Минобрнауки России

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
«Оренбургский государственный университет»

Кафедра экономического управления организацией

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА

ДИСЦИПЛИНЫ

«Б1.Д.В.11 Оценка и управление стоимостью компании»

Уровень высшего образования

БАКАЛАВРИАТ

Направление подготовки
38.03.02 Менеджмент
(код и наименование направления подготовки)

Менеджмент организации
(наименование направленности (профиля) образовательной программы)

Квалификация
Бакалавр

Форма обучения
Очная

Год набора 2022

1960884

Рабочая программа дисциплины «*Б1.Д.В.11 Оценка и управление стоимостью компании*» рассмотрена и утверждена на заседании кафедры

Кафедра экономического управления организацией
наименование кафедры

протокол № 23 от "14" 02 2022г.

10. Заведующий кафедрой
Кафедра экономического управления организацией — Н.В. Самсонова
наименование кафедры *подпись* *расшифровка подписи*

Исполнители:
доцент каф. ЭУО — О.В. Федорищева
должность *подпись* *расшифровка подписи*

должность *подпись* *расшифровка подписи*

СОГЛАСОВАНО:
Председатель методической комиссии по направлению подготовки
38.03.02 Менеджмент
код наименование *личная подпись* *расшифровка подписи*

Заведующий отделом комплектования научной библиотеки
Н.Н. Бигалиева
личная подпись *расшифровка подписи*

Уполномоченный по качеству факультета
Н.А. Точинина
личная подпись *расшифровка подписи*

№ регистрации 144871

© Федорищева О.В., 2022
© ОГУ, 2022

1 Цели и задачи освоения дисциплины

Цель (цели) освоения дисциплины:

сформировать способность оценки и обоснования рациональных способов управления стоимостью компании.

Задачи:

- овладеть навыками оценки состояния внешней и внутренней среды и использования её результатов для оценки стоимости компании;
- сформировать способность использовать нормативно-правовые документы для оценки стоимости компании;
- научиться применять методы оценки стоимости компании;
- получить навыки разработки аналитических материалов, составления отчетов по оценке деятельности компании;
- научиться осуществлять обоснованный выбор управленческих решений на основе оценки стоимости компании.

2 Место дисциплины в структуре образовательной программы

Дисциплина относится к обязательным дисциплинам (модулям) вариативной части блока Д «Дисциплины (модули)»

Пререквизиты дисциплины: *Б1.Д.Б.18 Финансовый учет и отчетность*

Постреквизиты дисциплины: *Б1.Д.В.10 Анализ финансово-хозяйственной деятельности*

3 Требования к результатам обучения по дисциплине

Процесс изучения дисциплины направлен на формирование следующих результатов обучения

Код и наименование формируемых компетенций	Код и наименование индикатора достижения компетенции	Планируемые результаты обучения по дисциплине, характеризующие этапы формирования компетенций
ПК*-1 Способен осуществлять организацию и управление экономической и предпринимательской деятельностью организаций различных отраслей или структурного подразделения (отдела, цеха) организации, направленное на организацию рациональных бизнес-процессов в соответствии с потребностями рынка и возможностями получения необходимых ресурсов, выявление и использование резервов производства с целью достижения наибольшей эффективности работы организации	ПК*-1-В-10 Формулирует экономические и социальные условия осуществления предпринимательской деятельности организаций различных отраслей на основе оценки стоимости компании, новые рыночные возможности и бизнес-процессы, происходящие в деятельности организации ПК*-1-В-11 Определяет экономические и социальные условия осуществления предпринимательской деятельности на основе оценки стоимости компании, выявляет новые рыночные возможности и использует резервы производства с целью достижения наибольшей	**Знать:** - состояние внешней и внутренний среды организаций, характеризующее условия осуществления их деятельности; - содержание правового регулирования оценочной деятельности; - подходы и методы оценки стоимости компании. **Уметь:** - определять условия осуществления деятельности организаций на основе анализа состояния внешней и внутренней среды; - использовать нормативно-правовые документы для оценки стоимости компании; - применять подходы и методы оценки стоимости компании. **Владеть:**

Код и наименование формируемых компетенций	Код и наименование индикатора достижения компетенции	Планируемые результаты обучения по дисциплине, характеризующие этапы формирования компетенций
	эффективности работы организации ПК*-1-В-12 Оценивает экономические и социальные условия осуществления предпринимательской деятельности на основе оценки стоимости компании, выявляет новые рыночные возможности и рациональные бизнес-процессы с целью достижения наибольшей эффективности работы организации	- навыками оценки состояния внешней и внутренней среды; - способностью использовать нормативно-правовые документы для оценки стоимости компании; - навыками применения подходов и методов оценки стоимости компании.
ПК*-4 Способен использовать методы и подходы к разработке аналитических материалов и составление отчетов по оценке деятельности организации и производственных подразделений организации, внедрение процедур учета, систематизация материалов для подготовки различных справок и отчетов о производственно-хозяйственной, экономической, финансовой и иной деятельности организации, ее подразделений, аналитическая обработка показателей	ПК*-4-В-7 Формулирует основные нормативные документы и стандарты, регулирующие организацию оценки и управления стоимостью компании ПК*-4-В-8 Определяет и обосновывает рациональные способы оценки и управления стоимостью компании, а также методы принятий решений на основе оценки стоимости компании ПК*-4-В-9 Оценивает самостоятельное применение теоретических основ и принципов оценки и управления стоимостью компании, управление затратами, а также принимаемые решения на основе данных оценки стоимости компании	**Знать:** - теоретические аспекты оценки и управления стоимостью компании; - методы и подходы к разработке аналитических материалов и содержание отчетов по оценке деятельности организации; - варианты управленческих решений и способы их обоснования на основе оценки стоимости компании. **Уметь:** - разрабатывать аналитические материалы и составлять отчеты по оценке деятельности организации; - осуществлять обоснованный выбор варианта управленческого решения из существующих альтернатив на основе оценки стоимости компании. **Владеть:** - навыками разработки аналитических материалов, составления отчетов по оценке деятельности предприятия; - способностью обоснованного выбора варианта управленческого решения из существующих альтернатив на основе оценки стоимости компании.

4 Структура и содержание дисциплины

4.1 Структура дисциплины

Общая трудоемкость дисциплины составляет 7 зачетных единиц (252 академических часа).

Вид работы	Трудоемкость, академических часов		
	4 семестр	5 семестр	всего
Общая трудоёмкость	**108**	**144**	**252**

Вид работы	Трудоемкость, академических часов		
	4 семестр	5 семестр	всего
Контактная работа:	**36,25**	**53,25**	**89,5**
Лекции (Л)	18	18	36
Практические занятия (ПЗ)	18	34	52
Консультации		1	1
Промежуточная аттестация (зачет, экзамен)	0,25	0,25	0,5
Самостоятельная работа: *- выполнение индивидуального творческого задания (ИТЗ);* *- выполнение расчетно-графического задания (РГЗ);* *- написание реферата (Р);* *- написание эссе (Э);* *- самоподготовка (проработка и повторение лекционного материала и материала учебников и учебных пособий;* *- подготовка к практическим занятиям;* *- подготовка к коллоквиумам;* *- подготовка к рубежному контролю и т.п.)*	**71,75**	**90,75**	**162,5**
Вид итогового контроля (зачет, экзамен, дифференцированный зачет)	**зачет**	**экзамен**	

Разделы дисциплины, изучаемые в 4 семестре

№ раздела	Наименование разделов	Количество часов				
		всего	аудиторная работа			внеауд. работа
			Л	ПЗ	ЛР	
1	Понятия, цели и принципы оценки стоимости компании	24	4	2	-	18
2	Правовое регулирование оценки стоимости компании	20	2	2	-	16
3	Информационное обеспечение оценки стоимости компании	24	4	2	-	18
4	Временная оценка денежных потоков и инвестиции	40	8	12	-	20
	Итого:	108	18	18	-	72

Разделы дисциплины, изучаемые в 5 семестре

№ раздела	Наименование разделов	Количество часов				
		всего	аудиторная работа			внеауд. работа
			Л	ПЗ	ЛР	
5	Методические аспекты оценки инвестиционных проектов	34	4	10	-	20
6	Доходный подход к оценке стоимости компании	18	2	4	-	12
7	Сравнительный подход к оценке стоимости компании	18	2	4	-	12
8	Затратный подход к оценке стоимости компании	20	2	4	-	14
9	Теоретические аспекты управления стоимостью компании	22	4	4	-	14
10	Рыночная деятельность: факторы стоимости	16	2	4	-	10

№ раздела	Наименование разделов	Количество часов				
		всего	аудиторная работа			внеауд. работа
			Л	ПЗ	ЛР	
11	Инвестиционная деятельность: факторы стоимости	16	2	4	-	10
	Итого:	144	18	34	-	92
	Всего:	252	36	52	-	164

4.2 Содержание разделов дисциплины

Содержание разделов дисциплины, изучаемых в 4 семестре

Раздел №1. Понятия, цели и принципы оценки стоимости компании

Понятия оценки. Особенности компании как объекта оценки. Субъекты оценки. Необходимость и цели оценки стоимости компании. Виды стоимости, определяемые при оценке. Принципы оценки. Процесс оценки стоимости компании. Подходы к оценке стоимости компании.

Раздел № 2. Правовое регулирование оценки стоимости компании

Система нормативно-правовых документов, регулирующих оценочную деятельность в РФ. Органы, регулирующие оценочную деятельность в РФ и Федеральные стандарты оценки. Основные положения ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» от 29.07.1998 г. № 135-ФЗ

Раздел № 3. Информационное обеспечение оценки стоимости компании

Система информации. Внешняя информация. Внутренняя информация. Подготовка финансовой документации в процессе оценки. Оценка эффективности финансово-хозяйственной деятельности компании в целях определения её стоимости.

Раздел № 4. Временная оценка денежных потоков и инвестиции

Простые и сложные проценты. Дисконтирование и наращение (компаундирование). Эффективная годовая процентная ставка. Текущая стоимость аннуитета. Будущая стоимость аннуитета. Взнос на амортизацию денежной единицы. Фактор фонда возмещения. Экономическое содержание инвестиций, классификация инвестиций. Принципы оценки эффективности инвестиций, классификация денежных потоков. Этапы оценки эффективности инвестиций.

Содержание разделов дисциплины, изучаемых в 5 семестре

Раздел № 5. Методические аспекты оценки инвестиционных проектов

Сущность и типы инвестиционных проектов. Дисконтные методы оценки инвестиционных проектов. Учетные методы оценки инвестиционные проектов.

Раздел № 6. Доходный подход к оценке стоимости компании

Метод дисконтированных денежных потоков. Метод капитализации прибыли.

Раздел № 7. Сравнительный подход к оценке стоимости компании

Общая характеристика сравнительного подхода. Основные принципы отбора предприятий-аналогов. Характеристика ценовых мультипликаторов. Формирование итоговой величины стоимости.

Раздел № 8. Затратный подход к оценке стоимости компании

Общая характеристика затратного подхода. Определение обоснованной рыночной стоимости недвижимого имущества компании. Оценка рыночной стоимости машин и оборудования. Оценка рыночной стоимости нематериальных активов. Оценка рыночной стоимости финансовых вложений.

Раздел № 9. Теоретические аспекты управления стоимостью компании

Сущность концепции управления стоимостью компании. Факторы стоимости компании. Роль инноваций в создании стоимости. Экономический потенциал и организационная структура компании. Декомпозиция факторов стоимости компании. Иерархия стратегий бизнеса.

Раздел № 10. Рыночная деятельность: факторы стоимости

Инвестиционные приоритеты с позиций анализа внешней среды компании и оценки конкурентных позиций. Комплекс маркетинга, индикаторы рыночной деятельности.

Раздел № 11. Инвестиционная деятельность: факторы стоимости

Инвестиционная привлекательность компании. Внеоборотные активы, основные средства, нематериальные активы, финансовые вложения и управление стоимостью компании.

4.3 Практические занятия (семинары)

№ занятия	№ раздела	Тема	Кол-во часов
		Темы, изучаемые в 4 семестре	
1	1	Понятия, цели и принципы оценки стоимости компании	2
2	2	Правовое регулирование оценки стоимости компании	2
3	3	Информационное обеспечение оценки стоимости компании	2
4-9	4	Временная оценка денежных потоков и инвестиции	12
		Темы, изучаемые в 5 семестре	
10-14	5	Методические аспекты оценки инвестиционных проектов	10
15-16	6	Доходный подход к оценке стоимости компании	4
17-18	7	Сравнительный подход к оценке стоимости компании	4
19-20	8	Затратный подход к оценке стоимости компании	4
21-22	9	Теоретические аспекты управления стоимостью компании	4
23-24	10	Рыночная деятельность: факторы стоимости	4
25-26	11	Инвестиционная деятельность: факторы стоимости	4
		Итого:	52

5 Учебно-методическое обеспечение дисциплины

5.1 Основная литература

1 Басовский, Л. Е. Экономическая оценка инвестиций : учебное пособие / Л.Е. Басовский, Е.Н. Басовская. −Москва : ИНФРА-М, 2019. − 241 с. - ISBN 978-5-16-009915-6. − Текст : электронный. − URL: https://znanium.com/catalog/product/990429.

2 Липсиц, И. В. Инвестиционный анализ. Подготовка и оценка инвестиций в реальные активы : учебник / И.В. Липсиц, В.В. Коссов. − Москва : ИНФРА-М, 2021. − 320 с. − ISBN 978-5-16-004656-3. − Текст : электронный. − URL: https://znanium.com/catalog/product/1216845.

3 Макарова, В. А. Управление стоимостью промышленных предприятий : учебное пособие / В. А. Макарова, А. А. Крылов. − Москва : ИНФРА-М, 2020. − 188 с. − ISBN 978-5-16-006911-1. - Текст : электронный. − URL: https://znanium.com/catalog/product/1081032.

4 Чеботарев, Н. Ф. Оценка стоимости предприятия (бизнеса) : учебник для бакалавров / Н. Ф. Чеботарев. − 4-е изд., стер. − Москва : Издательско-торговая корпорация «Дашков и К°», 2020. − 252 с. − ISBN 978-5-394-03460-2. − Текст : электронный. − URL: https://znanium.com/catalog/product/1091810.

5.2 Дополнительная литература

1 Косорукова, И. В. Оценка стоимости имущества: учеб. пособие / О. М. Ванданимаева, П. В. Дронов, Н. Н. Ивлиева и др.; под ред. И. В. Косоруковой. − Москва : Московский финансово-промышленный университет «Синергия», 2012. − ISBN 978-5-4257-0027-8. − Текст : электронный. − URL: https://znanium.com/catalog/product/451193.

2 Оценка стоимости нематериальных активов и интеллектуальной собственности : учебник / под ред. М. А. Федотовой, О. В. Лосевой. − Москва : ИНФРА-М, 2020. − 352 с. − ISBN 978-5-16-015466-4. − Текст : электронный. − URL: https://znanium.com/catalog/product/1065778

3 Рожковский, А. Л. Концепция управления стоимостью компании. Теория, методология и практика в свете современных тенденций организационного дизайна : монография / А.Л. Рожковский. − Москва : ИНФРА-М, 2018. − 277 с. − ISBN 978-5-16-014241-8. − Текст : электронный. − URL: https://znanium.com/catalog/product/971929.

4 Шовхалов, Ш. А. Оценка бизнеса : учебное пособие / Ш. А. Шовхалов. − Красноярск : Сиб. федер. ун-т, 2019. − 104 с. − ISBN 978-5-7638-4110-7. − Текст : электронный. − URL: https://znanium.com/catalog/product/1816577.

5.3 Периодические издания

Вопросы экономики: журнал. – М.: Агентство «Роспечать», 2022.
Маркетинг в России и за рубежом: журнал. – Москва : Финпресс, 2022.
Менеджмент в России и за рубежом: журнал. – Москва : Финпресс, 2022.
Проблемы теории и практики управления: журнал. – М.: Агентство «Роспечать», 2022.
Справочник экономиста: журнал. – Москва : Профессиональное издательство, 2022.
Экономический анализ: теория и практика: журнал. – Москва : ИД "Финансы и кредит", 2022.

5.4 Интернет-ресурсы

rsl.ru – электронная библиотека РГБ
elibrary.ru - Научная электронная библиотека eLIBRARY.RU
www.rba.ru – Российская библиотечная ассоциация
www.public.ru - Электронный архив и база данных СМИ для развития бизнеса
https://rosreestr.gov.ru/site - Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр)

5.5 Программное обеспечение, профессиональные базы данных и информационные справочные системы

1 Операционная система Microsoft Windows.
2 Пакет настольных приложений Microsoft Office (Word, Excel, PowerPoint, OneNote, Outlook, Publisher, Access).
3 КонсультантПлюс [Электронный ресурс]: электронное периодическое издание справочная правовая система. / Разработчик ЗАО «Консультант Плюс», [1992–2022]. – Режим доступа к системе в сети ОГУ для установки системы: \\fileserver1\!CONSULT\cons.exe

6 Материально-техническое обеспечение дисциплины

Учебные аудитории для проведения занятий лекционного типа, семинарского типа, для проведения групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля и промежуточной аттестации.

Аудитории оснащены комплектами ученической мебели, техническими средствами обучения, служащими для представления учебной информации большой аудитории.

Помещение для самостоятельной работы обучающихся оснащены компьютерной техникой, подключенной к сети "Интернет", и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду ОГУ.