполнять анализ населённого пункта с точки зрения территориального, функционального и строительного зонирования; – разрабатывать содержание проектной документации</p> <p>Владеть: – методами по планированию мероприятий, связанных с развитием жилой застройки</p>	ПК-2 способностью использовать знания для управления земельными ресурсами, недвижимостью, организации и проведения кадастровых и землеустроительных работ

4 Структура и содержание дисциплины

4.1 Структура дисциплины

Общая трудоемкость дисциплины составляет 3 зачетных единиц (108 академических часов).

Вид работы	Трудоемкость, академических часов	
	6 семестр	всего
Общая трудоёмкость	108	108
Контактная работа:	13,25	13,25
Лекции (Л)	4	4
Лабораторные работы (ЛР)	8	8
Консультации	1	1
Промежуточная аттестация (зачет, экзамен)	0,25	0,25
Самостоятельная работа: - выполнение расчетно-графического задания (РГЗ); - самоподготовка (проработка и повторение лекционного материала и материала учебников и учебных пособий)	94,75	94,75
Вид итогового контроля (зачет, экзамен, дифференцированный зачет)	экзамен	

Разделы дисциплины, изучаемые в 6 семестре

№ раздела	Наименование разделов	Количество часов				
		всего	аудиторная работа			внеауд. работа
			Л	ПЗ	ЛР	
1	Основы районной планировки.	11.5	0.5	-	1	10
2	Организация территории города.	11.5	0.5	-	1	10
3	Планировочная структура селитебной территории.	16.5	0.5	-	1	15
4	Организация социальной инфраструктуры.	16.5	0.5	-	1	15
5	Транспортно-планировочная организация населенных мест.	11.5	0.5	-	1	10
6	Внешний транспорт.	10.5	0.5	-	-	10
7	Система озеленения населенных мест.	11.5	0.5	-	1	10
8	Генеральный план микрорайона.	18.5	0.5	-	2	16
	Итого:	108	4		8	96

№ раздела	Наименование разделов	Количество часов				
		всего	аудиторная работа			внеауд. работа
			Л	ПЗ	ЛР	
	Всего:	108	4		8	96

4.2 Содержание разделов дисциплины

1. Основы районной планировки. Система проектной документации. Цели и задачи РП. Анализ территории. Расселение. Производственная инфраструктура региона. Планировочная организация социальной инфраструктуры. Инженерно-техническая инфраструктура.

2. Организация территории города. Классификация городов. Планировочная и функциональная организация территории города. Генеральный план города. Градообразующие факторы. Определение численности населения города. Техничко-экономические показатели.

3. Планировочная структура селитебной территории. Планировочная организация селитебной зоны. Планировочное районирование. Композиционные основы планировочной структуры населенных мест. Влияние природно-климатических условий, рельефа и ландшафта на систему застройки. Размещение жилых зданий в микрорайоне.

4. Организация социальной инфраструктуры. Система размещения сети культурно-бытового обслуживания города. Требования к размещению административно-культурного центра. Принципы размещения учреждений культурно-бытового обслуживания в жилых районах и микрорайонах.

5. Транспортно-планировочная организация населенных мест. Общие сведения о городском транспорте. Определение потоков движения. Классификация улиц. Городские площади. Планировочные системы городских улиц. Взаимное пересечение улиц. Транспортные и пешеходные пути в микрорайонах.

6. Внешний транспорт. Общие сведения о внешнем транспорте. Автодорожный транспорт. Железнодорожный, воздушный, водный виды транспорта. Транспортный узел города.

7. Система озеленения населенных мест. Функции зеленых насаждений и их нормирование. Проектирование зеленых насаждений города. Система озеленения микрорайона.

8. Генеральный план микрорайона. Расчет численности населения микрорайона. Расчет жилого фонда. Подбор жилых и общественных зданий. Санитарно-гигиенические и противопожарные требования к размещению жилых и общественных зданий. Размещение площадок обслуживания в микрорайоне. Баланс территории. Техничко-экономические показатели

4.3 Лабораторные работы

№ ЛР	№ раздела	Наименование лабораторных работ	Кол-во часов
1	2	Демографический состав населения. Расчет численности населения микрорайона	1
2	3	Планировочная организация микрорайонов. Принципы и приемы проектирования	1
3	4	Расчёт сети обслуживающих учреждений района. Особенности зонирования территории микрорайона. Размещение учреждений обслуживания.	1
4	3	Выбор типов жилых зданий и их размещение в микрорайонах	2
5	3	Влияние природно-климатических факторов на планировку микрорайона. Учет санитарных и противопожарных требований	1
6	5	Проектирование сети улиц и проездов. Гаражи и автостоянки. Компоновка поперечных профилей. Транспортные и пешеходные пути в микрорайоне	1
7	2, 3	Расчёт элементов благоустройства. Система озеленения	1

№ ЛР	№ раздела	Наименование лабораторных работ	Кол-во часов
	7. 8	микрорайона	
		Итого:	8

5 Учебно-методическое обеспечение дисциплины

5.1 Основная литература

1. Сафин, Р.Р. Градостроительство с основами архитектуры : учебное пособие / Р.Р. Сафин, Е.А. Белякова, П.А. Кайнов ; Федеральное агентство по образованию, Государственное образовательное учреждение Высшего профессионального образования Казанский государственный технологический университет. - Казань : Издательство КНИТУ, 2009. - 120 с. : ил., табл., схем. - Библиогр. в кн. - ISBN 978-5-7882-0815-2 ; То же [Электронный ресурс]. - URL:

<http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=259045>

2. Гринев В. П. Новое в порядке градостроительного проектирования [электронный ресурс] /Гринев В. П. – Ось – 89, 2009. ЭБС. <http://znanium.com/catalog.php?bookinfo=349200> .

5.2 Дополнительная литература

1. -Адигамова, З. С. Проектирование гражданских зданий [Электронный ресурс] : учеб. пособие / З. С. Адигамова, Е. В. Лихненко; М-во образования и науки Рос. Федерации, Федер. гос. бюджет. образоват. учреждение высш. проф. образования "Оренбург. гос. ун-т". - Электрон. текстовые дан. (1 файл: 3,87 МБ). - Оренбург : ГОУ ОГУ, 2008. -Adobe Acrobat Reader 5.0 http://artlib.osu.ru/web/books/metod_all/2620_20110923.pdf

2. Основы градостроительства [Текст] : учеб. пособие для вузов / под общ. ред. А. Г. Лазарева. - Ростов-на-Дону : Феникс, 2004. - 416 с. : ил. - (Высшее профессиональное образование). - Библиогр.: с. 415. - ISBN 5-222-04080-1.

3. - Владимирова В. В. Инженерная подготовка и благоустройство городских территорий : учеб. для вузов / В. В. Владимирова [и др.]. - М: Архитектура-С, 2004. - 240 с. ISBN 5-274-01886-6.

5.3 Периодические издания

Архитектура и строительство России : журнал. - М. : Агентство "Роспечать", 2017

Архитектура. Строительство. Дизайн : журнал. - М. : Агентство "Роспечать", 2017.

Жилищное строительство : журнал. - М. : Агентство "Роспечать", 2017.

Промышленное и гражданское строительство : журнал. - М. : Агентство "Роспечать", 2017

5.4 Интернет-ресурсы

- <http://archi.ru> - Архитектура России. Специализированный портал..

- <https://theoryandpractice.ru/courses/> –«Теория и практика», Каталог курсов, MOOK: Интенсив PRO «Проектирование общественных пространств»: <https://theoryandpractice.ru/courses/35430>;

- <https://theoryandpractice.ru/courses/> –«Теория и практика», Каталог курсов, MOOK: «Ландшафтный дизайн»: <https://theoryandpractice.ru/courses/35094>

- <http://archinspire.com> - Сайт об архитектуре.

- <http://souzsv.ru/> - Проекты домов, строительство домов, проектирование, обследование зданий и сооружений.

5.5 Программное обеспечение, профессиональные базы данных и информационные справочные системы современных информационных технологий

. Операционная система Microsoft Windows

2. Пакет настольных приложений Microsoft Office (Word, Excel, PowerPoint, OneNote, Outlook, Publisher, Access)

3. ГАРАНТ Платформа F1 [Электронный ресурс]: справочно-правовая система. / Разработчик ООО НПП «ГАРАНТ-Сервис», 119992, Москва, Воробьевы горы, МГУ, [1990–2017]. – Режим доступа в сети ОГУ для установки системы: <\\fileserv1\GarantClient\garant.exe>

4. КонсультантПлюс [Электронный ресурс]: электронное периодическое издание справочная правовая система. / Разработчик ЗАО «Консультант Плюс», [1992–2017]. – Режим доступа к системе в сети ОГУ для установки системы: <\\fileserv1\CONSULT\cons.exe>

6 Материально-техническое обеспечение дисциплины

Учебные аудитории для проведения занятий лекционного типа, семинарского типа, для проведения групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля и промежуточной аттестации.

Аудитории оснащены комплектами ученической мебели, техническими средствами обучения, служащими для представления учебной информации большой аудитории.

Для проведения лабораторных занятий используется лаборатория «*Наименование*» (при наличии), (компьютерный класс) оснащенная/ оснащенный (указывается конкретное оборудование и т.п.)

Помещение для самостоятельной работы обучающихся оснащены компьютерной техникой, подключенной к сети "Интернет", и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду ОГУ.

К рабочей программе прилагаются:

- Фонд оценочных средств для проведения промежуточной аттестации обучающихся по дисциплине;
- Методические указания для обучающихся по освоению дисциплины.