Минобрнауки России

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
«Оренбургский государственный университет имени В.А. Бондаренко»

Кафедра геологии, географии и кадастра

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА

ДИСЦИПЛИНЫ

«Б1.Д.Б.29 Правовое обеспечение землеустройства и кадастра»

Уровень высшего образования

БАКАЛАВРИАТ

Направление подготовки
21.03.02 Землеустройство и кадастры
(код и наименование направления подготовки)

Кадастр застроенных территорий
(наименование направленности (профиля) образовательной программы)

Квалификация
Бакалавр

Форма обучения
Заочная

Год набора 2026

Рабочая программа дисциплины «*Б1.Д.Б.29 Правовое обеспечение землеустройства и кадастра*» рассмотрена и утверждена на заседании кафедры

Кафедра геологии, географии и кадастра
наименование кафедры

протокол № *20* от "*23*" *марта* 2026 г.

И.о. заведующего кафедрой
Кафедра геологии, географии и кадастра _____ А.Л. Воробьев
наименование кафедры *подпись* *расшифровка подписи*

Исполнитель:
старший преподаватель кафедры геологии, географии и кадастра _____ С.С. Горелова
должность *подпись* *расшифровка подписи*

СОГЛАСОВАНО:
Председатель методической комиссии по направлению подготовки
21.03.02 Землеустройство и кадастры _____ В.П. Петрищев
код наименование *личная подпись* *расшифровка подписи*

Заведующий отделом формирования фонда и научной обработки документов
_____ С.А. Бихтимирова
личная подпись *расшифровка подписи*

Уполномоченный по качеству факультета
_____ М.Ю. Гарицкая
личная подпись *расшифровка подписи*

№ регистрации _____

© Горелова С.С., 2026
© ОГУ, 2026

1 Цели и задачи освоения дисциплины

Цель (цели) освоения дисциплины:

формирование представления о правовом регулировании земельно-имущественных отношений, правовом режиме отдельных категорий земель, ответственности за земельные правонарушения и правовом регулировании землеустройства и кадастров.

Задачи:

научиться использовать основы правовых знаний в различных сферах деятельности;

применять знание законов страны для правового регулирования земельно-имущественных отношений, контроля за использованием земель и недвижимости.

2 Место дисциплины в структуре образовательной программы

Дисциплина относится к базовой части блока Д «Дисциплины (модули)»

Пререквизиты дисциплины: *Б1.Д.Б.7 Право*

Постреквизиты дисциплины: *Б1.Д.В.10 Землеустроительное проектирование*

3 Требования к результатам обучения по дисциплине

Процесс изучения дисциплины направлен на формирование следующих результатов обучения

Код и наименование формируемых компетенций	Код и наименование индикатора достижения компетенции	Планируемые результаты обучения по дисциплине, характеризующие этапы формирования компетенций
ОПК-3 Способен участвовать в управлении профессиональной деятельностью, используя знания в области землеустройства и кадастров	ОПК-3-В-1 Выявляет основные понятия систем управления, законов, закономерностей и принципов систем	**Знать:** основные понятия систем управления, законов, закономерностей и принципов систем **Уметь:** выявить основные понятия систем управления, законов, закономерностей и принципов систем **Владеть:** навыками выявления основных понятий систем управления, законов, закономерностей и принципов систем
ОПК-6 Способен принимать обоснованные решения в профессиональной деятельности, выбирать эффективные методы и технологии выполнения землеустроительных и кадастровых работ	ОПК-6-В-1 Определяет современные методы и технологий выполнения землеустроительных и кадастровых работ ОПК-6-В-2 Выбирает эффективные методы и технологий выполнения землеустроительных и кадастровых работ ОПК-6-В-3 Решает стандартные задачи профессиональной деятельности	**Знать:** современные методы и технологий выполнения землеустроительных и кадастровых работ **Уметь:** выбрать эффективные методы и технологий выполнения землеустроительных и

Код и наименование формируемых компетенций	Код и наименование индикатора достижения компетенции	Планируемые результаты обучения по дисциплине, характеризующие этапы формирования компетенций
		кадастровых работ **Владеть:** навыками решения стандартных задач профессиональной деятельности

4 Структура и содержание дисциплины

4.1 Структура дисциплины

Общая трудоемкость дисциплины составляет 3 зачетные единицы (108 академических часов).

Вид работы	Трудоемкость, академических часов	
	6 семестр	всего
Общая трудоёмкость	**108**	**108**
Контактная работа:	**10,25**	**10,25**
Лекции (Л)	4	4
Практические занятия (ПЗ)	6	6
Промежуточная аттестация (зачет, экзамен)	0,25	0,25
Самостоятельная работа: *- выполнение индивидуального творческого задания (ИТЗ);* *- написание реферата (Р);* *- самоподготовка (проработка и повторение лекционного материала и материала учебников и учебных пособий;* *- изучение разделов курса в системе электронного обучения;* *- подготовка к практическим занятиям.*	**97,75**	**97,75**
Вид итогового контроля (зачет, экзамен, дифференцированный зачет)	**диф. зач.**	

Разделы дисциплины, изучаемые в 6 семестре

№ раздела	Наименование разделов	Количество часов				
		всего	аудиторная работа			внеауд. работа
			Л	ПЗ	ЛР	
1	Ответственность за земельные правонарушения	54	2	3	-	49
2	Государственный земельный надзор	54	2	3	-	49
	Итого:	108	4	6		98
	Всего:	108	4	6		98

4.2 Содержание разделов дисциплины

1 Ответственность за земельные правонарушения

Понятие земельного правонарушения. Виды юридической ответственности за нарушение требований земельного законодательства.

2 Государственный земельный надзор

Организация и осуществление государственного земельного надзора, муниципального контроля и общественного земельного контроля. Нормативно-правовые акты, регламентирующие осуществление государственного земельного надзора.

4.3 Практические занятия (семинары)

№ занятия	№ раздела	Тема	Кол-во часов
1	1	Ответственность за земельные правонарушения	3
2	2	Государственный земельный надзор	3
		Итого:	6

5 Учебно-методическое обеспечение дисциплины

5.1 Основная литература

ЭБС ЛАНЬ

Карпова, О. А. Правовое обеспечение землеустройства и кадастров : учебное пособие / О. А. Карпова, О. Н. Долматова, В. А. Махт. — Омск : Омский ГАУ, 2020. — 139 с. — ISBN 978-5-89764-823-8. — Текст : электронный // Лань : электронно-библиотечная система. — URL: https://e.lanbook.com/book/136147 (дата обращения: 15.04.2026). — Режим доступа: для авториз. пользователей.

5.2 Дополнительная литература

ЭБС ЛАНЬ

Правовое обеспечение землеустройства и кадастров : учебное пособие / О. В. Жданова, Ю. В. Лабовская, Н. В. Еременко [и др.]. — Ставрополь : СтГАУ, 2021 — Часть 1 — 2021. — 152 с. — Текст : электронный // Лань : электронно-библиотечная система. — URL: https://e.lanbook.com/book/245645 (дата обращения: 15.04.2026). — Режим доступа: для авториз. пользователей.

Правовое обеспечение землеустройства и кадастров : учебное пособие / О. В. Жданова, Ю. В. Лабовская, Н. В. Еременко [и др.]. — Ставрополь : СтГАУ, 2021 — Часть 2 — 2021. — 148 с. — Текст : электронный // Лань : электронно-библиотечная система. — URL: https://e.lanbook.com/book/245648 (дата обращения: 15.04.2026). — Режим доступа: для авториз. пользователей.

5.3 Периодические издания

Законы России: опыт, анализ, практика : журнал. - Москва : Агентство "Роспечать", 2018-2024. - № 1-12.

Землеустройство, кадастр и мониторинг земель : журнал. – Москва: ИД «Панорама», 2019-2024. - № 1-12.

5.4 Интернет-ресурсы

https://garant.ru/ - Земельный кодекс Российской Федерации от 25 октября 2001 г. N 136-ФЗ (ЗК РФ) (с изменениями и дополнениями).

https://garant.ru/ - Федеральный закон от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости" (с изменениями и дополнениями).

https://garant.ru/ - Федеральный закон от 24 июля 2007 г. N 221-ФЗ "О кадастровой деятельности" (с изменениями и дополнениями).

5.5 Программное обеспечение, профессиональные базы данных и информационные справочные системы

1. Операционная система РЕД ОС.
2. Пакет офисных приложений «МойОфис Образование».
3. Для работы с ресурсами Интернет - веб-браузер Яндекс https://yandex.ru/.
4. ГАРАНТ Платформа F1 [Электронный ресурс]: справочно-правовая система. / Разработчик ООО НПП «ГАРАНТ-Сервис», 119992, Москва, Воробьевы горы, МГУ, [1990–2026]. – Режим доступа в сети ОГУ http://garant.net.osu.ru.
5. http://edu.garant.ru/garant/study/ - Интернет-версия ГАРАНТ-Образование, Система ГАРАНТ для студентов, аспирантов и преподавателей.
6. Университетская платформа электронного обучения «Электронные курсы ОГУ в системе обучения Moodle» (http://moodle.osu.ru).

6 Материально-техническое обеспечение дисциплины

Учебные аудитории для проведения занятий лекционного типа, семинарского типа, для проведения групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля и промежуточной аттестации.

Аудитории оснащены комплектами ученической мебели, техническими средствами обучения, служащими для представления учебной информации большой аудитории.

Помещение для самостоятельной работы обучающихся оснащены компьютерной техникой, подключенной к сети "Интернет", и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду ОГУ.