Минобрнауки России

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
«Оренбургский государственный университет имени В.А. Бондаренко»

Кафедра архитектуры

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА

ДИСЦИПЛИНЫ

«Б1.Д.В.10 Теория градостроительства и развития городских пространств»

Уровень высшего образования

БАКАЛАВРИАТ

Направление подготовки
07.03.01 Архитектура
(код и наименование направления подготовки)

Архитектура
(наименование направленности (профиля) образовательной программы)

Квалификация
Бакалавр

Форма обучения
Очная

Год набора 2026

Рабочая программа дисциплины «*Б1.Д.В.10 Теория градостроительства и развития городских пространств*» рассмотрена и утверждена на заседании кафедры

Кафедра архитектуры
наименование кафедры

протокол № 14_от "16" марта 2026 г.

И. о. заведующего кафедрой
Кафедра архитектуры О.Г. Иконописцева
наименование кафедры *подпись* *расшифровка подписи*

Исполнители:

доцент Ю.В. Блинкова
должность *подпись* *расшифровка подписи*

должность *подпись* *расшифровка подписи*

СОГЛАСОВАНО:
Председатель методической комиссии по направлению подготовки
07.03.01 Архитектура О.Г. Иконописцева
код наименование *личная подпись* *расшифровка подписи*

Заведующий отделом комплектования научной библиотеки
С.А. Биктимирова
личная подпись *расшифровка подписи*

Уполномоченный по качеству факультета
О.Н. Шевченко
личная подпись *расшифровка подписи*

№ регистрации _____

© Блинкова Ю.В., 2026
© ОГУ, 2026

1 Цели и задачи освоения дисциплины

Цель (цели) освоения дисциплины:

Освоение аналитического и теоретического способов в изучении методов развития городских пространств, изучение процессов развития современной урбанистики, градостроительства, проектов локальных привязок архитектурных сооружений.

Задачи:

Приобретение опыта и компетенций в создании проектов территориального планирования, корректировки генеральных планов городов и муниципальных образований. Умение использовать методы и модели градостроительных решений в организации городских пространств.

2 Место дисциплины в структуре образовательной программы

Дисциплина относится к обязательным дисциплинам (модулям) вариативной части блока Д «Дисциплины (модули)»

Пререквизиты дисциплины: *Б1.Д.Б.12 Концепции современного естествознания*

Постреквизиты дисциплины: *Б1.Д.Б.18 Архитектурная экология*

3 Требования к результатам обучения по дисциплине

Процесс изучения дисциплины направлен на формирование следующих результатов обучения

Код и наименование формируемых компетенций	Код и наименование индикатора достижения компетенции	Планируемые результаты обучения по дисциплине, характеризующие этапы формирования компетенций
УК-1 Способен осуществлять поиск, критический анализ и синтез информации, применять системный подход для решения поставленных задач	УК-1-В-2 Осуществляет критический анализ и синтез информации, полученной из разных источников УК-1-В-3 Понимает основные закономерности и главные особенности социально-исторического развития различных культур в этическом и философском контексте	**Знать: :** способы организации социально-функциональных программ с учетом определения и прогнозирования потребностей общества **Уметь:** определять и использовать материалы исследований в проведении оценок проблемных ситуаций среды обитания **Владеть:** навыками разработок градостроительных решений на всех уровнях градостроительных проектов
ПК*-4 Способен участвовать в разработке и оформлении градостроительного раздела	ПК*-4-В-1 Участвует в обосновании выбора градостроительных решений, в разработке и оформлении проектной	**Знать :** методы выбора градостроительных моделей в решении

Код и наименование формируемых компетенций	Код и наименование индикатора достижения компетенции	Планируемые результаты обучения по дисциплине, характеризующие этапы формирования компетенций
проектной документации	документации по градостроительному проектированию (в том числе учитывающие особенности лиц с ОВЗ и маломобильных групп граждан), проводит расчет технико-экономических показателей генерального плана, использует средства автоматизации градостроительного проектирования и компьютерного моделирования ПК*-4-В-2 Применяет знания требований законодательства и нормативных документов по градостроительному проектированию, социальные, градостроительные, историко-культурные, объемно-планировочные, композиционно- художественные, экономические, экологические (в том числе учитывающие особенности лиц с ОВЗ и маломобильных групп граждан), состав и правила подсчета технико-экономических показателей, учитываемых при проведении технико-экономических расчетов проектных решений	перспективного развития городских территорий **Уметь:** оформлять проектную документацию, градостроительные чертежи на всех уровнях градостроительного проектирования **Владеть:** навыками расчетов основных технико-экономических показателей городских территорий с учетом получения экономического эффекта городской территории и создания комфортной среды для всех категорий населения

4 Структура и содержание дисциплины

4.1 Структура дисциплины

Общая трудоемкость дисциплины составляет 3 зачетные единицы (108 академических часов).

Вид работы	Трудоемкость, академических часов	
	5 семестр	всего
Общая трудоёмкость	**108**	**108**
Контактная работа:	**35,25**	**35,25**
Лекции (Л)	18	18
Практические занятия (ПЗ)	16	16
Консультации	1	1
Промежуточная аттестация (зачет, экзамен)	0,25	0,25
Самостоятельная работа: *- выполнение индивидуального творческого задания (ИТЗ);* *- самоподготовка (проработка и повторение лекционного материала и материала учебников и учебных пособий;* *- подготовка к практическим занятиям;* *- подготовка к коллоквиумам;* *- подготовка к рубежному контролю и т.п.)*	**72,75** 23,75 25 10 8 6	**72,75** 23,75 25 10 8 6
Вид итогового контроля (зачет, экзамен, дифференцированный зачет)	**экзамен**	

Разделы дисциплины, изучаемые в 5 семестре

№ раздела	Наименование разделов	Количество часов				
		всего	аудиторная работа			внеауд. работа
			Л	ПЗ	ЛР	
1	Социально-экономические, инженерно-технические, эстетические и нормативно-правовые основы градостроительной теории	108	18	16		74
	Итого:	108	18	16		74
	Всего:	108	18	16		74

4.2 Содержание разделов дисциплины

№1. Социально-экономические, инженерно-технические, эстетические и нормативно-правовые основы градостроительной теории.

Краткая история развития градостроительных искусств. Объекты градостроительной теории и проектирования. Иерархии и уровни градостроительного проектирования. Планировочные классификации. Социально-функциональные программы развития территорий. Градостроительная организация территорий

Развитие городского расселения. Виды расселения. Развитие районной планировки. Город как форма расселения.

Генеральный план города:-население и демография; -организация производства; -транспорт; -инженерно-техническая инфраструктура; -озеленение; -экология; -эстетические основы градостроительной теории; -технико-экономические показатели.

Двор – улица – площадь, как целостная ткань города.

Типы площадей: главные, транспортные, предмостные, вокзальные, предзаводские и т.д. Их характеристики. Городская среда как система взаимосвязанных открытых пространств.

Предпроектный анализ территории -оценка природных и антропоморфных ресурсов. Комплексная оценка территорий. Функционально – типологический анализ, балансовый анализ, анализ территориальных связей, экологический анализ и определение санитарных разрывов и т.д. Градостроительный кодекс как законодательный документ и основа развития градостроительства.

4.3 Практические занятия (коллоквиумы)

№ занятия	№ раздела	Тема	Кол-во часов
1	1	Разработка социально-функциональной программы в составе корректировки генерального плана небольшого населенного пункта	2
2		Концептуальное развитие заданной городской территории	2
3		Комплексная оценка территории (городская площадь, улица, жилой район) с размещением общественно-значимого сооружения	2
4		Развитие рекреационных зон заданной градостроительной территории	2
5		Решение схемы транспорта и пешеходных связей	2
6		Технико-экономические расчеты заданной жилой единицы (микрорайона, жилого района, квартала)	2
7		Определение санитарных зон промышленных предприятий	2
8		Планировочные ограничения градостроительных территорий	2
		Итого:	16

5 Учебно-методическое обеспечение дисциплины

5.1 Основная литература

- Основы градостроительства: учебн. пособие для вузов / под общ .ред. А. Г. Лазарева. – Ростов – на Дону: Феникс, 2004. – 416 с.

5.2 Дополнительная литература

- Гутнов, А.Э. Эволюция градостроительства [Текст] / А.Э.Гутнов.-М.: Стройиздат, 1984.-256с.
- Танге К. Архитектура и градостроительство [Текст] / К. Танге; пер. снем. Т. А. Трояновской; сост. У. Культерман.-М.: Стройиздат, 1978.-256с.
- Архитектура и градостроительство [Текст]: энциклопедия /под ред. А.В.Иконникова.-М.: Стройиздат, 2001.-688с.: ил.-ISBN 5-274-02090-9
- Алексеев, Ю.В. Градостроительное планирование поселений [Текст]: в 5 т.: учеб. для вузов /Ю.В.Алексеев, Г. Ю.Сомов.-М.: АСВ, 2003 т.1: Эволюция планирования.-336с.: ил.-Библиогр.: с.329-330.-ISBN 5-93093-172-0
-Хасиева С.А. Архитектура городской среды [Текст]: учебник для вузов /С.А.Хасиева.-М.: Стройиздат, 2001.-200с.: ил.-ISBN5-274-01902-1
-Инженерная подготовка и благоустройство городских территорий [Текст]: учеб. для вузов /В.В. Владимиров [и др.].-М.: Архитектура-С,2004.-240с.-Библиогр.: с.233-235.-ISBN5-274-01886-6

5.3 Периодические издания

- Зодчество мира: журнал.-М.: Агентство «Роспечать»
- Строительство и архитектура. Серия 07.25. Архитектура. Районная планировка
- Градостроительство: реферативный журнал. – М.: ВИНиТИ
- Ландшафтный дизайн: журнал. – М.: Агентство «Роспечать»
-ПРОЕКТiNTERNATIONAL: - М: журнал по мировой архитектуре – М.: «Типография новости»

5.4 Интернет-ресурсы

- http://arhi.ru – Архитектура России. Специализированный портал
- http://arhinovosti.ru Новости архитектуры и дизайна
- http://archnest.com Новости архитектуры. Проекты. Конкурсы. Технологии строительства
- http://arhinspire.com Сайт об архитектуре
- http://www.worldarchitecture.org Крупнейший архитектурный портал и сообщество архитекторов мира
- http://www.worldbuildingsdirectory.com – Он-лайн каталог проектов
- http://www.archinfo.ru Интернет проект информационного агентства «Архитектор»
- http://www.archcenter.org Информационный портал по архитектуре
- http://www.archvestnik.ru Журнал по архитектуре, градостроительству и дизайну
- http://www.archgigart.ru Архитектурные проекты
- http://www.arch-grafika.ru Архитектурный портал
- https://www.edx.org/ - «EdX», курсы МООК: «Проблемы современной архитектуры»

5.5 Программное обеспечение, профессиональные базы данных и информационные справочные системы

Технические и электронные средства обучения и контроля знаний студентов: компьютерный класс (ауд. 170810) и программное обеспечение компьютеров:

1. Операционная система РЕД ОС.
2. Пакет офисных приложений «МойОфис Образование»
3. Для работы с ресурсами Интернет - веб-браузер Яндекс https://yandex.ru/..
4. ГАРАНТ Платформа F1 [Электронный ресурс]: справочно-правовая система. / Разработчик ООО НПП «ГАРАНТ-Сервис», 119992, Москва, Воробьевы горы, МГУ, [1990–2026]. – Режим доступа в сети ОГУ http://garant.net.osu.ru
5. Автоматизированная интерактивная система сетевого тестирования - АИССТ (зарегистрирована в РОСПАТЕНТ, Свидетельство о государственной регистрации программы для ЭВМ №2011610456, правообладатель – Оренбургский государственный университет), режим доступа - http://aist.osu.ru.
6. Университетская платформа электронного обучения «Электронные курсы ОГУ в системе обучения Moodle» (http://moodle.osu.ru)

6 Материально-техническое обеспечение дисциплины

Учебные аудитории для проведения занятий лекционного типа, семинарского типа, для проведения групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля и промежуточной аттестации: ауд. 170821,170815, 170816.

Аудитории оснащены комплектами ученической мебели, техническими средствами обучения, служащими для представления учебной информации большой аудитории.

Помещение для самостоятельной работы обучающихся оснащено компьютерной техникой, подключенной к сети "Интернет", и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду ОГУ.

В учебных аудиториях размещены макеты архитектурных сооружений, наглядные пособия (планшеты курсовых и дипломных проектов, проекты мастеров мировой архитектуры).

К рабочей программе прилагаются:

- Фонд оценочных средств для проведения промежуточной аттестации обучающихся по дисциплине;
- Методические указания для обучающихся по освоению дисциплины.